

🕒 Создано: 13.07.2025 в 11:42

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 07:05

**Москва, Холодильный переулок, 3к1с2**

**412 500 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

137.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 889603 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами!  
Товариществе Рябовской Мануфактуры!  
Ищете идеальное место для вашего бизнеса?  
Мы рады предложить вам современные  
офисы с готовой отделкой, которые будут  
готовы к июню 2025 года! 4 этаж, высокие  
потолки, су, функциональная планировка и  
большие окна. Помещение с ремонтом,  
функциональная планировка, есть СУ.  
Основные характеристики: • Площадь: 137,5  
м? Удобное расположение: • Всего 1 минута  
от станции метро «Тульская» - 100 метров. •

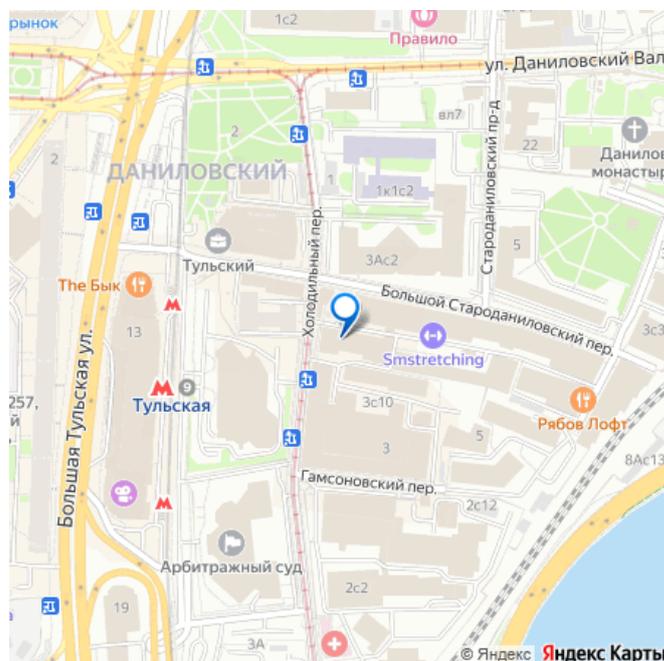
<https://move.ru/objects/9282812089>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

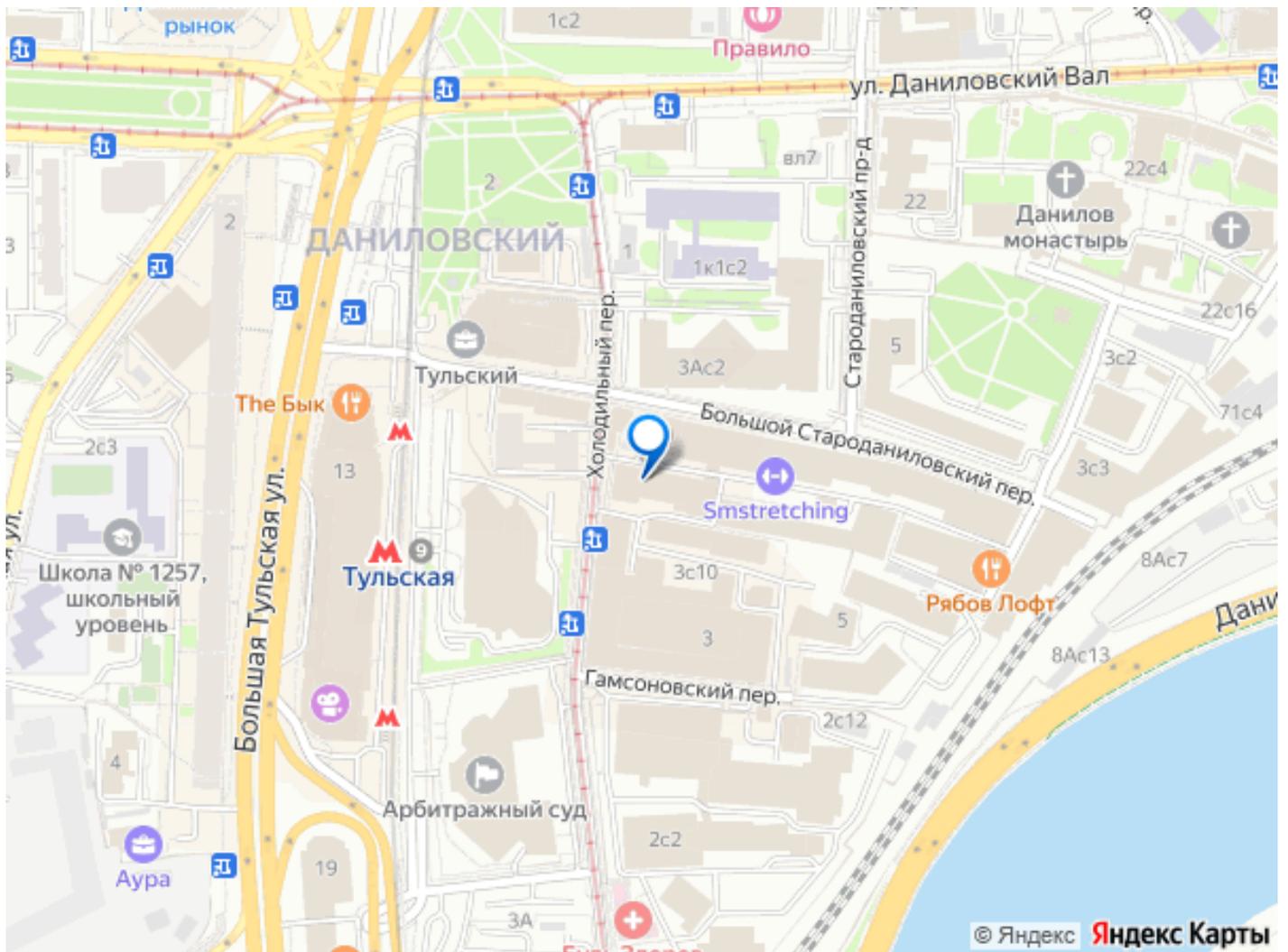
**79862742715**

для заметок



2 минуты от ТТК • Рядом Даниловский рынок,  
ЖК «Зиларт» и Автозаводский мост •  
Круглосуточный доступ без пропусков  
Красивое пространство: Современная  
аудитория: Наши резиденты — творческие  
люди в возрасте от 25 до 40 лет, активно  
участвующие в жизни сообщества. На  
территории регулярно проходят фестивали,  
маркеты и выставки современного искусства.  
Вы найдете здесь bookcrossing, магазины,  
шоу-румы, бары и кафе, бьюти-салоны,  
фитнес-зал и коворкинг. Условия аренды: •  
Обеспечительный платеж — 2 месяца • УСН •  
Эксплуатационные расходы включены в  
стоимость. • Паркинг, клининг, интернет,  
коммунальные услуги- оплачиваются  
отдельно. Не упустите возможность  
разместить ваш бизнес в уникальном  
пространстве! Звоните сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр! В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы  
работаем по этому объекту с посредниками и  
делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо: Ринат ,  
доб. 232, ЛОТ 889603





Move.ru - вся недвижимость России