

Создано: 03.01.2026 в 17:49

Обновлено: 22.01.2026 в 03:41

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

412 500 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

137.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

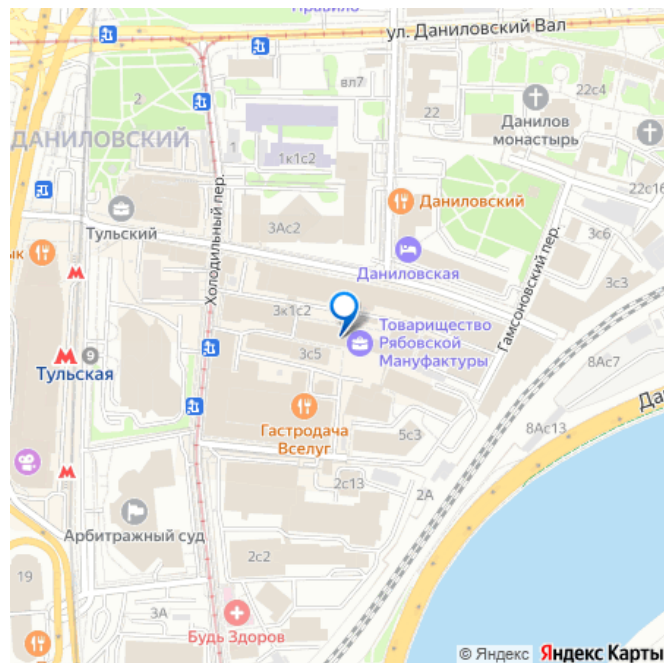
Описание

Аренда офиса 4402 в лофт-квартале
Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м
от метро). Помещение с ремонтом
Функциональная планировка Высокие
потолки Большие окна Много света Есть
собственный СУ Свободный доступ в квартал
24/7 Собственная парковка на 600 м/м Мы
трепетно относимся к территории и
пространствам за пределами офиса, чтобы
вашим гостям и сотрудникам было
комфортно как в самом офисе, так и по
дороге к нему. Поэтому при расчете
стоимости арендной платы мы применяем

<https://move.ru/objects/9287805202>

**Товарищество Рябовской
Мануфактуры, Товарищество
Рябовской Мануфактуры
79162749598**

для заметок



территориальный (коридорный) коэффициент 12%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.



