

🕒 Создано: 14.01.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 19:22

Агент

79160292649

Москва, Дербеневская набережная, 11

295 000 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

137.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

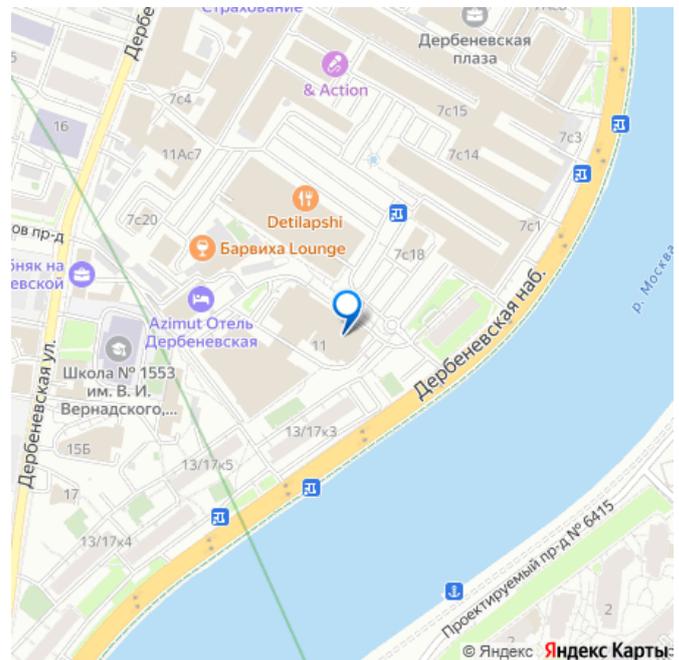
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

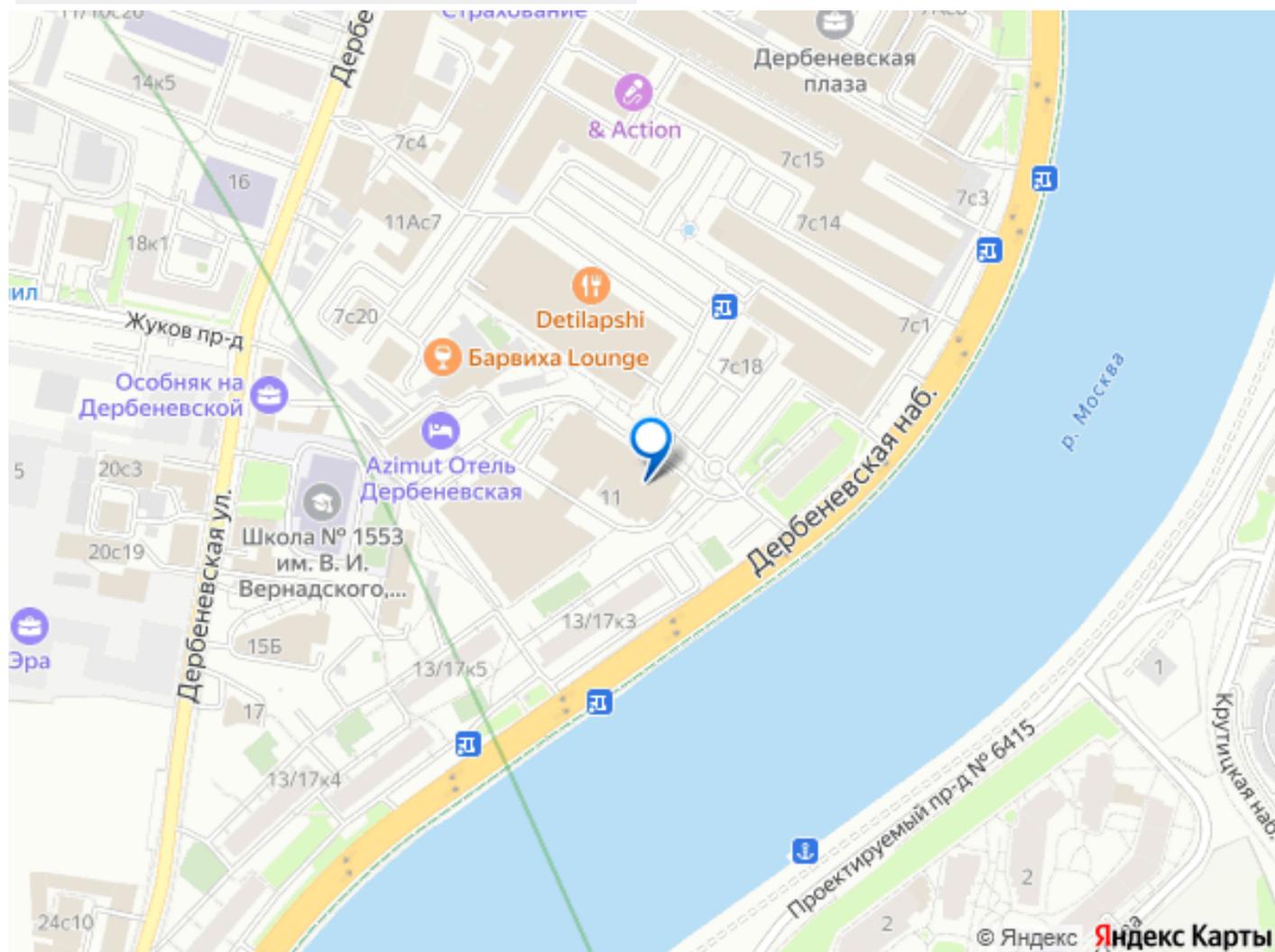
Описание

Собственник! Сдам нежилое помещение, расположенное в бизнес-центре класса В+ «Полларс». Площадь помещения = 137,2 кв.м., 1-й этаж, пропускная система в БЦ, вход через турникет + ресепшн на входе. В помещении ранее располагалось отделение банка. Планировка - open space (зальная) на 2/3, имеются бронированные кассовые узлы, сейфовые комнаты, а также отдельные кабинеты. Помещение после ремонта, оборудовано всем необходимым для использования, в том числе: контроль входа (на магнитных замках), системами вентиляции, кондиционирования и пожарной безопасности. Подземная и наземная



парковки. В пешей доступности станции метро Павелецкая; Пролетарская; Серпуховская; Тульская. Напротив БЦ остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура, в изобилии кафе, рестораны, салоны красоты, фитнесклуб, магазины и др. Возможно заключение долгосрочного договора аренды с регистрацией. Предоставление Юр.адреса. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России