

Создано: 04.03.2026 в 03:01

Обновлено: 04.03.2026 в 03:01

Москва, Холодильный пер, 3к1с4

462 000 ₽

Москва, Холодильный пер, 3к1с4

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

137.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот № 418106. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 137,5 м² на 4 этаже в бизнес-центре класса В Товарищество Рябовской Мануфактуры, расположенном в 2 минутах пешком от метро Тульская.

Планировка: опен спейс 97,4 м² с большими окнами и высокими потолками, 2 кабинета по 17,2 м² и 18,3 м² и собственным санузлом.

Состояние помещения: с ремонтом.

Провайдеры: Интернет-провайдер — Старлинк. Условия аренды: Коммунальные платежи не входят в ставку аренды.

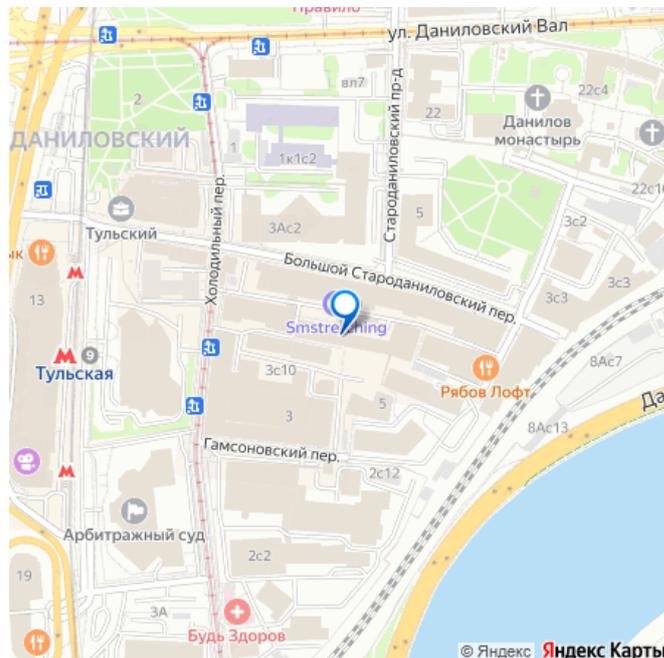
Обеспечительный платеж — 2 МАП. В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Отдельно

<https://move.ru/objects/9290807110>

-, **Континент-Недвижимость**

89251234567

для заметок

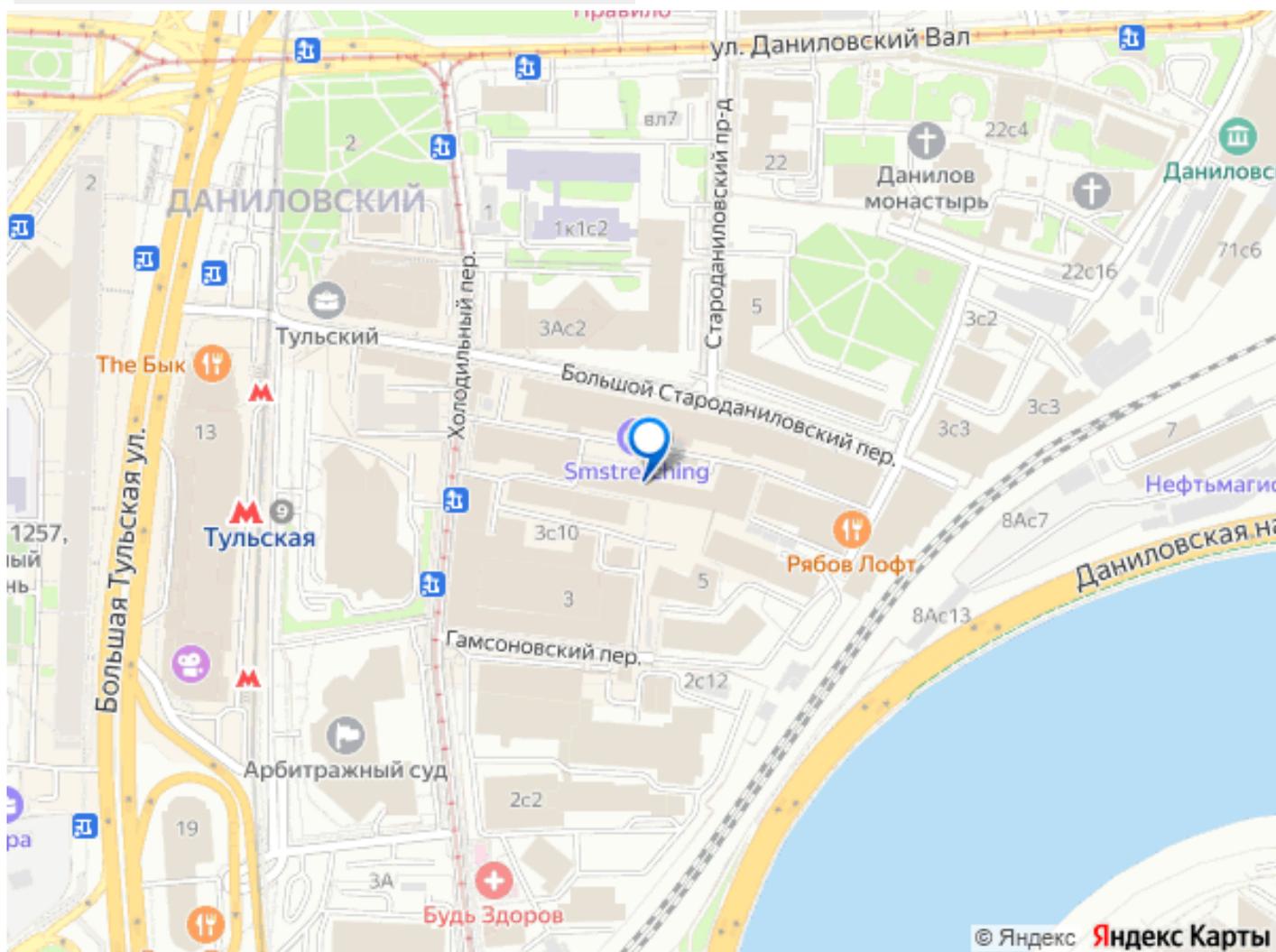


оплачиваются: коммунальные платежи, уборка, парковка (20.000 руб в месяц за 1 машиноместо стихийное на территории), интернет. Заезды на территорию: 20 минут бесплатно, далее — 400 руб в час.

Предоставляется юридический адрес.

Налоговая №26. Офис с финальной отделкой готов, вентиляция и кондиционирование подключено, сдается без мебели. Режим работы — 24/7, свободный доступ.





Move.ru - вся недвижимость России