

Создано: 19.02.2025 в 17:58

Обновлено: 06.02.2026 в 08:36

<https://move.ru/objects/9273060107>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Нахимовский проспект, 51

4 079 840 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 51

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Офис

Общая площадь

1376 м²

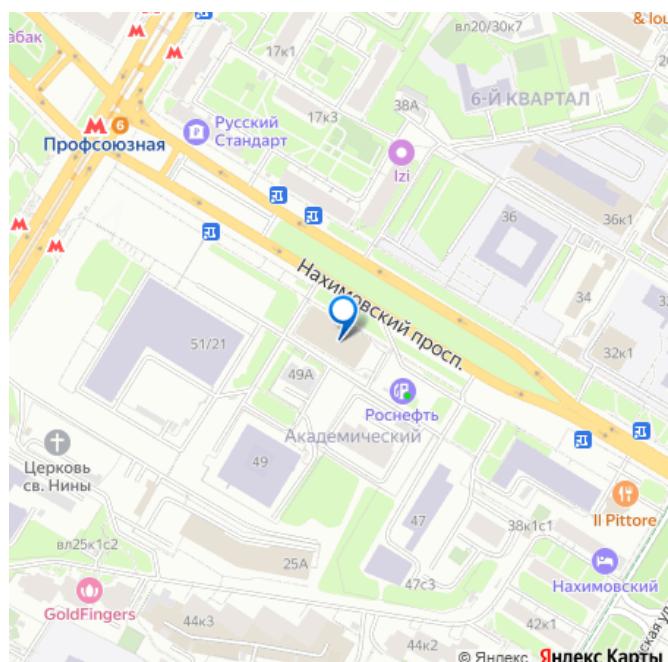
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

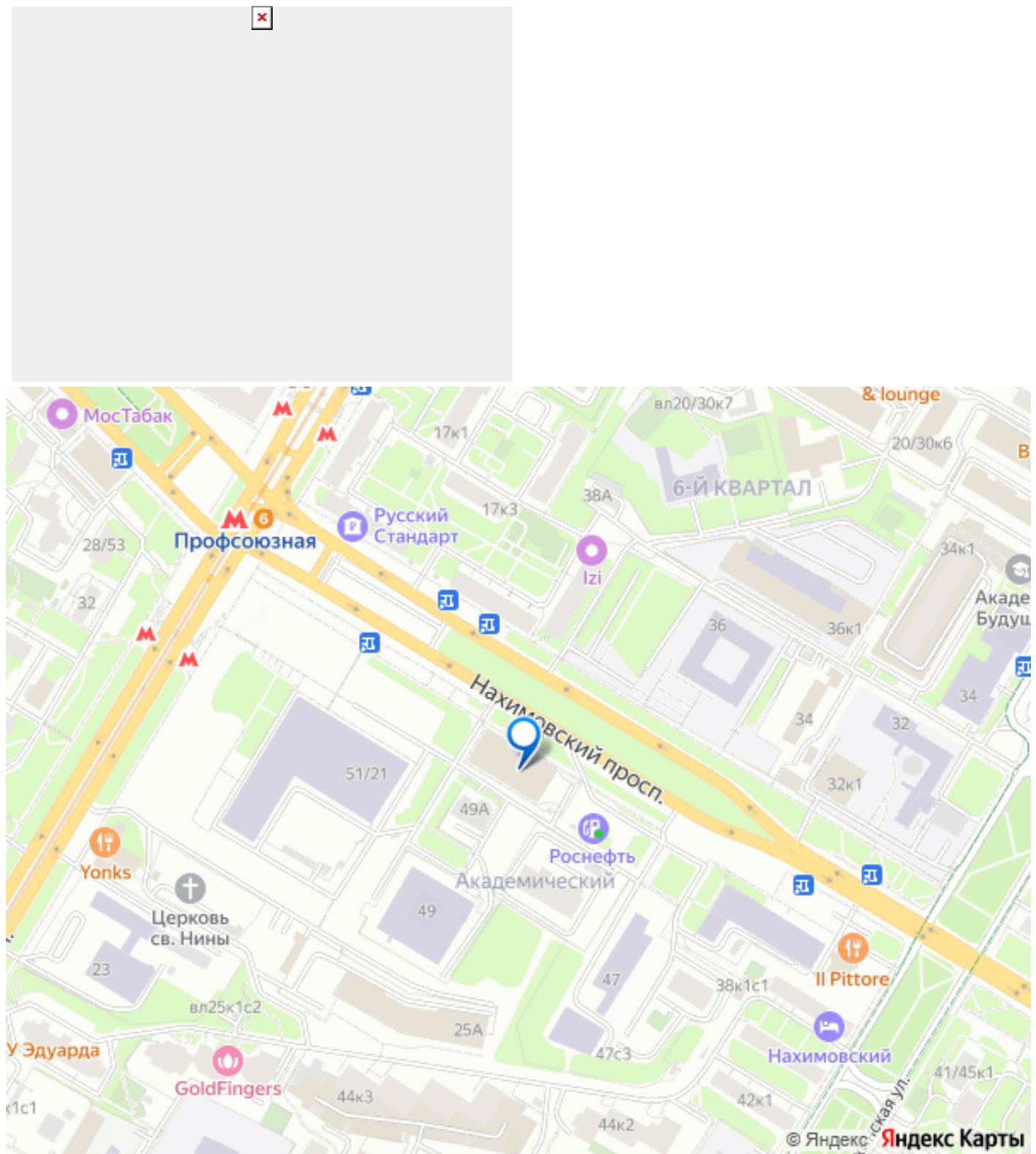
Офисное помещение 1 376 кв. м в бизнес-центре TREND LINE. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Черемушки. Ближайшие станции метро: Профсоюзная.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 12800; - Код налоговой: 27; - Размер типового этажа: 1486; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 14; - Кол-во мест подземного паркинга: 88. Арендная ставка: 35 583.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.676045,37.566588 ID = c_1176941





Move.ru - вся недвижимость России