

Создано: 19.02.2025 в 17:58

Обновлено: 06.02.2026 в 08:36

<https://move.ru/objects/9273060107>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, Нахимовский проспект, 51**

**4 079 840 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 51

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Офис**

Общая площадь

1376 м<sup>2</sup>

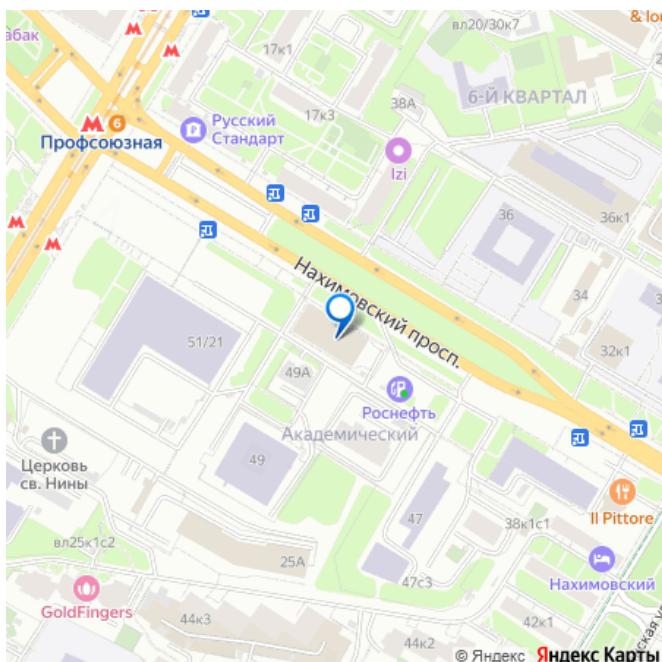
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офисное помещение 1 376 кв. м в бизнес-центре TREND LINE. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Черемушки. Ближайшие станции метро: Профсоюзная.

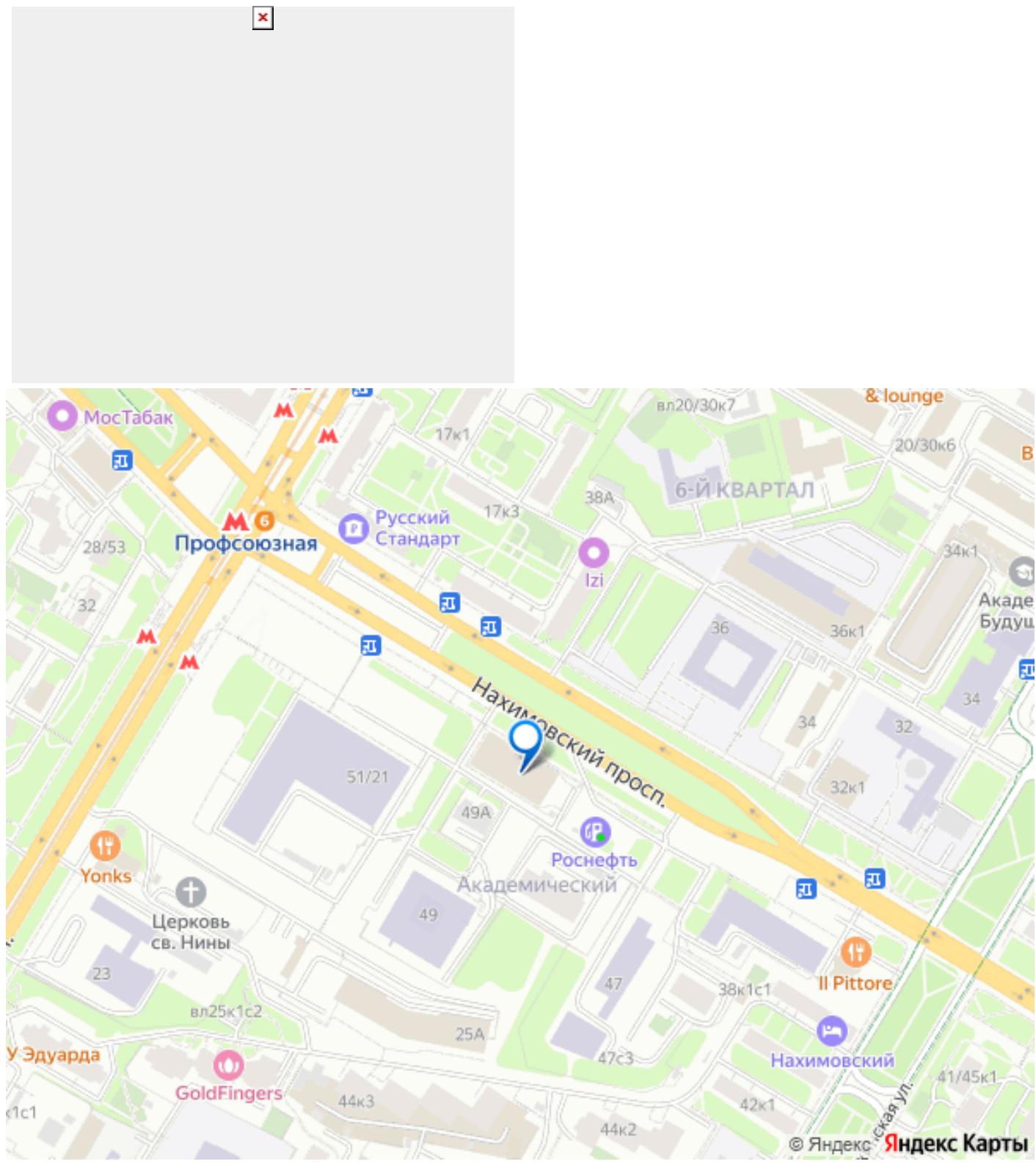
Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 12800; - Код налоговой: 27; - Размер типового этажа: 1486; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 14; - Кол-во мест подземного паркинга: 88. Арендная ставка: 35 583.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,  
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:  
Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

55.676045,37.566588 ID = c\_1176941





Move.ru - вся недвижимость России