

Создано: 11.02.2025 в 12:55

Обновлено: 07.02.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9285563398>

**Александр Ломакин, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Нахимовский проспект, 51**

**4 080 223 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 51

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Офис**

Общая площадь

1376 м<sup>2</sup>

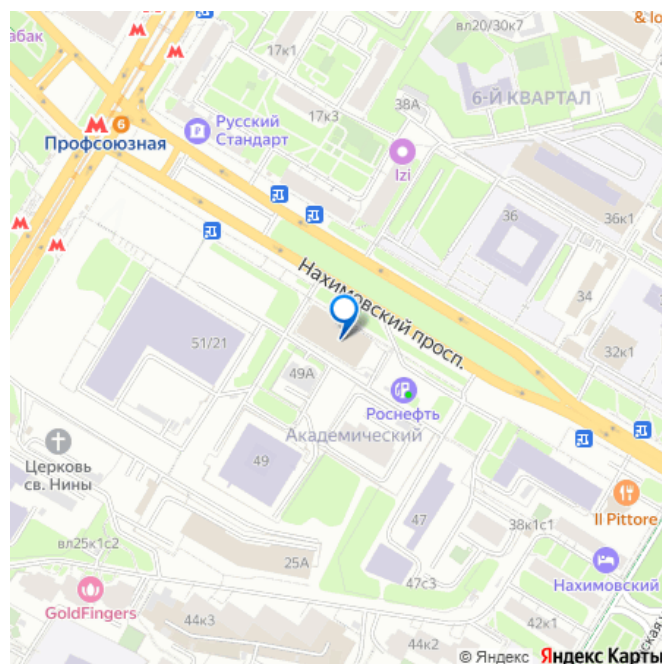
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

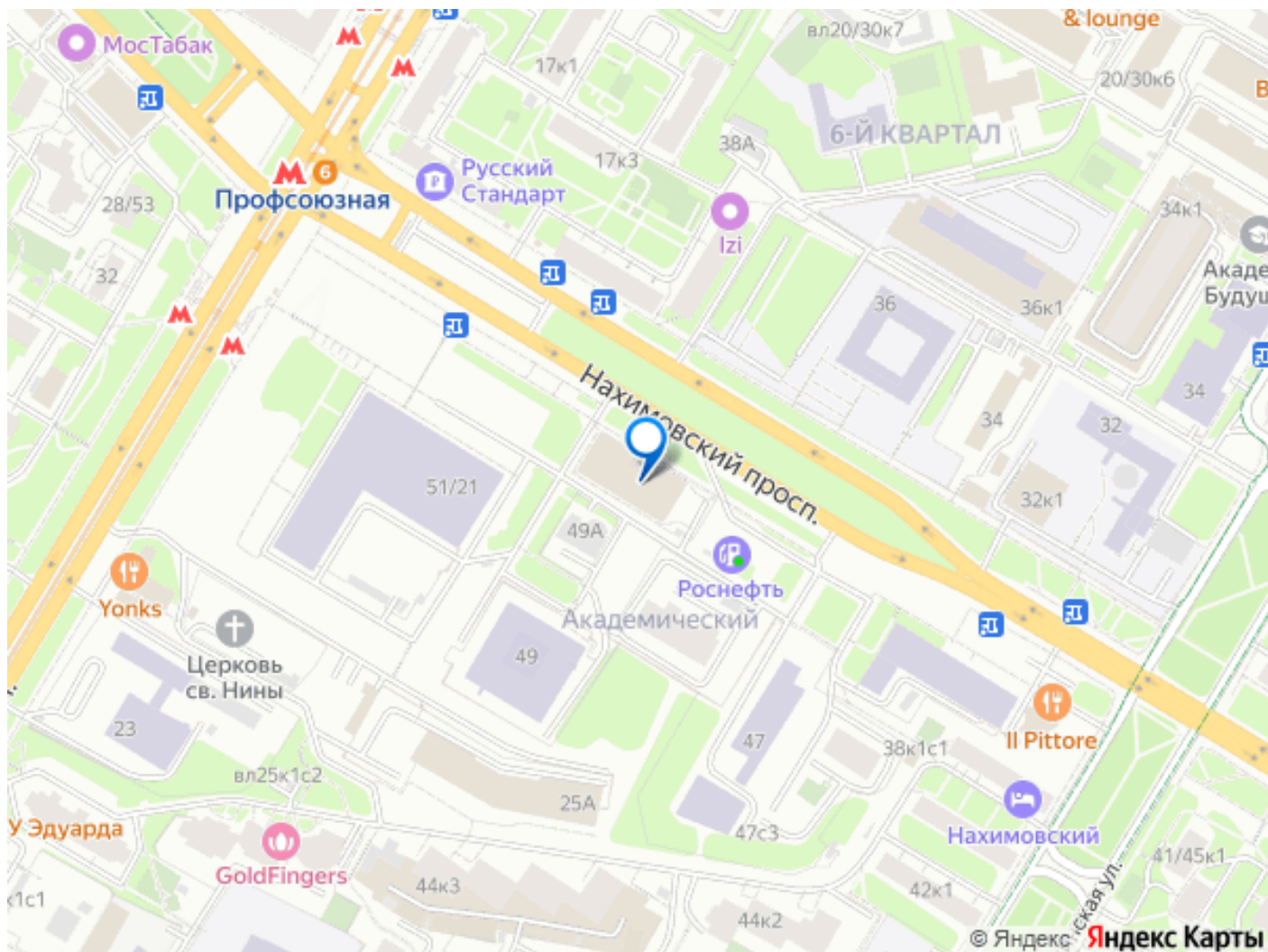


**Описание**

Бизнес-центр «Trend Line» класса А Площадь: 1 376 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 35 583,3 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 080 222,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 9 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Выделенная мощность: 80 кВт Характеристики здания Адрес: Нахимовский пр., 51, Москва Округ: Юго-Западный административный округ Класс: А Площадь здания: 16 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 16 000 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая: 28 Год

постройки: 2021





Move.ru - вся недвижимость России