

Создано: 28.05.2025 в 14:37

Обновлено: 21.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9287999784>**ГОРОД, ГОРОД****79161096832****Москва, Уланский переулок, 22С1****8 000 095 000 ₽**

Москва, Уланский переулок, 22С1

Округ

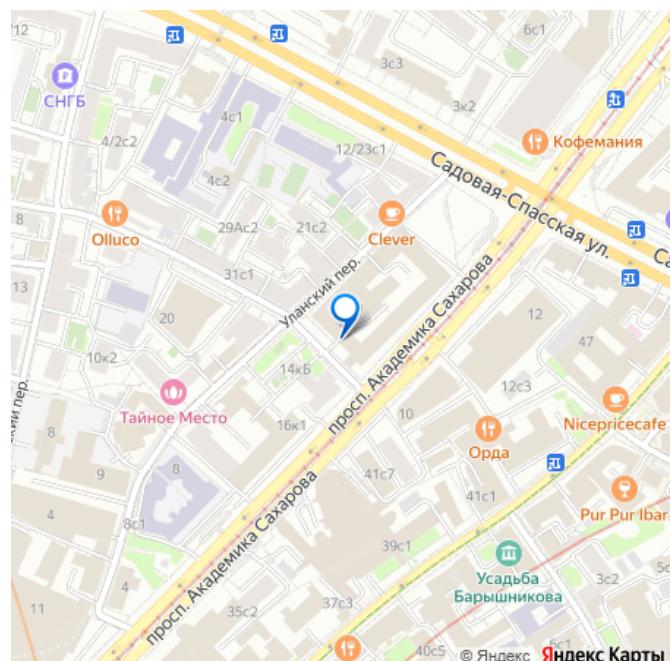
для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Уланский переулок](#)**Офис**

Общая площадь

13.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

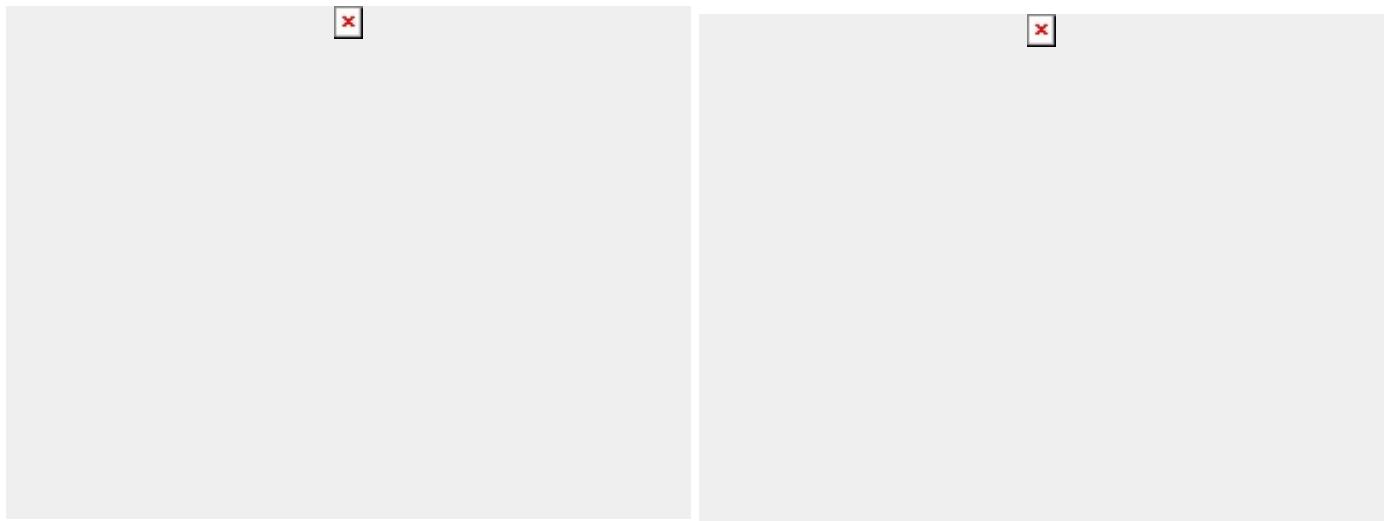
Сдаю

Раздел

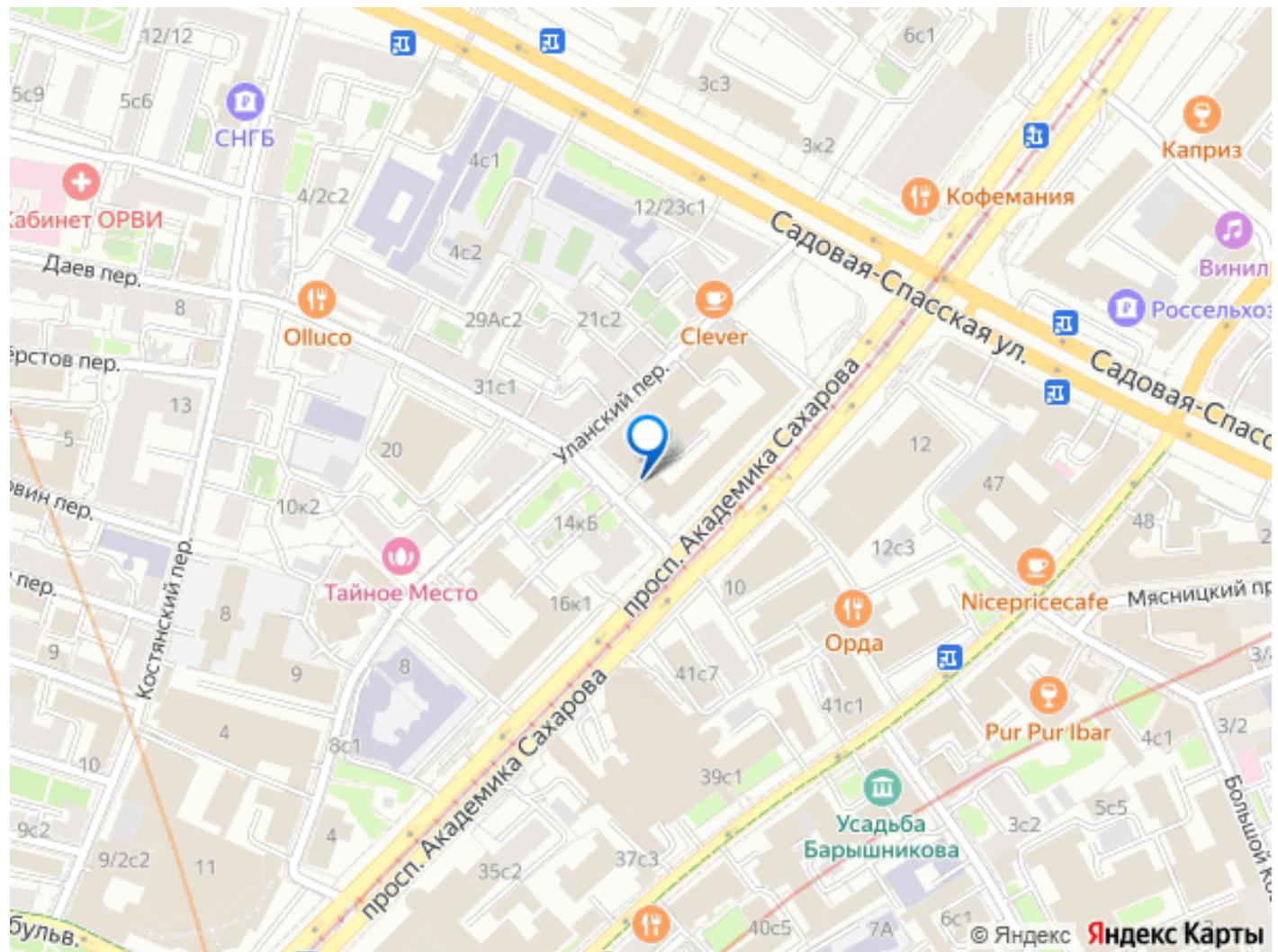
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БИЗНЕС-ЦЕНТР «УЛАНСКИЙ». В Аренду предлагаются Готовые Смарт-офисы площадью - 11,6м², 12,4м², 12,8м², 13,1м², 13,7м². В Стоимость Все Включено, Офисы в Отличном состоянии, с Ремонтом, с Окнами в сторону Проспекта Академика Сахарова и отличным обзором, Высота потолков - 3,2 метра, 5й этаж, Готовы к въезду. В общем доступе: Кухня, Переговорные комнаты 2 часа в день, Напитки, услуги Ресепшена. 11,6м² - отдельный офис с окном, 80000р, 12,4м² - отдельный офис с окном, 80000р, 12,8м² - отдельный офис с окном, 95000р,

13,1м² - отдельный офис с окном, 85000р,
13,7м² - отдельный офис с окном, 85000р, В
здании система приточно-вытяжной
вентиляции, фанкойлы, пожарная
сигнализация, лифт, интернет, телефония,
видеонаблюдение, круглосуточный доступ,
охрана, все коммуникации. На первом этаже
устная, приятная Столовая с хорошими
ценами. В Стоимость ВСЁ Включено: НДС 5%,
Коммунальные услуги, Эксплуатация,
Интернет (50 мб/с проводной/вайфай
«Мегафон»), Ежедневная уборка,
Переговорные комнаты (3 штуки 21м² -
28м²), Пользование Кухней, Кофе/чай,
Оформление юр.адреса. Отдельно
оплачивается: парковка (только городская),
гостевой парковки нет (также только
городская). ИФНС 8. УСН. От м Сретенский
бульвар и м Чистые Пруды 3-4 мин пешком,
от м Красные Ворота 7-8 мин пешком,
удобная транспортная и пешая доступность.
Просмотры в удобное для вас время по
договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России