

Создано: 09.02.2026 в 10:51

Обновлено: 10.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9289401231>**MONTO ESTATE, MONTO ESTATE****79230781577****Москва, Старопетровский проезд, 1А****752 130 ₽**

Москва, Старопетровский проезд, 1А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[проезд Старопетровский](#)**Офис**

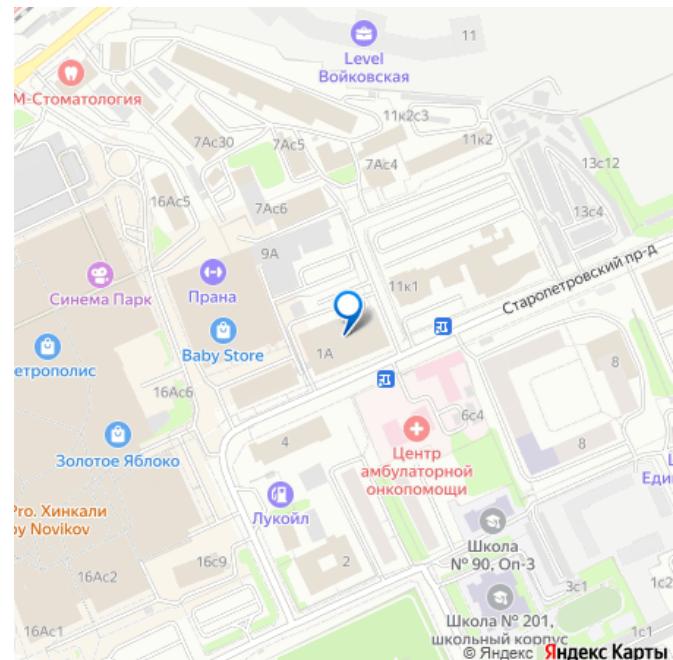
Общая площадь

137 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается офис с новым ремонтом общей площадью 137м<sup>2</sup> на 2 этаже в бизнес-центре класса В+, расположенный по адресу Старопетровский проезд, 1А.

Шаговая доступность от метро Войковская (7 минут пешком) и МЦК Балтийская (8 минут пешком через ТЦ Метрополис). В стоимость включено: - аренда офиса; - офисная мебель (столы, стулья, шкафы, светильники); - охрана; - коммунальные платежи. Офис на 2 этаже бизнес-центра, состоит из большого опен спейса 93 м<sup>2</sup> с окнами в атриум и помещения состоящее из одного двух

кабинетов общей площадью 45 м<sup>2</sup> с окнами на улицу. Есть большая, комфортная кухня-столовая с посудомоечной машиной и обеденной зоной. Офис сдается со всем необходимым для работы: мебель, шкафы для хранения, настольные лампы, есть возможность поставить свою мебель. Бизнес-центр очень камерный, новый, с небольшим количеством арендаторов. Рядом ТЦ Метрополис, студия йоги Прана, фитнес-клуб Spirit Fitness, большая столовая в здании. Есть парковка для арендаторов. Показ в удобное для Вас время. Звоните или пишите.



