

Создано: 16.12.2025 в 18:03

Обновлено: 09.02.2026 в 04:01

<https://move.ru/objects/9287478820>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Двинцев, 12к1С

**6 813 663 ₽**

Москва, улица Двинцев, 12к1С

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

**Офис**

Общая площадь

1384 м<sup>2</sup>

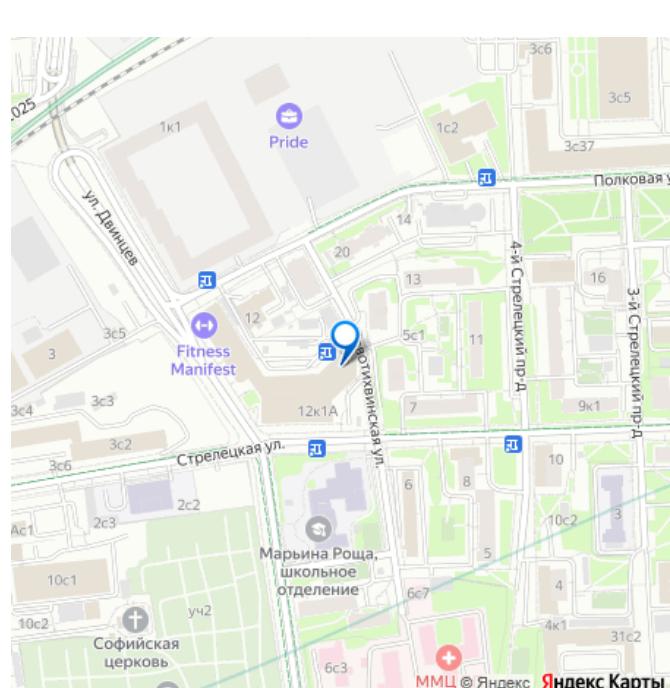
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 1000444 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде офисное помещение общей площадью 1 384 м<sup>2</sup>. Планировка смешанная, включает в себя 18 кабинетов, 3 переговорные комнаты, конференц-зал, зону генерального директора, кухню, серверную и архив. Объект расположен на 10-м этаже бизнес-центра, юридический адрес предоставляется. Мебель не предусмотрена. Стоимость парковочного места составляет 15 000 рублей за машиноместо в месяц. Заезд возможен с 01.01.2026 года. Бизнес-центр отличается удобным расположением. Для

арендаторов и гостей организован  
регулярный бесплатный шаттл-бас от  
станции метро «Марьина Роща». 13 минут  
пешком от м. Савёловская. Приглашаем вас  
на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС  
22%. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 3 месяца.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира  
Константиновна, доб. 246, ЛОТ 1000444



