

Создано: 15.11.2025 в 08:45

Обновлено: 17.01.2026 в 08:14

<https://move.ru/objects/9286610379>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, бульвар Энтузиастов, 2**

**577 130 ₽**

Москва, бульвар Энтузиастов, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



## Офис

Общая площадь

138.5 м<sup>2</sup>

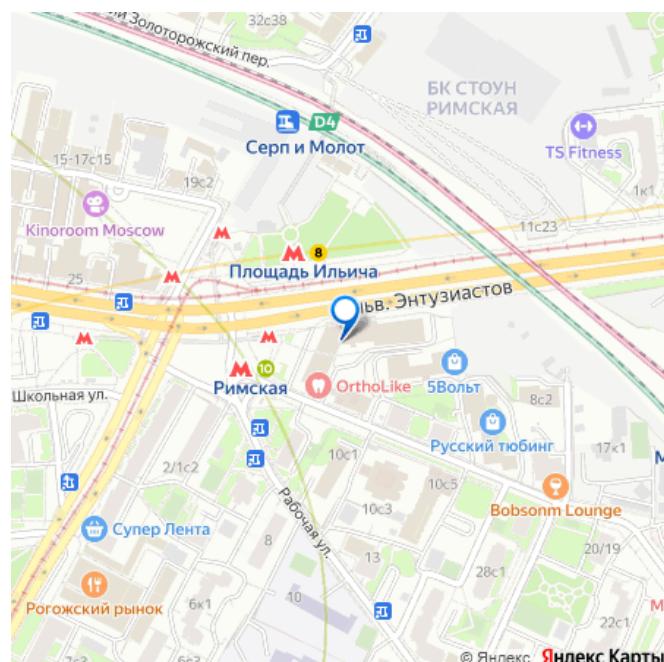
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 138.5 кв. м в бизнес-центре Golden Gate. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский. Ближайшие станции метро: Площадь Ильича, Римская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 39712; - Код налоговой: 09; - Размер типового этажа: 700;

- Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; -

Кол-во мест подземного паркинга: 263; -

Интернет-провайдеры: Транстелеком,

Билайн, МастерТел, Мегафон, МТС, Оранж

(Эквант). Арендная ставка: 49 999.2 руб./кв. м

в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОPEХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
55.746405,37.682592 ID = c\_1783536



