

🕒 Создано: 13.08.2025 в 04:06

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 08:53

**Москва, Рочдельская улица, 15С21**

**750 750 ₺**

Москва, Рочдельская улица, 15С21

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Рочдельская](#)

**Офис**

Общая площадь

138.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

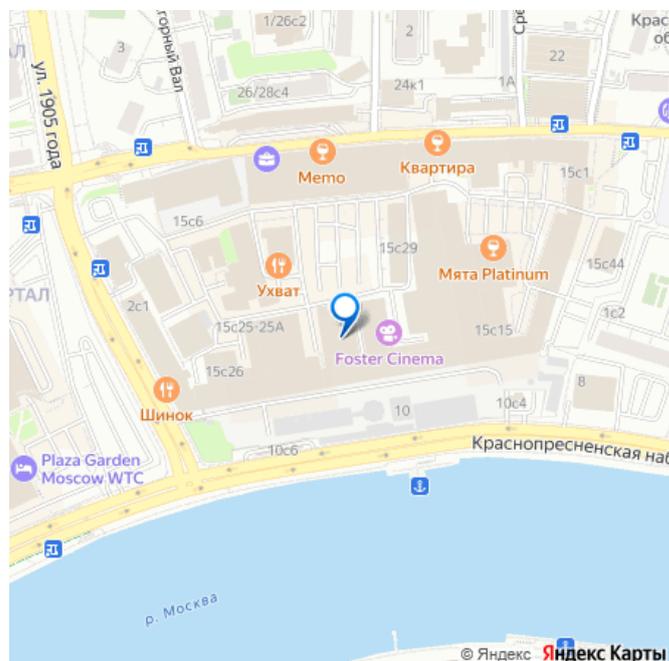
Сдаётся помещение от собственника в Бизнес-квартале «Трёхгорная мануфактура». Характеристики помещения: площадь 138,6 кв.м.; 3-й этаж; высота потолков - 4,5 метра; назначение: офис, ЛОФТ.; кабинетная планировка; состояние: готовое к въезду. Преимущества квартала: исторический индустриальный стиль: здания из красного кирпича; ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха; круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); рестораны с авторской кухней, бары, кафе,

<https://move.ru/objects/9287288852>

**Профис-недвижимость, Профис-недвижимость**

**79853950663**

для заметок



шоу-румы и бутик-отель. Дополнительные услуги: служба эксплуатации на территории для оперативного решения текущих вопросов. Транспортная доступность: 12 минут пешком от метро «Краснопресненская» и «Улица 1905 года»; удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; 9 минут от причала «Трехгорный». Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС, коммунальные платежи и эксплуатация оплачиваются отдельно. Лот 000005848



