

Создано: 29.01.2026 в 10:45

Обновлено: 02.02.2026 в 12:32

<https://move.ru/objects/9288521328>

Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Сущевская улица, 27с1

6 768 560 ₽

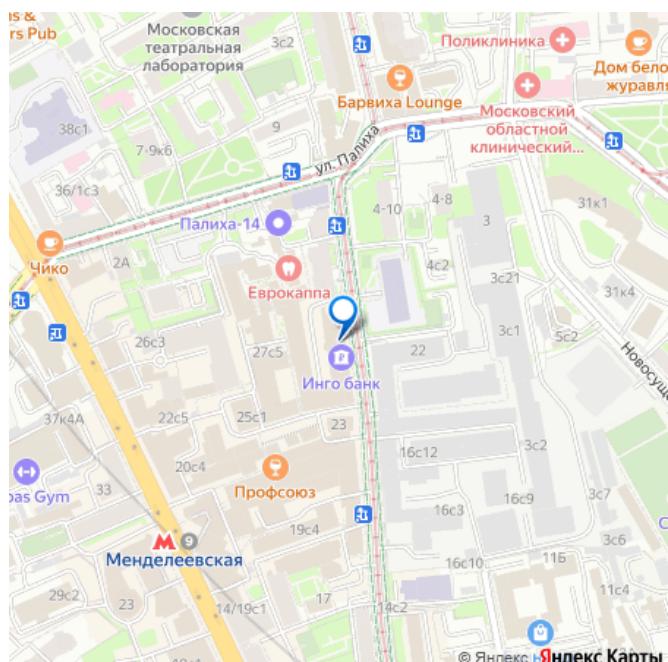
Москва, Сущевская улица, 27с1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевская](#)



Офис

Общая площадь

1387 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Салют» по адресу:

Москва, Сущёвская улица, 27с1. Рабочих мест: от 174 до 308*. Площадь: 1 387 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 58 560 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 768 560 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

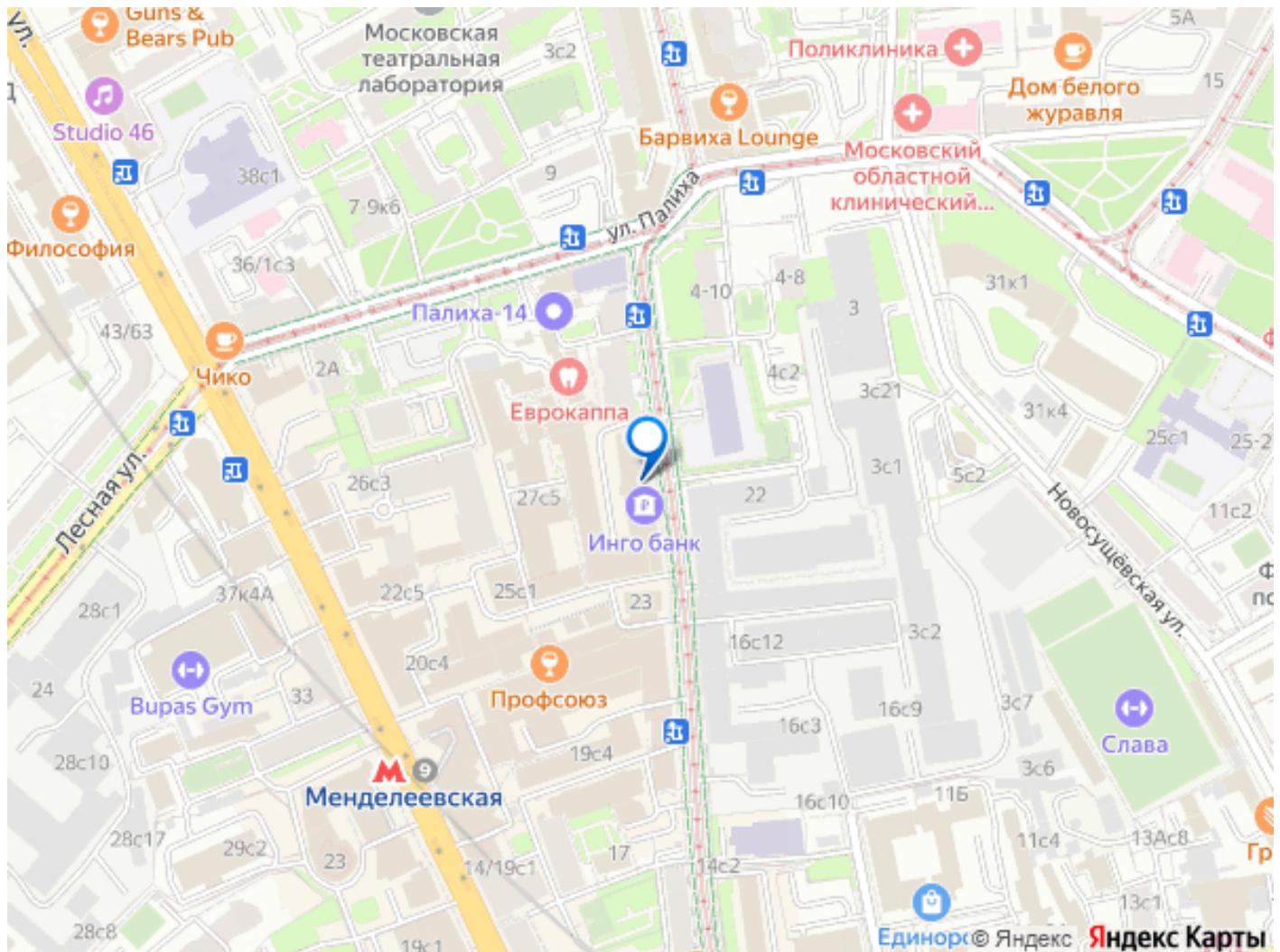
м. Менделеевская в 2 минутах пешком, м. Новослободская в 5 минутах пешком, м. Достоевская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 7. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 6304.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России