

Создано: 05.11.2025 в 18:25

Обновлено: 24.12.2025 в 08:12

**Москва, Большой Каретный переулок, 20С3**

**5 783 334 ₽**

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**Офис**

Общая площадь

1388 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 970203 Предложение от Собственника!

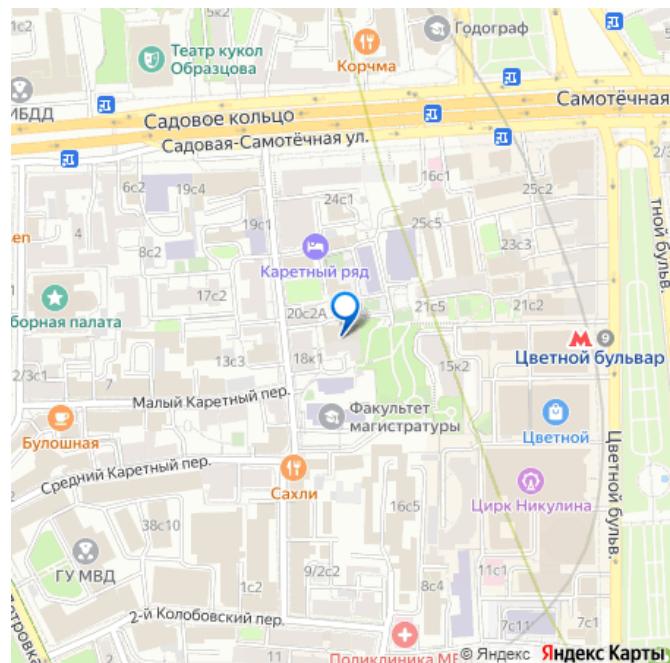
Предлагается к долгосрочной аренде премиальный особняк в Тверском районе Москвы. Здание 1917 года постройки было полностью реконструировано в 2003 году. Особняк имеет четыре этажа, с отдельным входом. Общая площадь 1388 квадратных метров. Высота потолков варьируется: в подвале — 2,55 м, на первом и втором этажах — 3,20 м, на третьем этаже — 3,80 м, в мансарде — 2,3 м. Объект отличается качественной отделкой и оснащен современными инженерными коммуникациями. Комфортные условия

<https://move.ru/objects/9286353664>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



обеспечивает централизованная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. Установлены системы пожарной сигнализации, охраны и видеонаблюдения. Расположение в зоне высокой деловой активности обеспечивает близость к ресторанам, кафе, банкам и салонам красоты. Для арендаторов предусмотрена собственная территория для парковки. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 970203



