

Создано: 17.12.2025 в 03:09

Обновлено: 01.02.2026 в 04:54

<https://move.ru/objects/9287478788>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Большой Каретный переулок,
20с3**

5 879 723 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20с3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Офис

Общая площадь

1388 м²

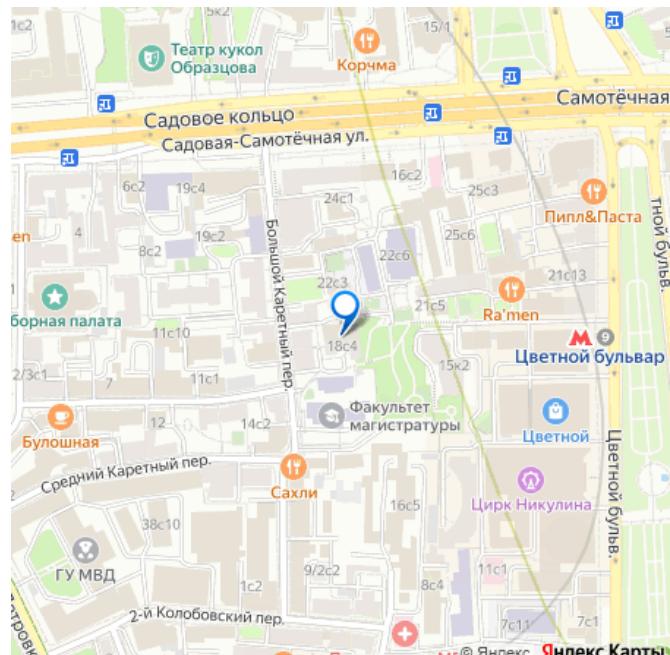
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Большой Каретный, 20» класса В

Площадь: 1 388 м² Арендная ставка: 50 833,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 5 879 722,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Парковка: 7м/м,

на прилегающей территории Характеристики

здания Адрес: Большой Каретный переулок,

20 строение 3, Москва Класс: В Площадь

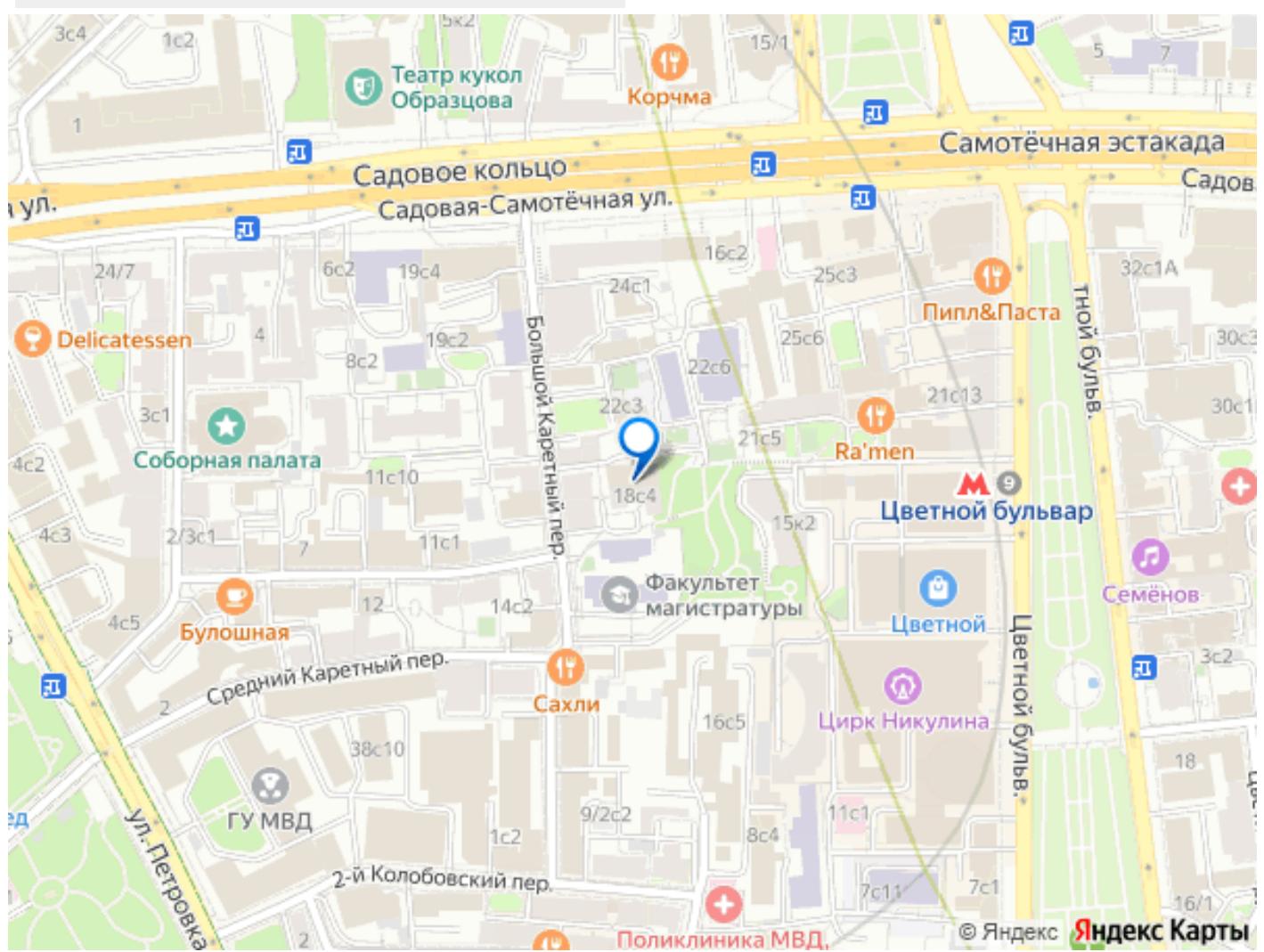
здания: 3 000 м² Полезная площадь: 3 000 м²

Этажность: 3 Налоговая: 7 Год постройки:

1931 Год реконструкции: 2003 Безопасность:

Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,
СКУД (электронные пропуска) Парковка:
12м/м, Платная открытая, На прилегающей
территории этажи 1-3, сдают в одни руки
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России