

Создано: 25.08.2025 в 16:24

Обновлено: 15.02.2026 в 02:37

<https://move.ru/objects/9287905892>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Большой Каретный переулок,
20С3**

5 783 333 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Офис

Общая площадь

1388 м²

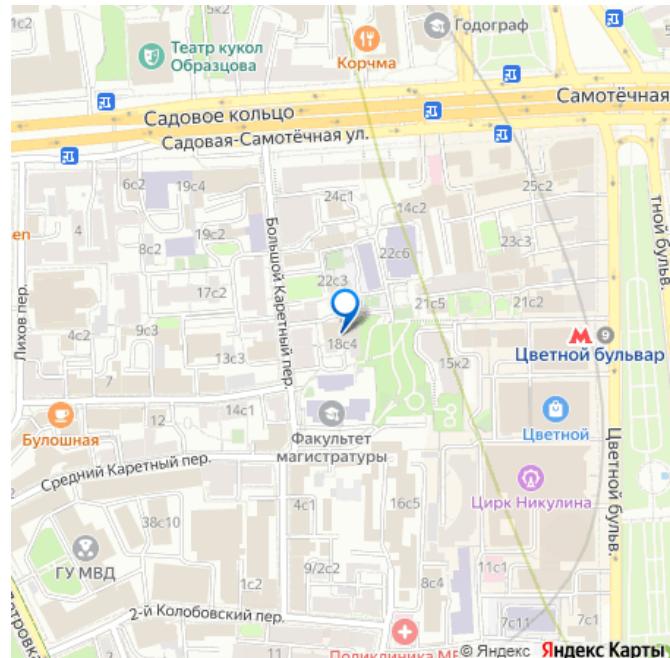
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 1388 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • вентиляция: есть; • условия договора: от трех лет, обеспечительный 2 месяца, оплата за текущий месяц., минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: МастерТел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До ближайшей станции метро «Цветной бульвар» всего пять минут пешком. Для удобства арендаторов в БЦ «Большой Каретный 20 строение 3» предусмотрена бесплатная парковка. Эксплуатационные расходы включены в арендную плату.



