

Создано: 24.02.2026 в 09:09

Обновлено: 28.02.2026 в 09:16

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
4с3**

375 917 ₺

Москва, переулок Нижний Сусальный, 4с3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

138.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

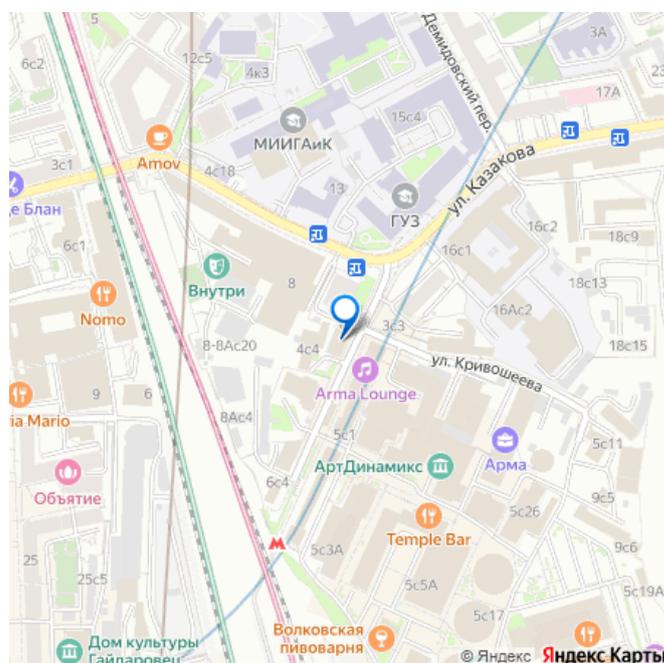
Нижний Сусальный переулок, д.4, стр. 5
Сдаётся офисный блок 138,8 кв.м, (первая линия) на втором этаже двухэтажного ОСЗ на огороженной, охраняемой территории, 300 метров от м. Курская. Состоит из 5 кабинетов, кухни и зоны ресепшн. Оборудовано отдельным с/у и кондиционерами. Отличное состояние, качественный ремонт: напольное покрытие, стены окрашены, потолок типа «Армстронг», проведены все коммуникации, линии сети Интернет и телефонные линии. На охраняемой территории есть летний сад. Стоимость 375 917 р. Отдельно

<https://move.ru/objects/9290452800>

**Red Square-Real Estate, Red Square-
Real Estate**

79150796735

для заметок



оплачиваются: коммунальные платежи 33.200 рублей в месяц и электричество 17.900 рублей в месяц. Техническое оснащение соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. Отличное качество площадей по более привлекательной арендной ставке. Оптимальный вариант для размещения офиса Вашей компании-отличная внутренняя и внешняя инфраструктура, безопасность и комфорт, а также привлекательная цена.



