

Создано: 03.03.2026 в 22:21

Обновлено: 03.03.2026 в 22:21

**Москва, Нижний Сусальный пер, 4с5**

**375 917 ₺**

Москва, Нижний Сусальный пер, 4с5

## Офис

Общая площадь

138.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

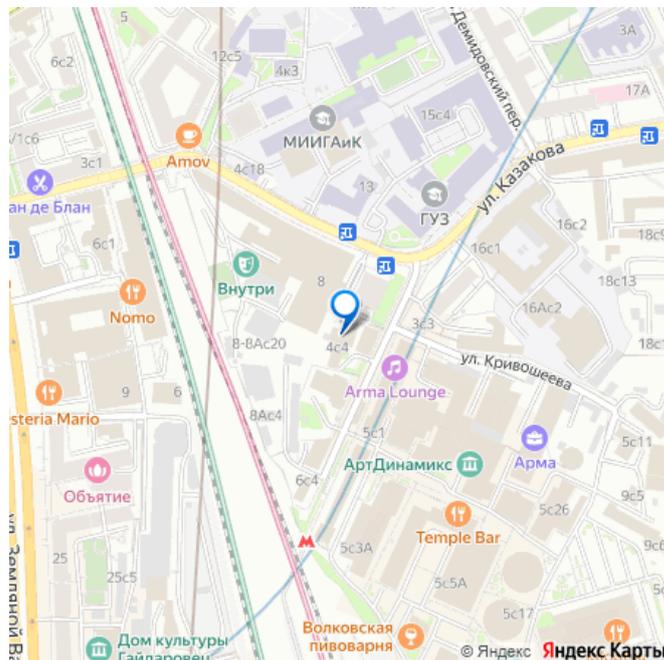
В аренду предлагается офис порядка 139 м<sup>2</sup> на 2 этаже (зона ресепшен, 5 кабинетов, кухня, отдельный С/У). Офис свободен и готов к въезду. НИЖНИЙ СУСАЛЬНЫЙ 4 (NSU4) - офисный особняк класса В, расположенный в центре Москвы в пешей доступности от метро Курская / Чкаловская. • Классическая архитектура фасадов (всего 2 этажа) • Новые системы инженерного обеспечения • Все помещения с выполненной качественной отделкой • Кондиционирование • Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров • Благоустроена охраняемая территория / летний сад • Наземная парковка • Рядом ТЦ АТРИУМ и большое количество кафе / кофеен Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг). Отдельно оплачиваются

<https://move.ru/objects/9290766981>

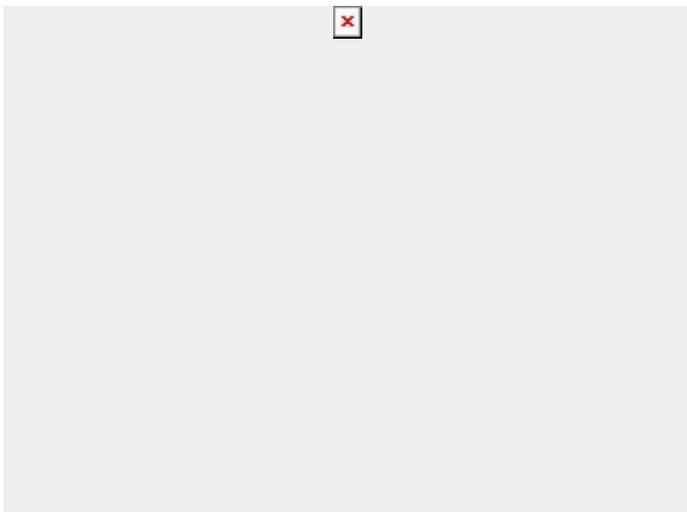
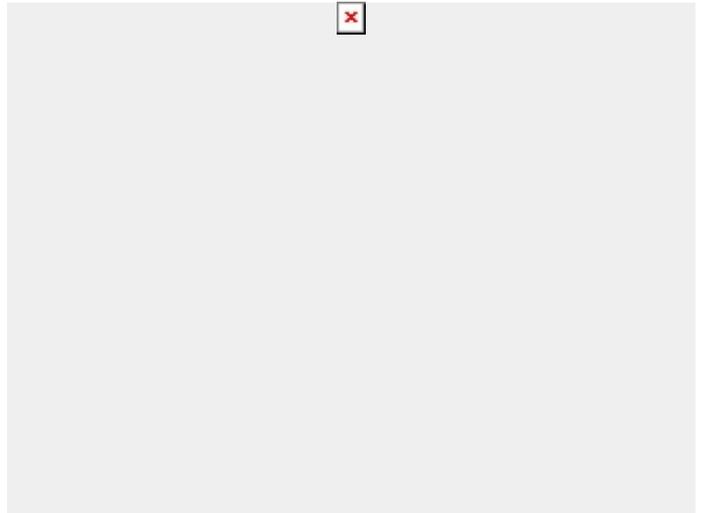
**Юрий, PROSPERITA**

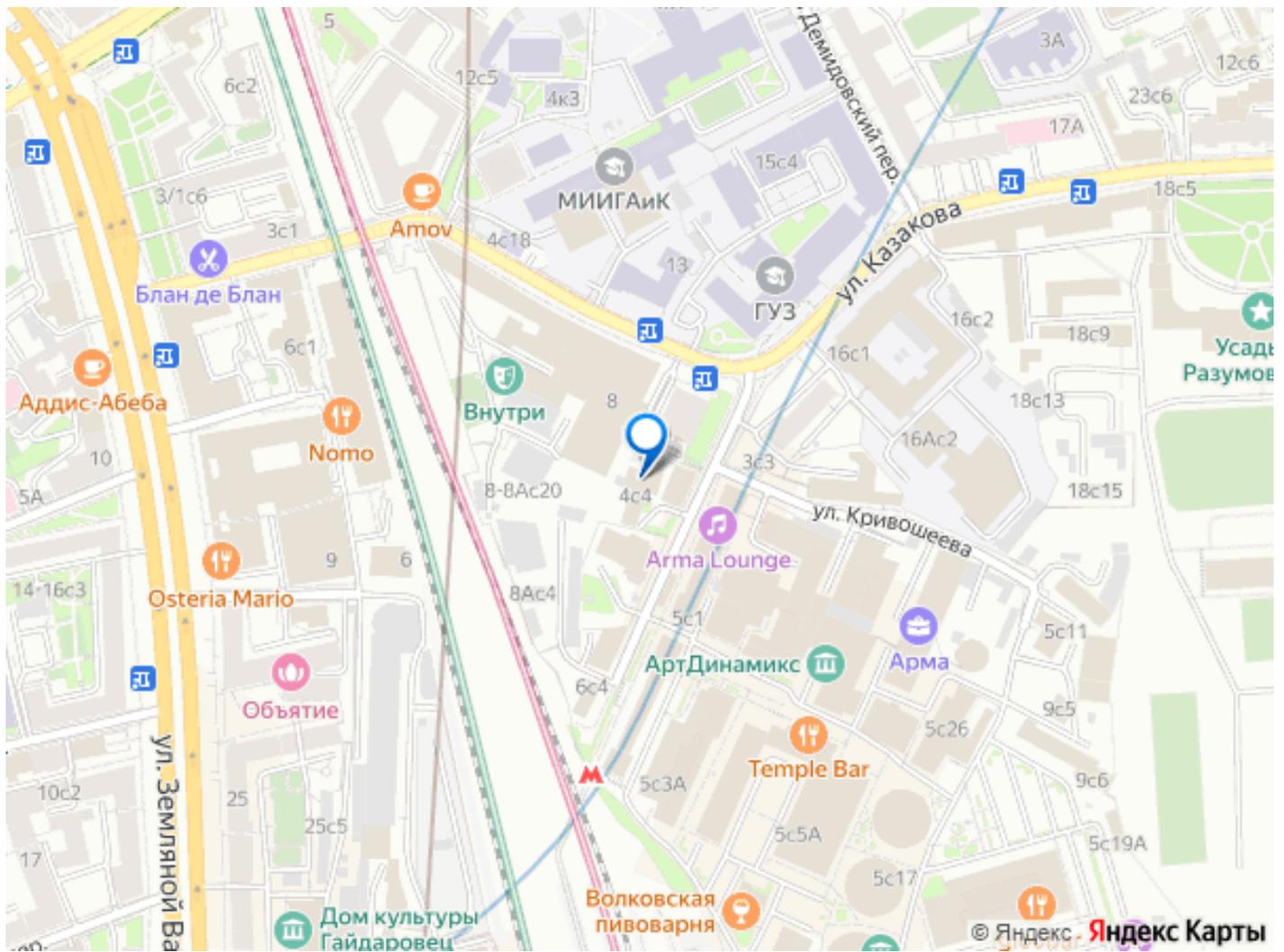
**89251234567**

для заметок



коммунальные расходы





Move.ru - вся недвижимость России