

Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 19.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9286582294>**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик****79337869418****Москва, улица Шаболовка, 31Б****3 356 750 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)**Офис**

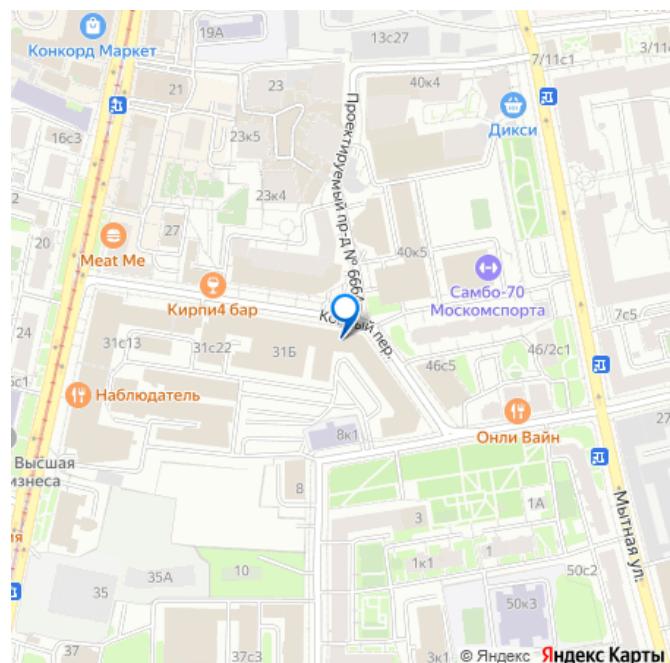
Общая площадь

1389 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

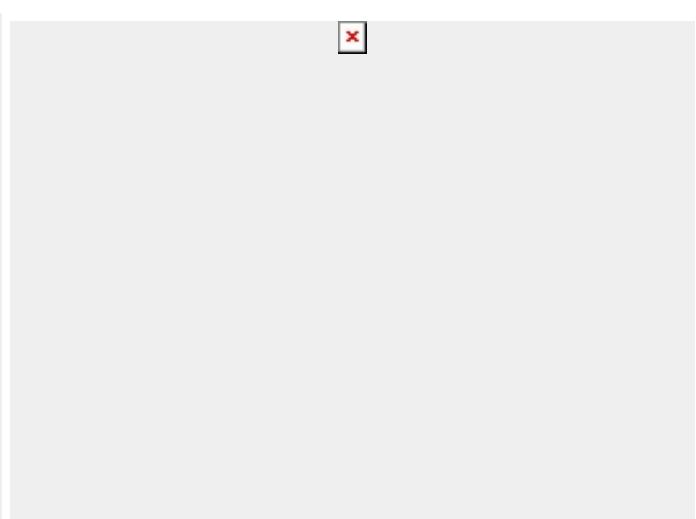
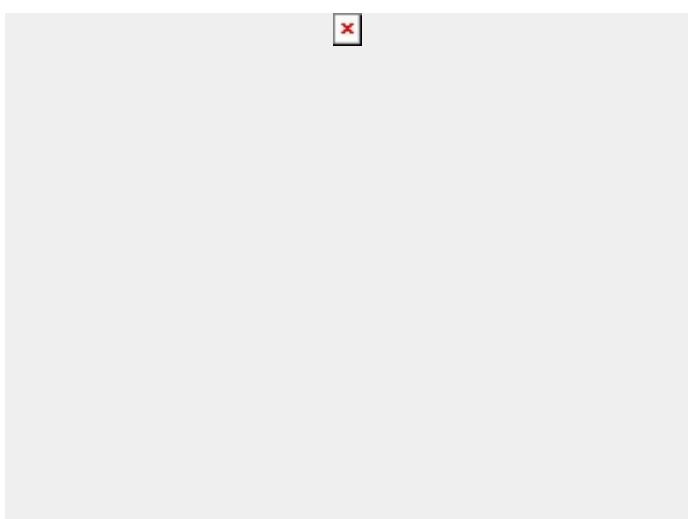
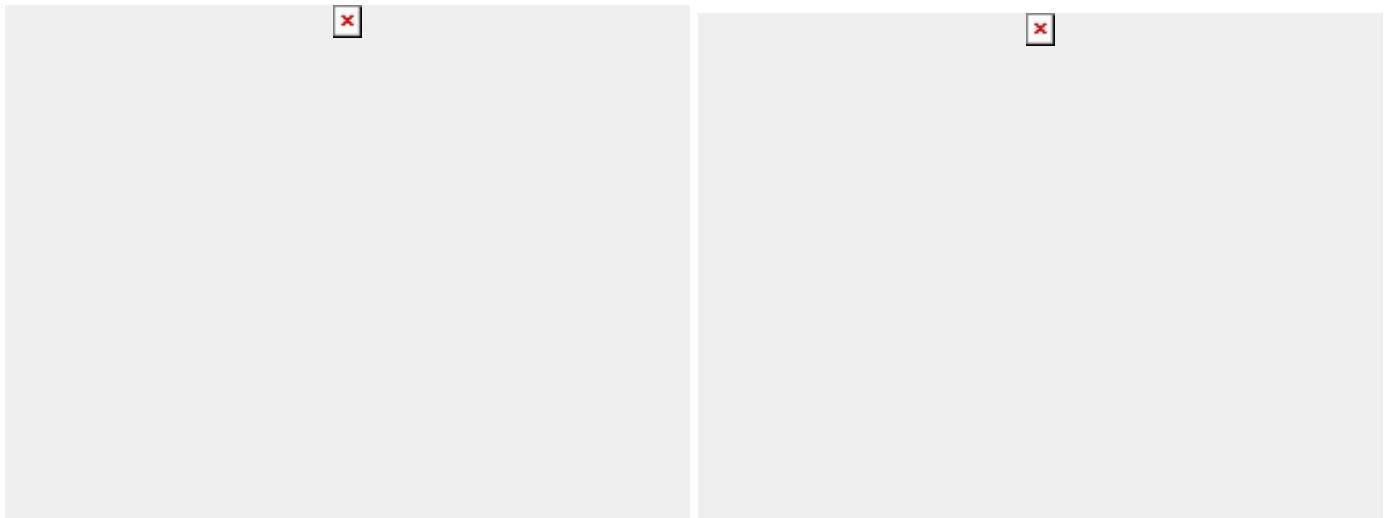
Раздел

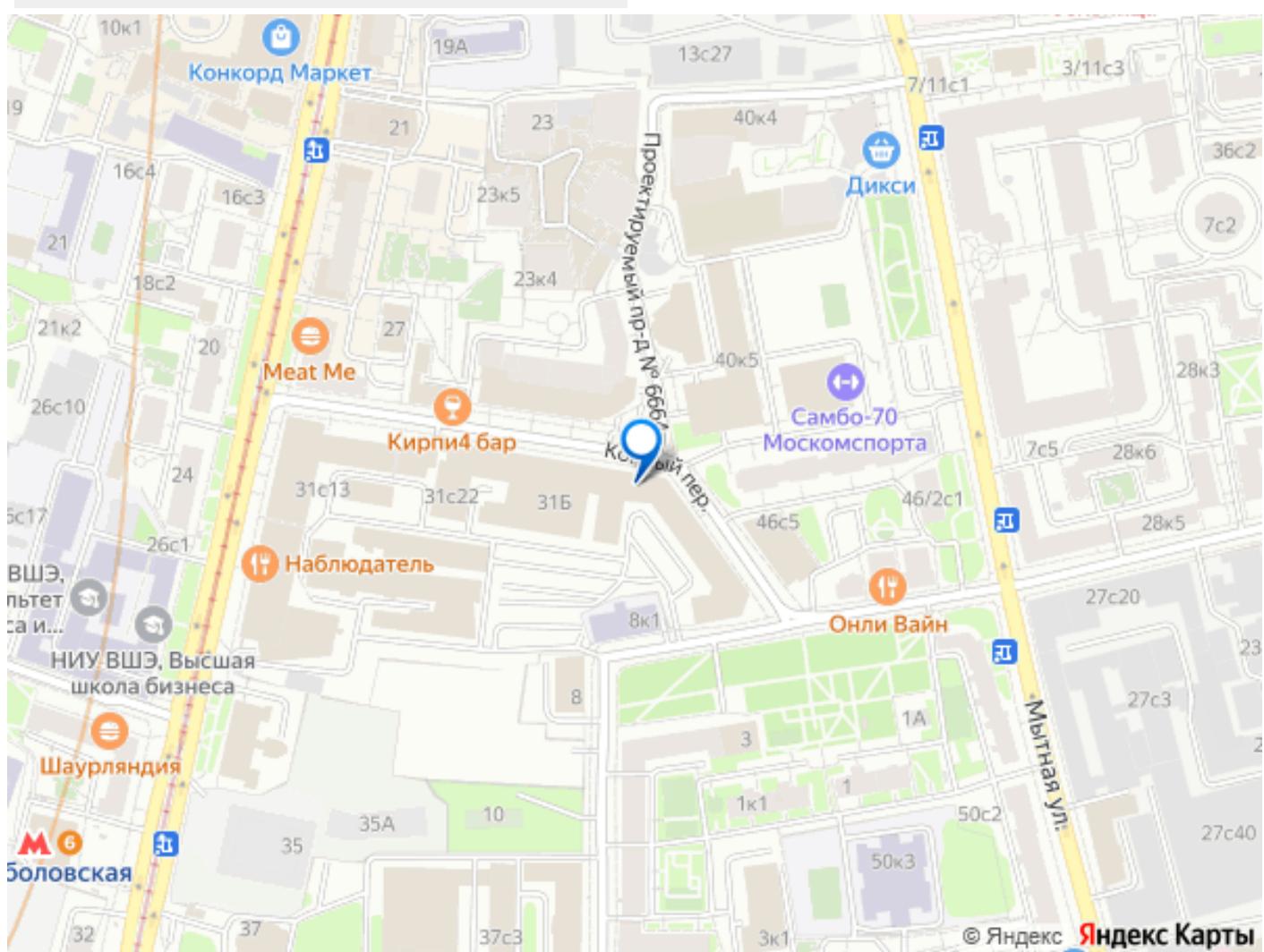
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Мегафон,

Билайн, МТС, АГ Телеком. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Офисное помещение готовое к въезду. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 13. Лот 18975-87





Move.ru - вся недвижимость России