

Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 19.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9286582294>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Шаболовка, 31Б

3 356 750 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

1389 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

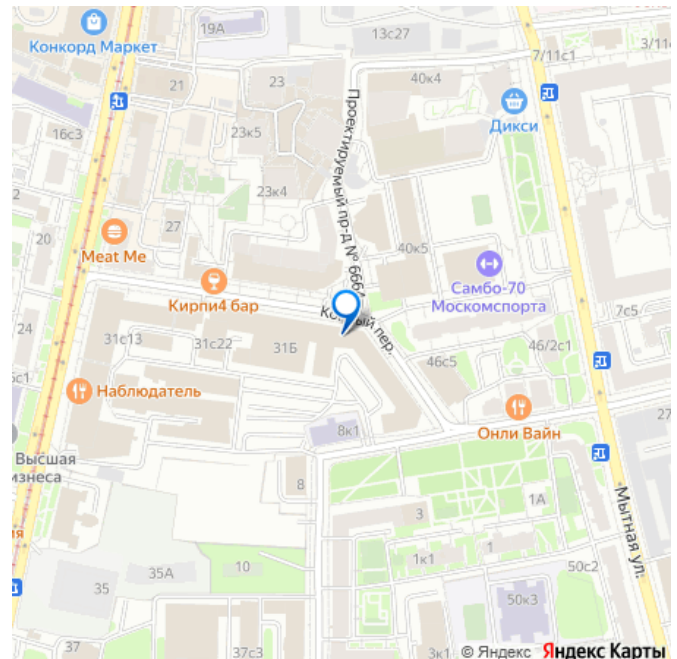
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

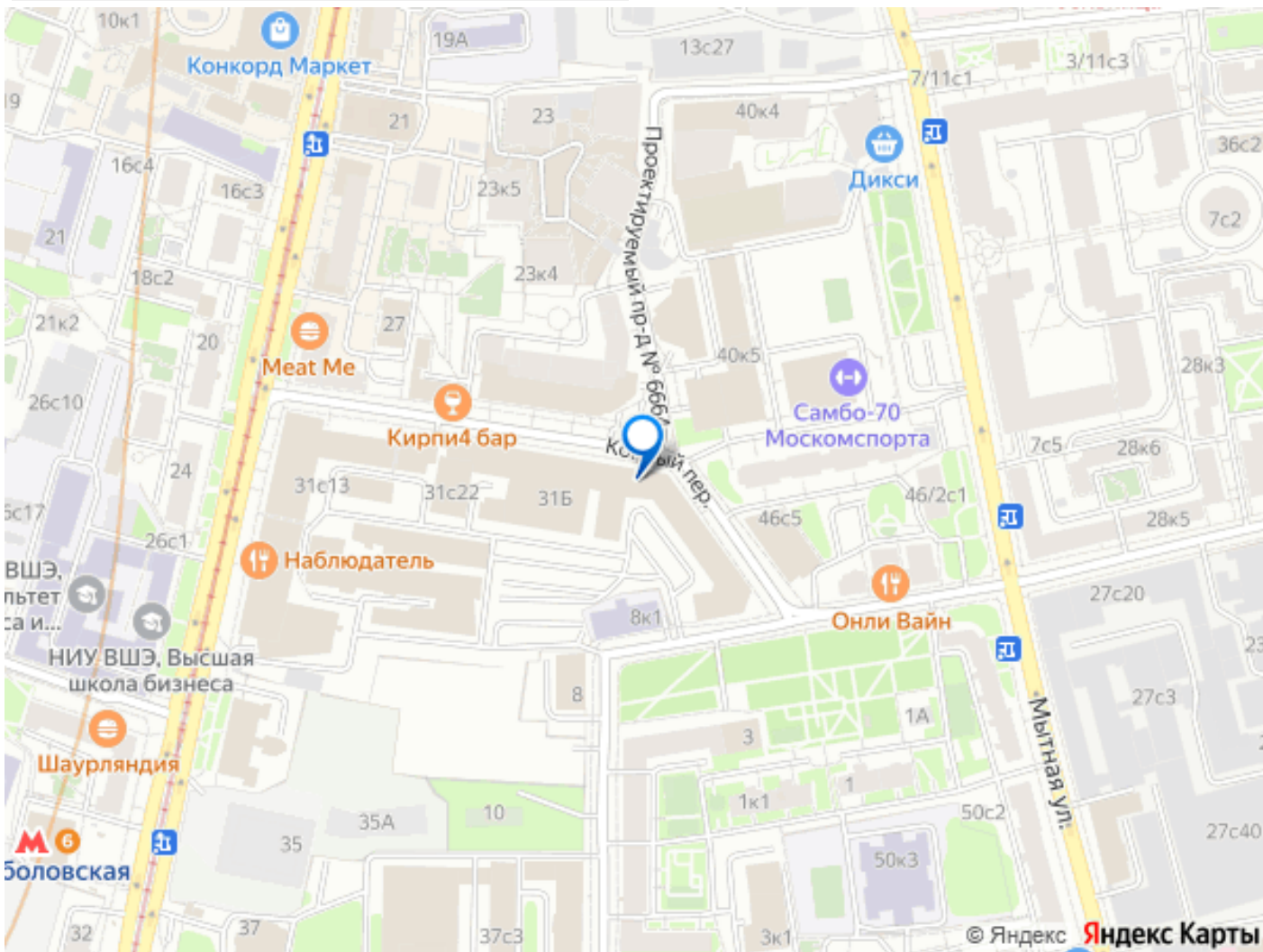
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-парк
Шаболовка 31 - современный офисный центр
класса В, прошедший комплексную
реконструкцию в 2013 году. Транспортная
доступность обеспечена близостью к ТТК,
Ленинского проспекта и Варшавского шоссе.
Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: Мегафон,

для заметок



Билайн, МТС, АГ Телеком. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Офисное
помещение готовое к въезду. Планировка:
кабинетная. Офисная отделка. Высокие
потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 13. Лот 18975-87





Move.ru - вся недвижимость России