

Создано: 05.12.2025 в 04:34

Обновлено: 29.01.2026 в 04:05

<https://move.ru/objects/9287173382>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Отрадная улица, 2БС7**

**450 422 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС7

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**Офис**

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

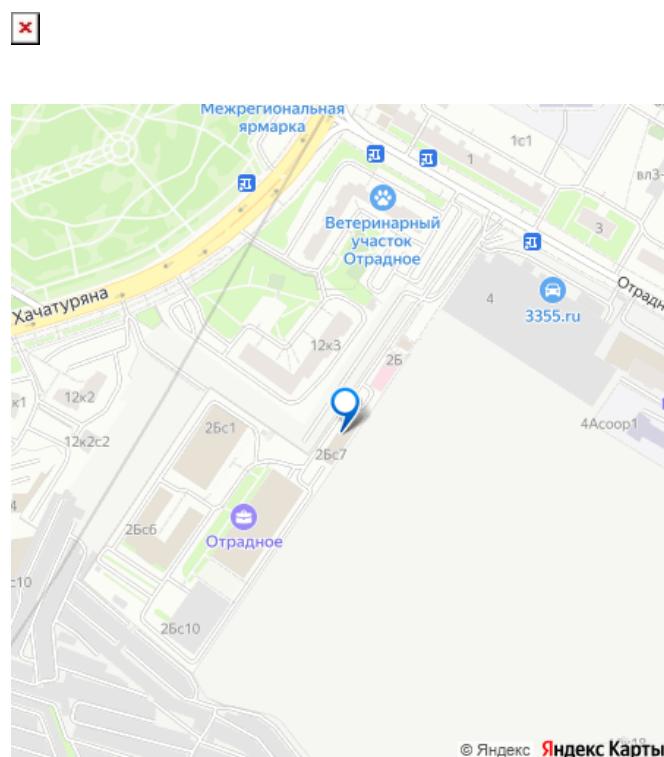
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Бизнес-центр «Технопарк Отрадное -

Строение 7» класса В Площадь: 138 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 34 058,3 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

450 421,5 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 3 Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Отрадная улица, 2Бс7, Москва Округ: Северо-Восточный административный округ Класс: В

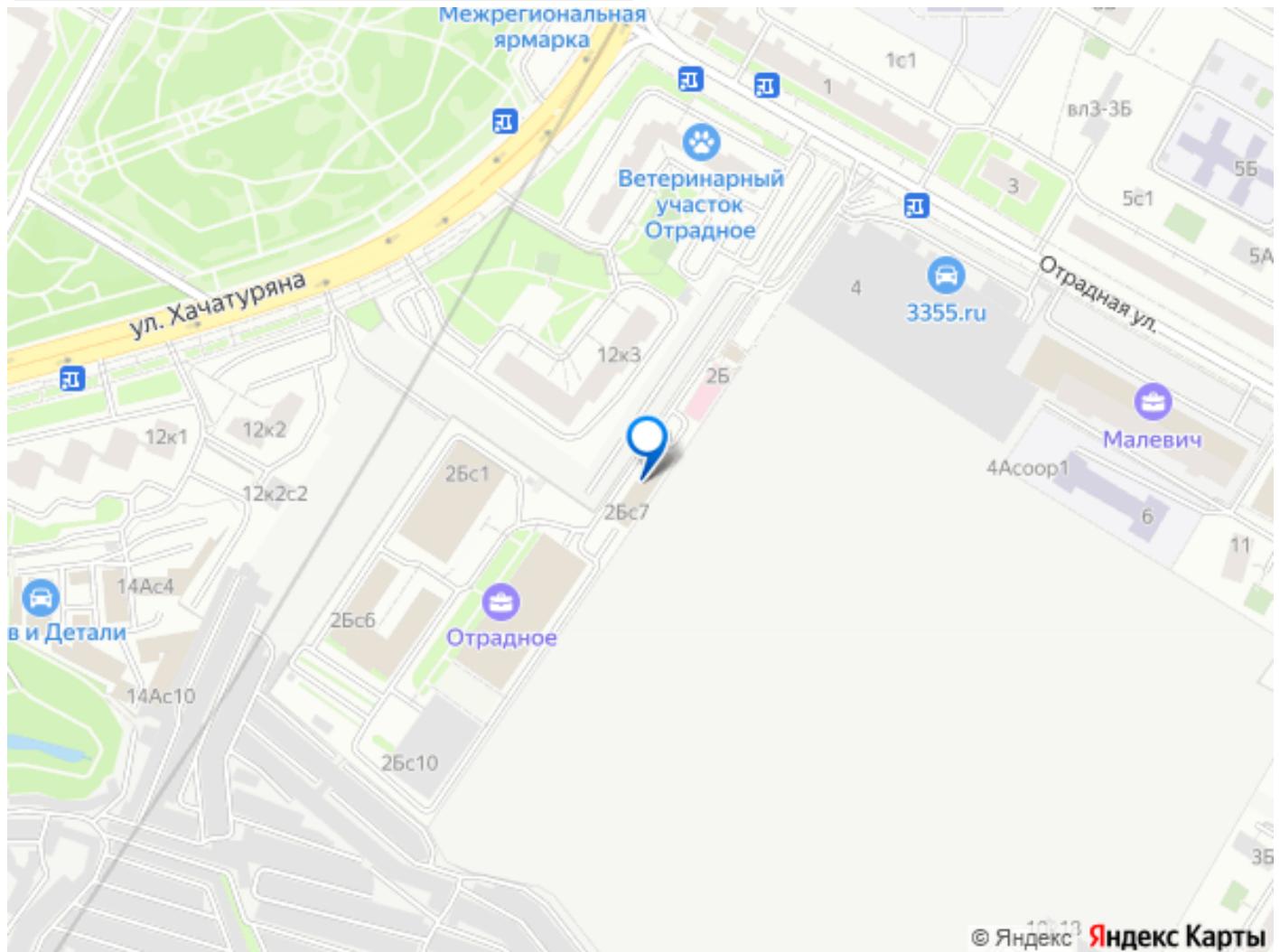
Площадь здания: 4 255 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 4 255 м<sup>2</sup> Этажность: 6 Налоговая:

15 Год постройки: 2009 Лифты: 1 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 270м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории 3  
кабинета, 19 рабочих мест, мокрая точка





© Яндекс  Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России