

Создано: 15.01.2026 в 13:12

Обновлено: 16.01.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9288071077>

Вера Шелухина, ONE

79165582310

Москва, проспект Мира, 33к1

210 000 ₽

Москва, проспект Мира, 33к1

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)



Офис

Общая площадь

138 м²

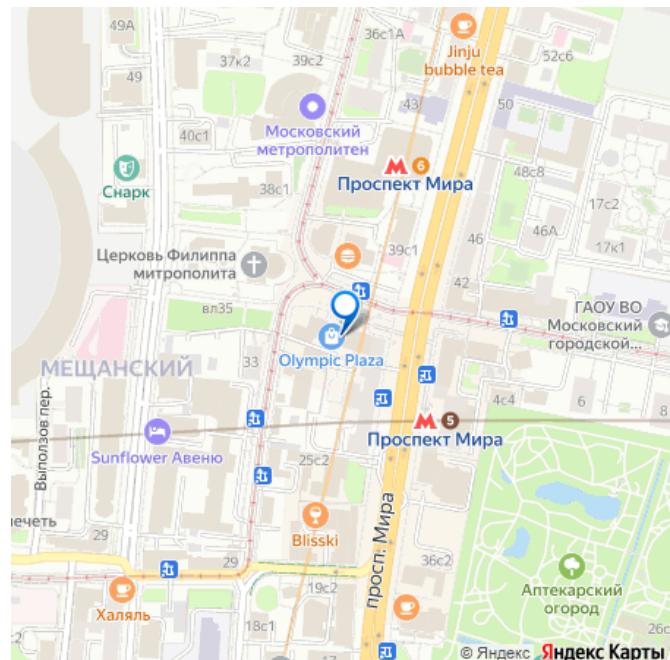
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся офис в БЦ Олимпик Плаза 2 минуты пешком от м. Проспект Мира Предлагается офис в бизнес-центре высокого класса в одном из самых престижных деловых районов Москвы. Отличная транспортная доступность, статусная локация и комфортные условия для работы сотрудников и приёма клиентов. Локация: 2 минуты пешком от метро Проспект Мира видовые окна на Проспект Мира развитая деловая и городская инфраструктура: кафе, рестораны, банки, сервисы Бизнес-центр: БЦ высокого класса 3 лифта круглосуточная охрана

администрация на 1 этаже презентабельная
входная группа доступ 24/7 Помещение:
большая зона open space 2 изолированных
кабинета (переговорная, кабинет
руководителя, дополнительный офис) высота
потолков - 3 м светлое помещение с
панорамными окнами отдельный санузел (без
дополнительной оплаты) помещение
передаётся без мебели, полностью готово к
работе Инженерные системы: полноценная
система вентиляции и кондиционирования
комфортная работа в любое время года
Формат: Идеально подойдёт под: офис
компании IT / консалтинг / представительство
штаб-квартиру клиентский офис Условия
аренды, первые месяца спец условия: 1
месяц - 210 000 р 2 месяц - 280 000 р с 3
месяца - 345 000 р (фиксировано)
Дополнительно оплачивается фиксированный
платёж - 80 000 р/мес.: (Включает все
коммунальные услуги, отопление,
кондиционирование и вентиляцию,
обслуживание БЦ, работу лифтов, уборку
общих зон, охрану и администрацию).
Престижный офис в сильной локации -
комфорт для команды и правильное
впечатление для клиентов. Готовы показать
помещение и ответить на вопросы. Пишите
или звоните.



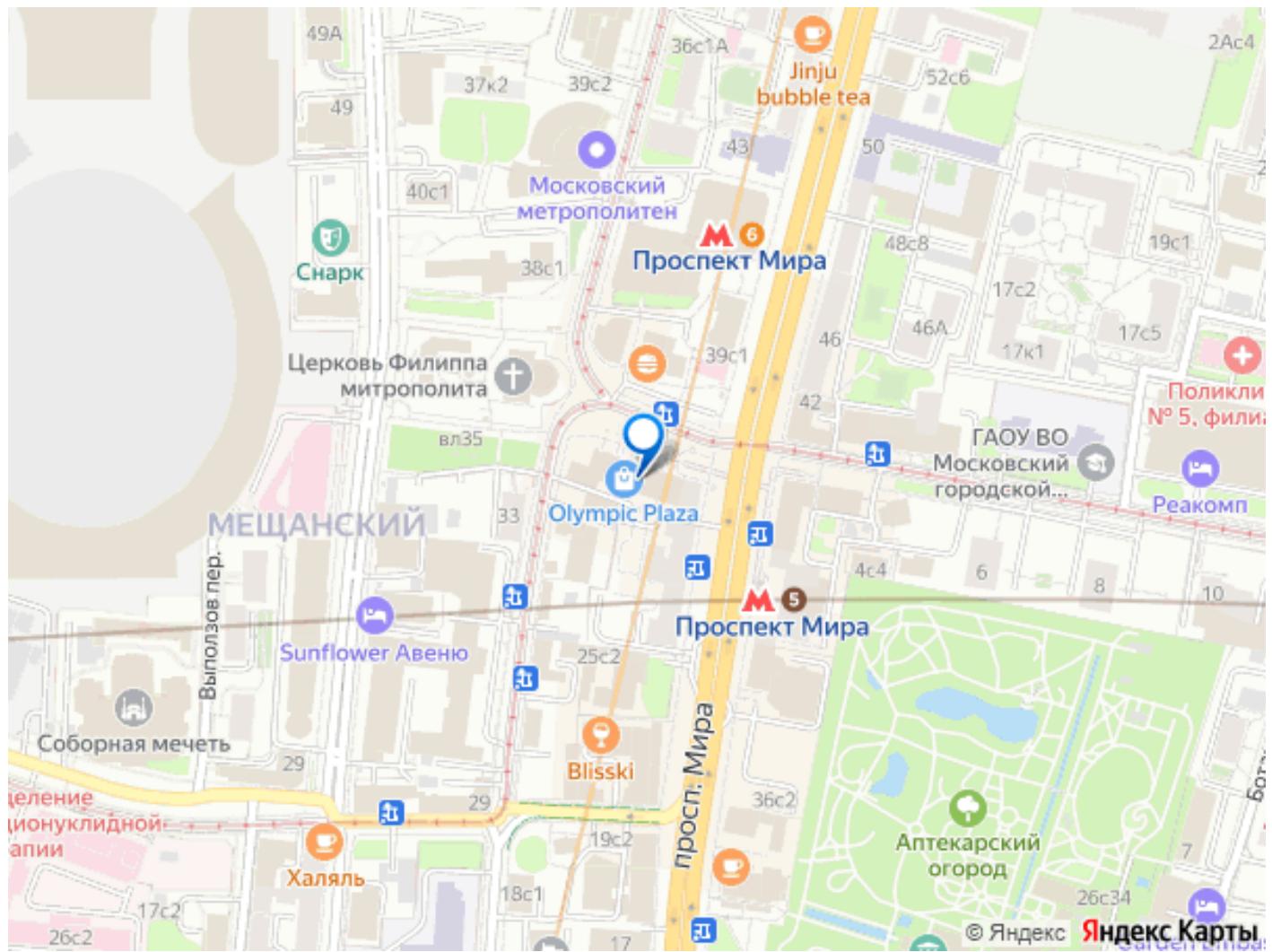
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России