

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

412 500 ₽

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №889603 Предложение от Собственника!

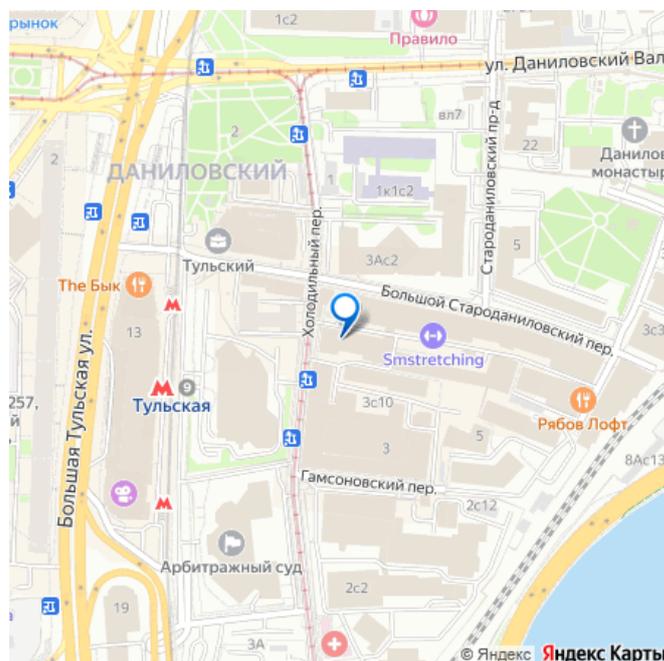
Аренда офиса 137.5 м2 м. Тульская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Товариществе Рябовской Мануфактуры! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Мы рады предложить вам современные офисы с готовой отделкой, которые будут готовы к июню 2025 года! 4 этаж, высокие потолки, су, функциональная планировка и большие окна.

Помещение с ремонтом, функциональная планировка, есть СУ. Основные

характеристики: • Площадь: 137,5 м?

Удобное расположение: • Всего 1 минута от станции метро «Тульская» - 100 метров. • 2 минуты от ТТК • Рядом Даниловский рынок,

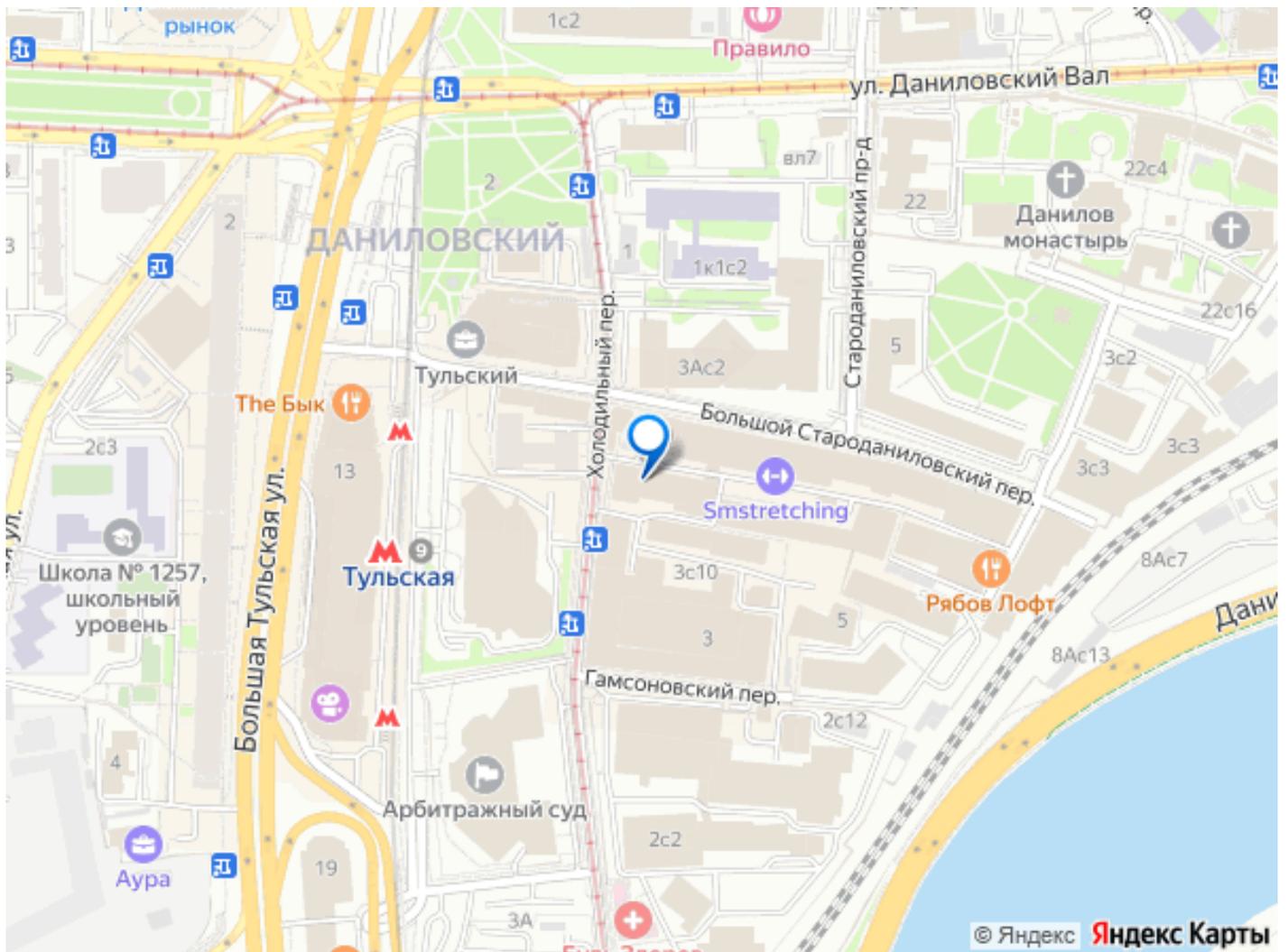
для заметок



ЖК «Зиларт» и Автозаводский мост •
Круглосуточный доступ без пропусков
Красивое пространство: Современная аудитория: Наши резиденты — творческие люди в возрасте от 25 до 40 лет, активно участвующие в жизни сообщества. На территории регулярно проходят фестивали, маркеты и выставки современного искусства. Вы найдете здесь bookcrossing, магазины, шоу-румы, бары и кафе, бьюти-салоны, фитнес-зал и коворкинг. Условия аренды: • Обеспечительный платеж — 2 месяца • УСН • Эксплуатационные расходы включены в стоимость. • Паркинг, клининг, интернет, коммунальные услуги- оплачиваются отдельно. Не упустите возможность разместить ваш бизнес в уникальном пространстве! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 36000 руб/м2/год (412500 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №889603





Move.ru - вся недвижимость России