

Создано: 22.12.2025 в 11:23

Обновлено: 06.02.2026 в 17:23

Москва, улица Бутырский Вал, 10

71 835 900 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

13901 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10. Рабочих мест: от 1738 до 3089*. Площадь: 13 901 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 62 012 руб. за м2/год. Арендная плата: 71 835 900 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 7, 8, 10, 11 из 16. Тип аренды: Прямая аренда.

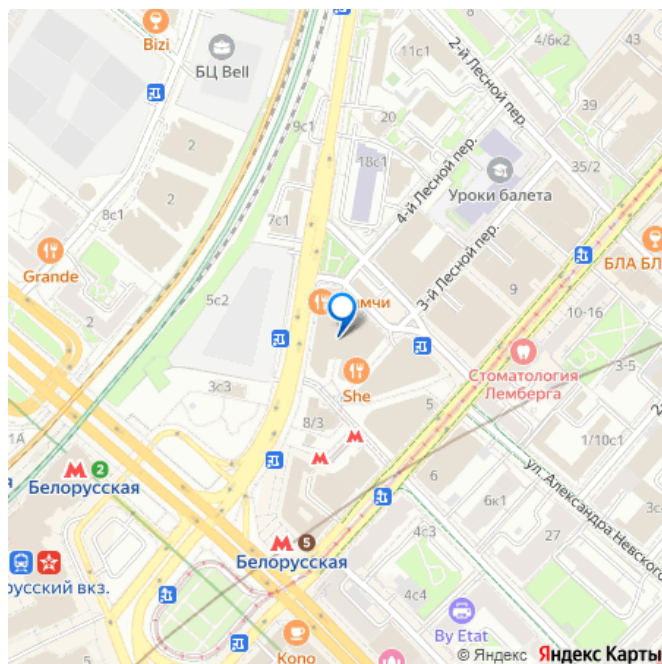
<https://move.ru/objects/9287585000>

Злата Васнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

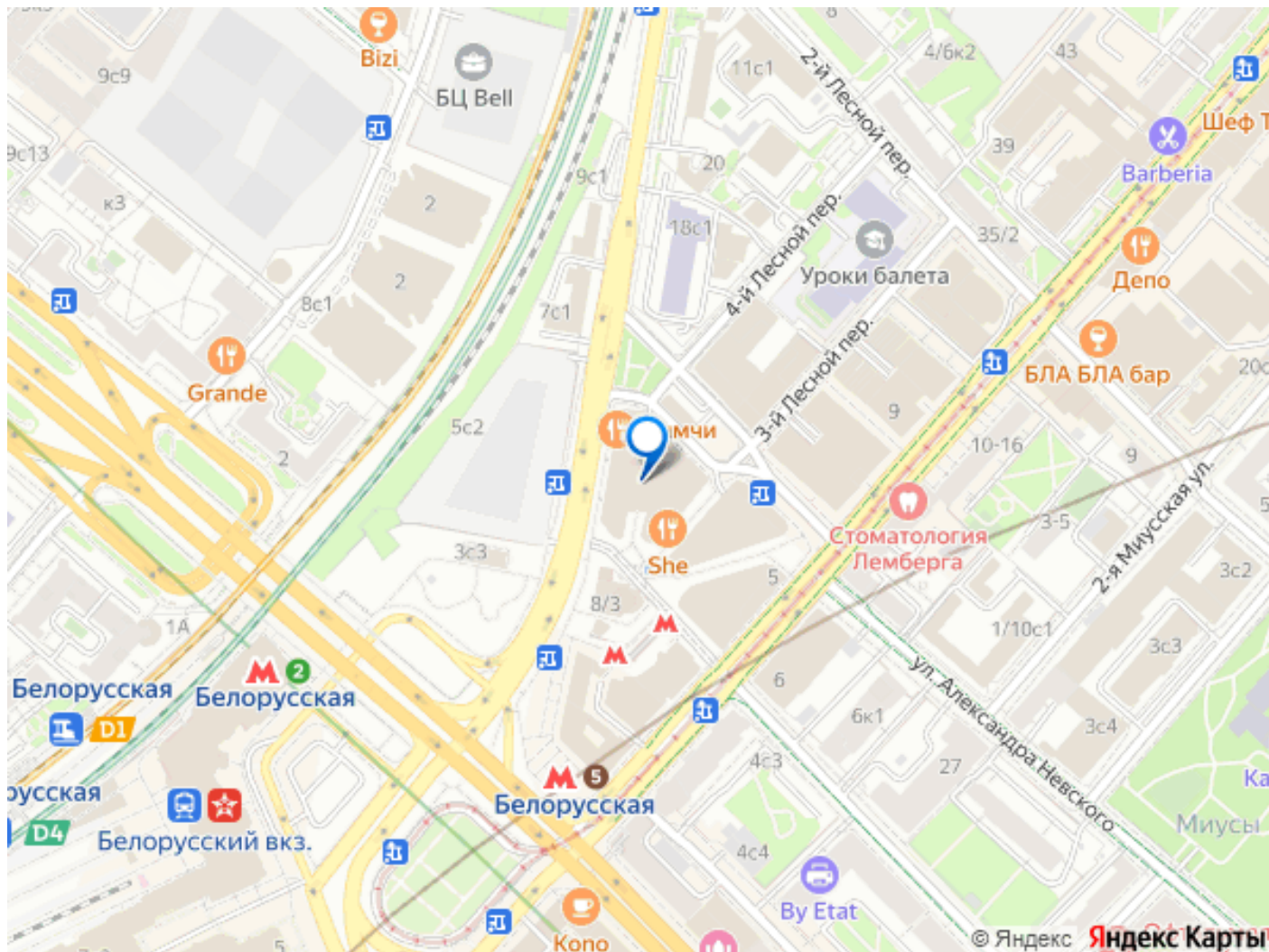
для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.
Метро рядом: м. Белорусская в 1 минуте
пешком, м. Белорусская в 1 минуте пешком,
м. Маяковская в 9 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 10. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1685 кв. м., 3120 кв.
м., 2270 кв. м., 983 кв. м., 3120 кв. м. и 2723
кв. м. >ID объекта - 011198. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России