

Создано: 27.03.2025 в 08:03

Обновлено: 29.01.2026 в 08:17

17 404 375 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

13923.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 13 923.5 кв. м в бизнес-центре Neopolis. Округ: Западный (ЗАО).

Район: Солнцево. Ближайшие станции метро:

Саларьево. Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 70400; - Код

налоговой: 20; - Размер типового этажа: 1780;

- Высота потолков: 3.8 м, 4.25 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 119; - Кол-во мест подземного

паркинга: 1355; - Интернет-провайдеры: Биз-

Телеком, Ростелеком; - Шаг колонн: 9x9 м.

Арендная ставка: 15 000 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - Оплачивается

отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,

Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:

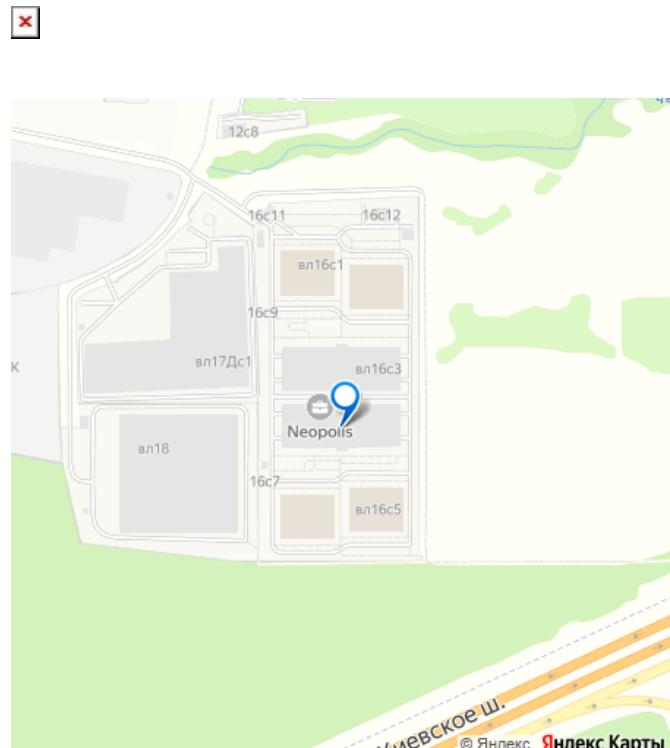
Включая НДС. Без комиссии и скрытых

<https://move.ru/objects/9275718916>

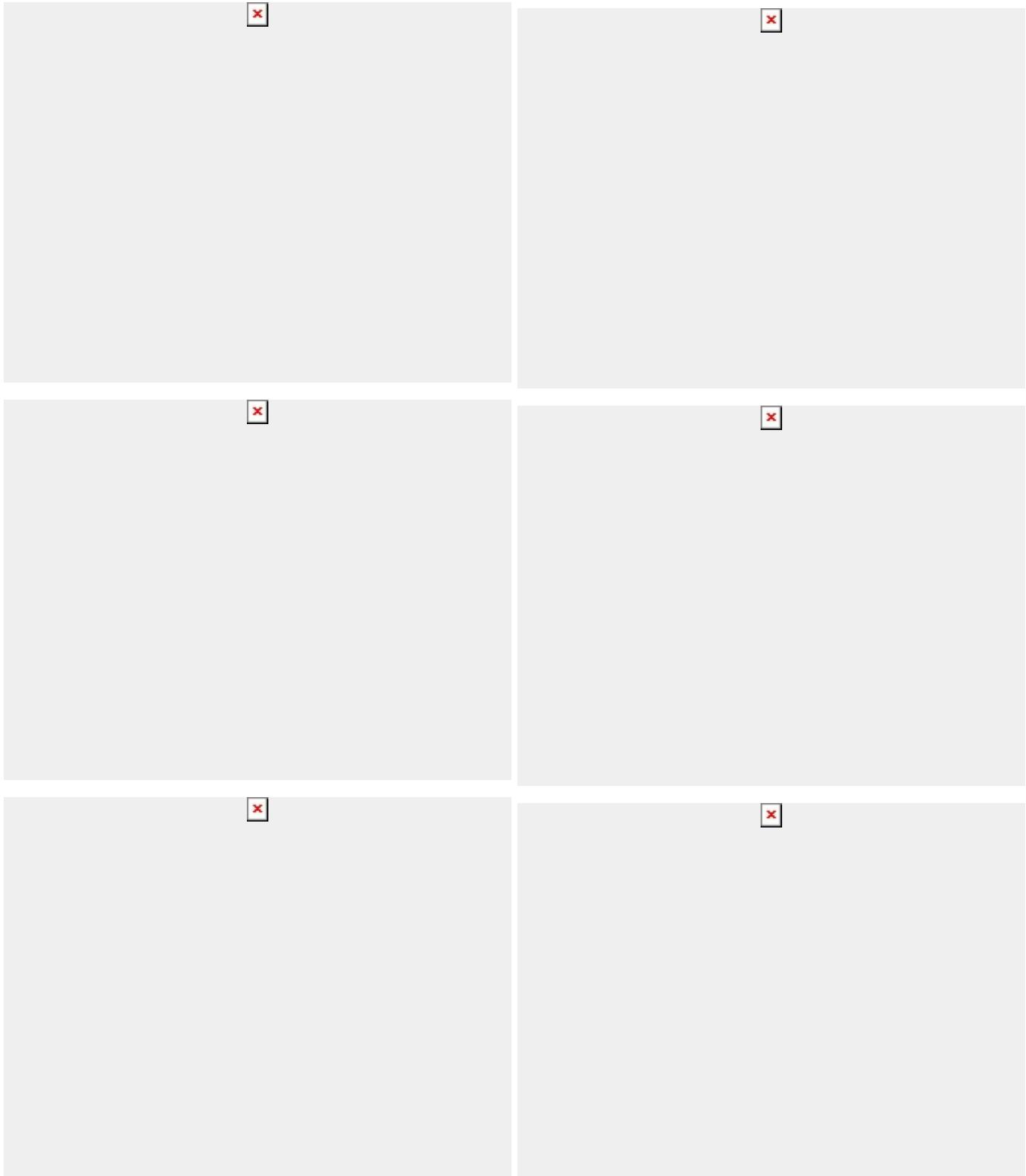
**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

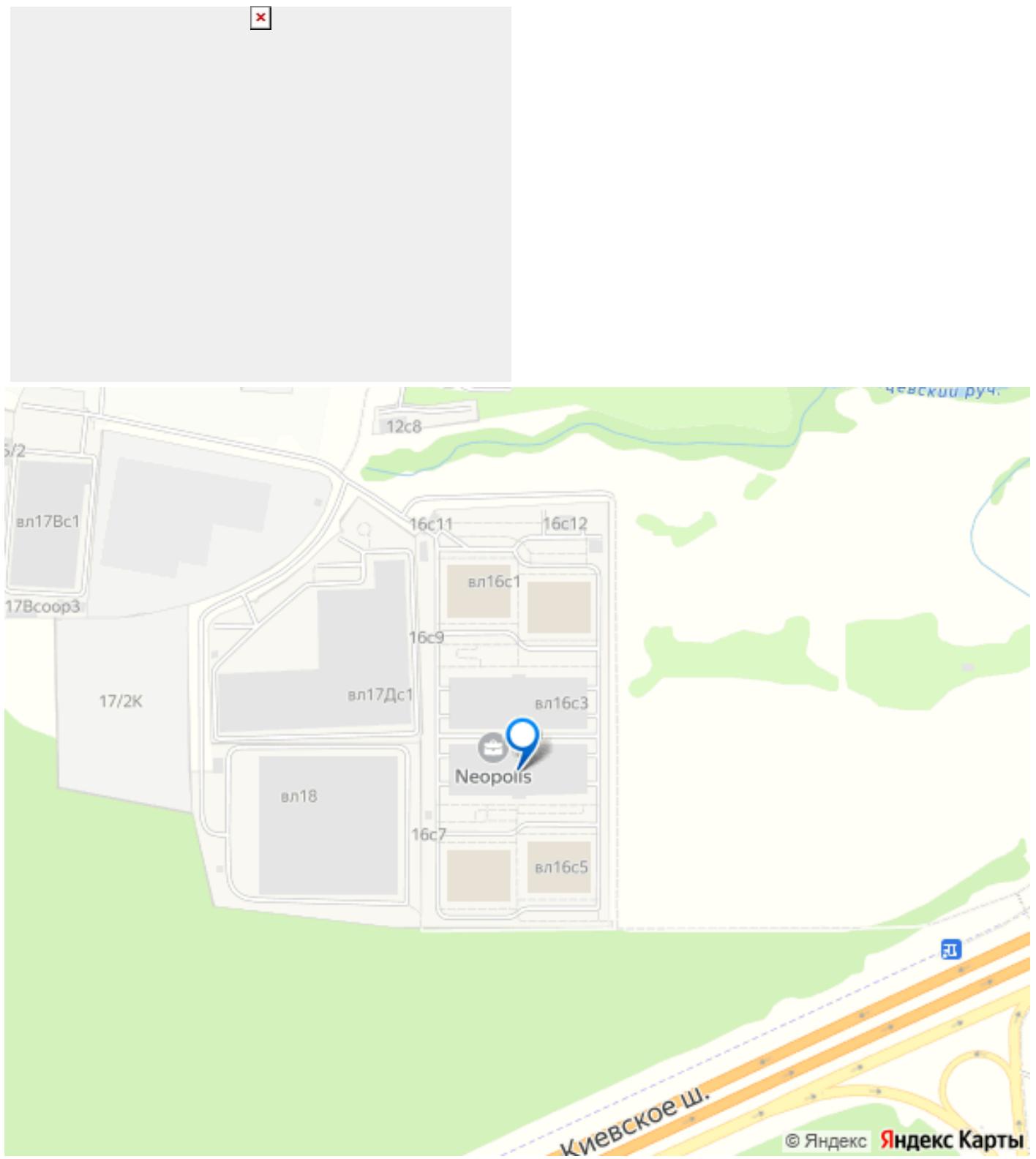
79152664129

для заметок



платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.627286,37.412854 ID = c_1770304





Move.ru - вся недвижимость России