

Создано: 01.12.2025 в 14:46

Обновлено: 30.01.2026 в 12:34

18 564 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)**Офис**

Общая площадь

13923 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

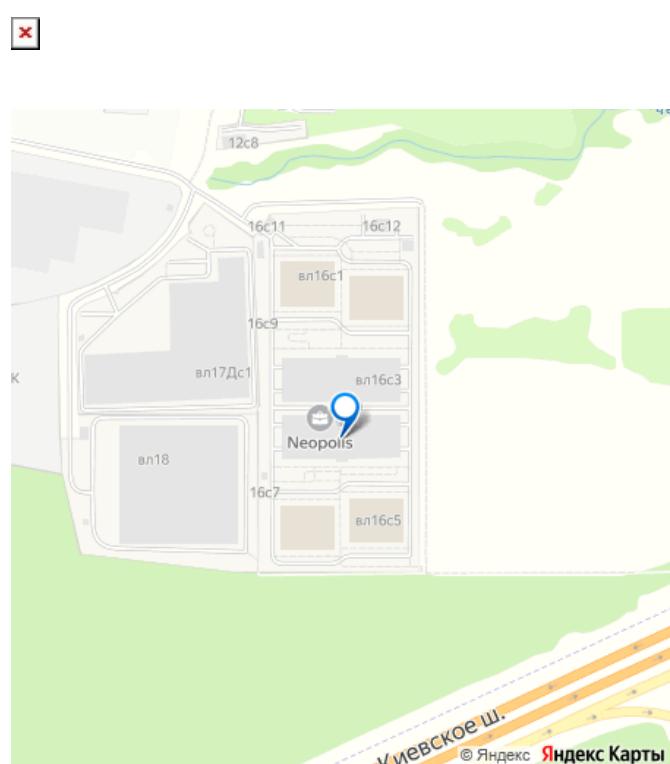
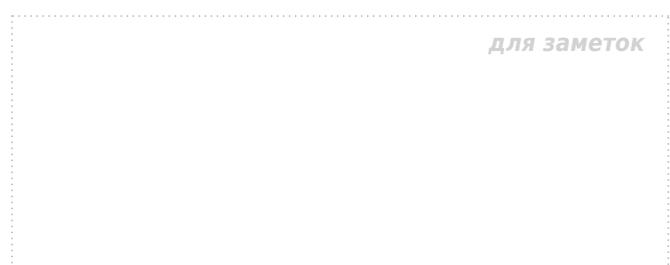
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Неополис» по адресу: поселение Московский, квартал 32, д 16 стр 4. Рабочих мест: от 1741 до 3094*. Площадь: 13 923 м². Планировка: смешанная.

Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 16 000 руб. за м²/год.

Арендная плата: 18 564 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 из 9. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной режим. Этот адрес обслуживает налоговая 0. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9287138021>**Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 28001.
*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?
1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помочь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



