

Создано: 13.11.2025 в 16:38

Обновлено: 01.02.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9286582234>

Ада Юрченко, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Россолимо, 17

348 750 ₽

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица



[улица Россолимо](#)

Офис

Общая площадь

139.5 м²

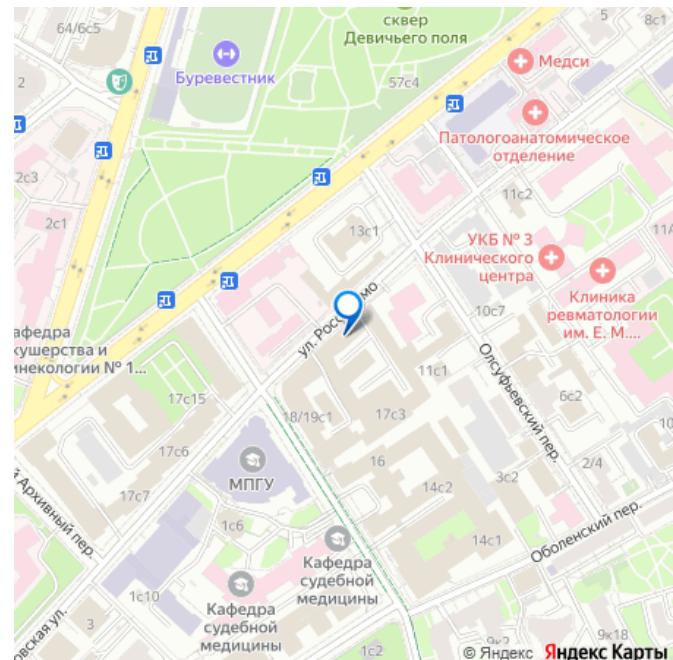
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 976074 Предложение от Собственника!

Помещение кабинетного типа расположено на первом этаже пятиэтажного здания.

Оборудовано системой кондиционирования и обладает достаточным освещением, что создает комфортные условия для работы.

Данное пространство оптимально подойдет для размещения офиса, склада или оказания бытовых услуг. Инфраструктура бизнес-центра включает комплекс мер по обеспечению безопасности и комфорта. На территории организованы служба пропускного режима и система дежурной

администрации, функционирует круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Установлены современные системы пожарной и охранной сигнализаций, а также приточно-вытяжная вентиляция. Для арендаторов доступны клининговые услуги по уборке офисов и мест общего пользования, вывоз мусора и твердых бытовых отходов.

Телекоммуникационные услуги предоставляются специализированными компаниями и включают цифровую телефонную связь и высокоскоростной доступ в Интернет. Также на территории расположена охраняемая парковка. В стоимость аренды включены коммунальные услуги, круглосуточная охрана здания, его техническое обслуживание и уборка помещений общего пользования.

Оплачиваются отдельно такие услуги, как вывоз мусора, подключение и использование Интернета и телефонии, парковочное место и электроэнергия. В цену включено: НДС 22%.

В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ 976074



