

Создано: 06.11.2025 в 16:23

Обновлено: 20.01.2026 в 11:00

Москва, Земледельческий переулок, 15

**291 250 ₽**

Москва, Земледельческий переулок, 15

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Земледельческий переулок](#)

## Офис

Общая площадь

139.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

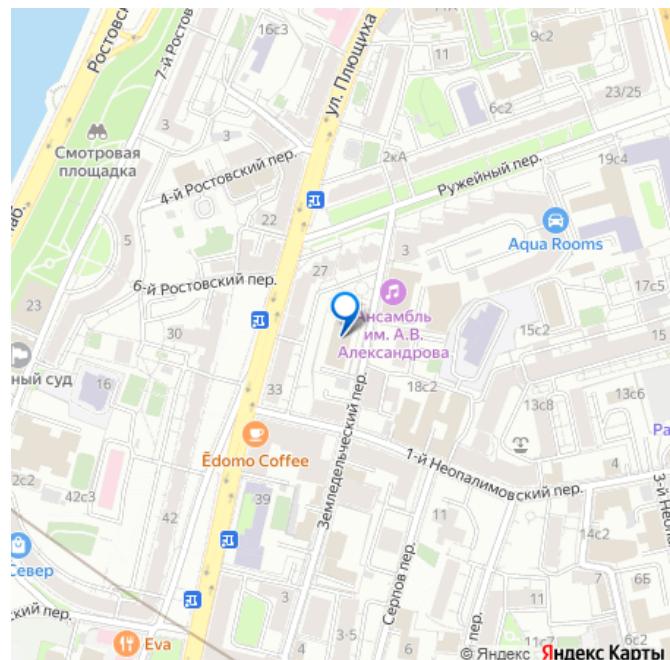
10 мин. пешком м. «Смоленская». Помещение под офис в аренду на 2-м этаже 5-этажного административного здания от крупного собственника АО «Бизнес-Недвижимость». Арендуемая площадь с учетом коридорного коэффициента (12%) 156,5 кв.м. на 2 этаже Смешанная планировка. Ремонт за выездом арендатора. Возможна перепланировка, организация и оформление пространства под задачи вашего бизнеса. Огражденная охраняемая территория, пропускной режим-пост охраны. Арендная ставка 25 000 руб./год за м<sup>2</sup>, включая НДС и эксплуатационные

<https://move.ru/objects/9286385971>

**БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ, БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ**

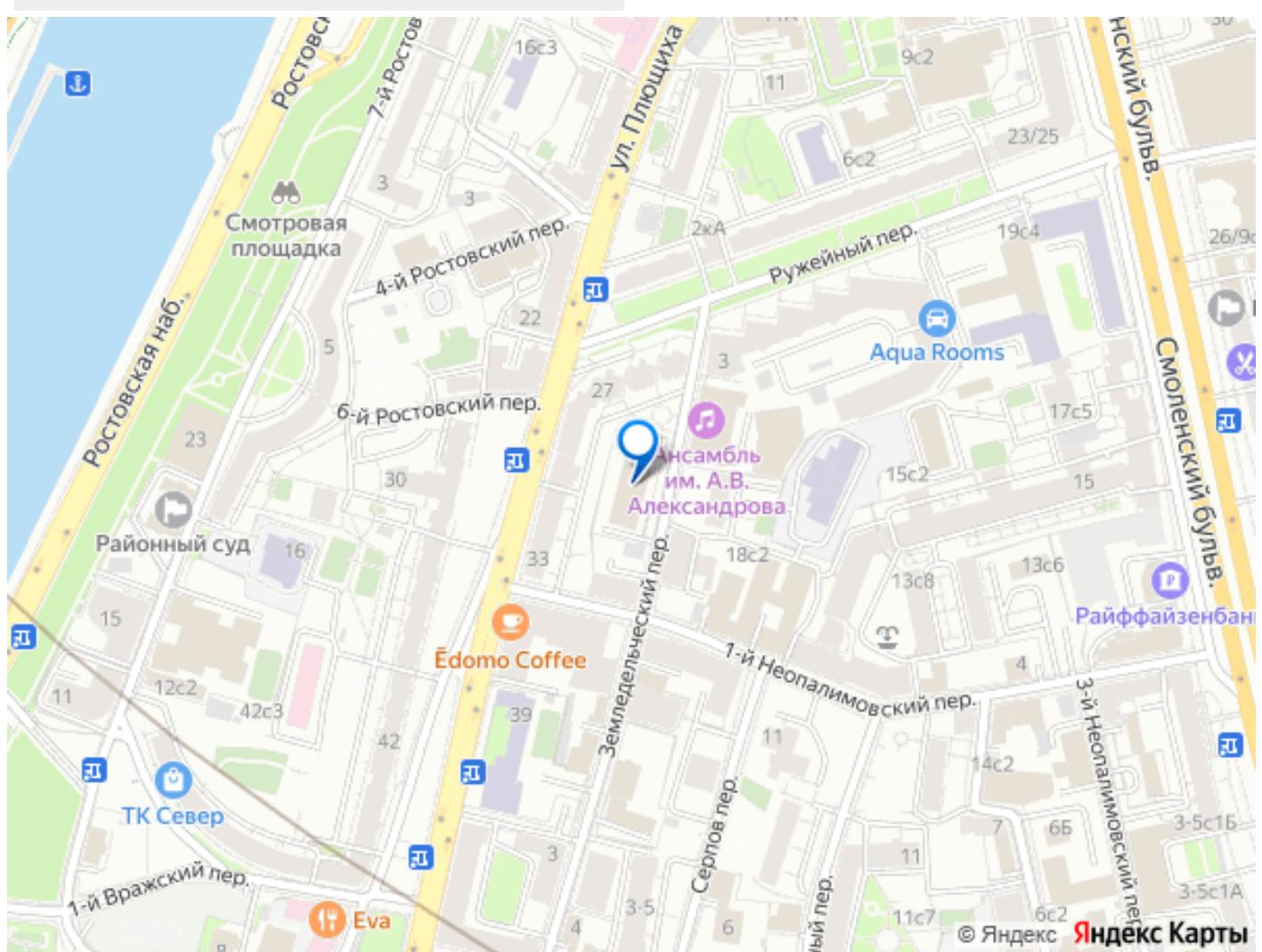
**79855697068**

для заметок



расходы. Отдельно оплачиваются  
коммунальные платежи и связь. Звоните и  
записывайтесь на показ помещения!





Move.ru - вся недвижимость России