

Создано: 03.09.2025 в 20:35

Обновлено: 21.01.2026 в 05:11

<https://move.ru/objects/9284672187>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Нижний Кисельный переулок, 4****649 999 ₽**

Москва, Нижний Кисельный переулок, 4

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)**Офис**

Общая площадь

139.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

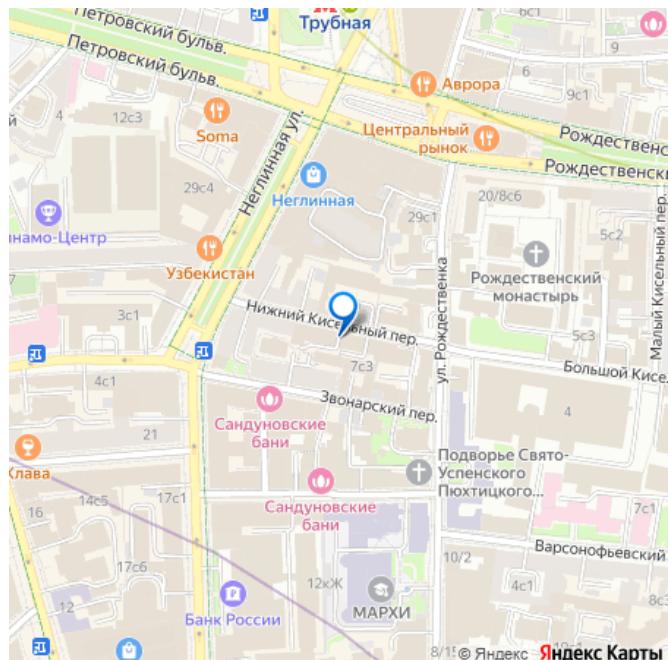
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 924589 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже общей площадью 139.9 м², в Бизнес -центре на Нижнем Кисельном переулке д.4. Бизнес-центр расположен в 3 мин пешком от м Трубная, на пешеходном трафике от метро и Неглинная плаза, Театр на Трубной. Это место уже приобрело известность, и аккумулирует денежный поток и стало проторенной тропой для гостей Москвы и жителей близлежащих домов. Интернет-провайдер: TEL, Ростелеком. Интернет оплачивается отдельно по договору с провайдером. Преимуществом



местоположения здания является удобная пешая доступность от метро: до ближайшей станции «Трубная» можно дойти за 5 минут неспешным шагом. Рядом расположены такие крупные транспортные магистрали как Садовое кольцо, улица Неглинная, Рождественский бульвар, что обеспечивает выгодную транспортную доступность. Есть лифт. Система контроля доступа: есть ограничения по времени. Система кондиционирования: центральная система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ 924589



