

Создано: 03.10.2025 в 14:04

Обновлено: 03.12.2025 в 03:41

Москва, Холодильный переулок, 3к1с8

**57 917 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение на 2-м этаже в деловом квартале «Товарищество Рябовской Мануфактуры» (100 м от метро). Площадь 13,9 м<sup>2</sup> Светлое помещение, имеется собственный су Отлично подойдёт под размещения небольшого офиса, массажного салона, тату студии и тп Готово к въезду уже сейчас Срок договора - от 11 месяцев Оп - 2 месяца, ДДА. Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете

<https://move.ru/objects/9285457207>

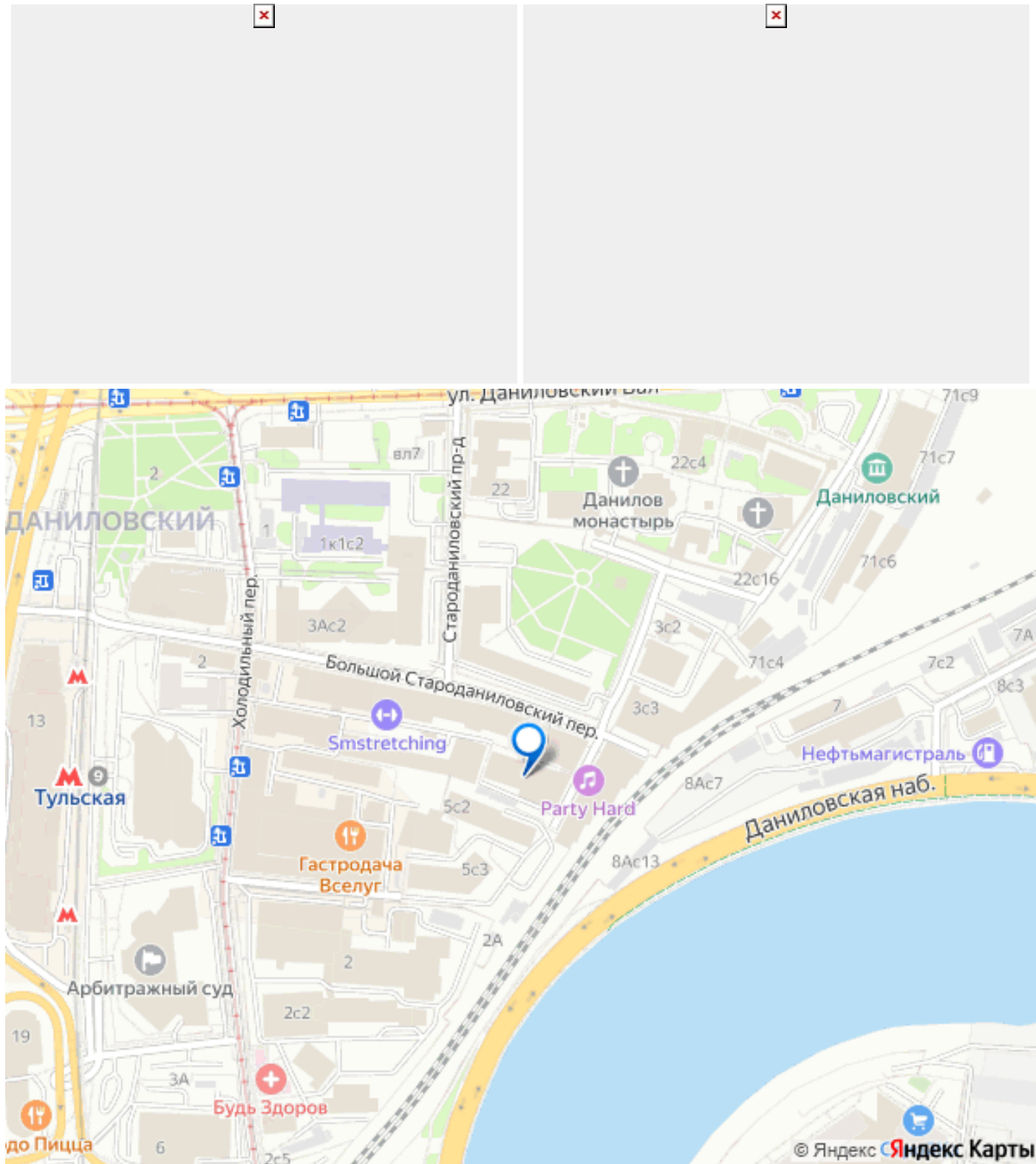
## Товарищество Рябовской Мануфактуры, Товарищество Рябовской Мануфактуры **79162749598**

для заметок



стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент 12%. Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Товарищество Рябовской Мануфактуры - это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция - это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.





Move.ru - вся недвижимость России