

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Уланский пер, 22с1

**95 000 ₺**

Москва, Уланский пер, 22с1

Улица

[Уланский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №878598 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения 12.6 м2 под офис, м. Тургеневская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Предлагаем в аренду помещение 12.6 кв.м. на 5 этаже 7-ми этажного БЦ, в центре исторической Москвы в 5 минутах от 3 линий метро, в Уланском переулке Красносельского района, ЦАО, в самом престижном районе на первой линии домов. Все коммуникации централизованные, с/у на этаже, отделка «А» класса, система вентиляции и кондиционирования, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Помещение с большим балконом (не входит в учитываемую площадь). Кабинетная планировка (есть

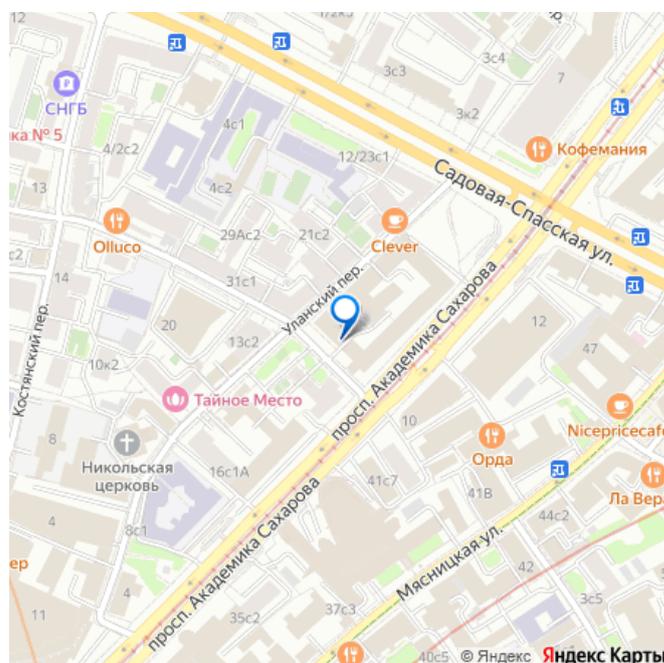
<https://move.ru/objects/9290807561>

Наталья Дмитриевна, Апекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



возможность убрать перегородки). Офис находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами. (Бесплатное пользование переговорками, чай/кофе). В арендную ставку всё включено, в т.ч. ежедневная уборка и интернет. Прямая аренда. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 90476 руб/м2/год (95000 руб в месяц) включая НДС 5%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ №878598



