

Создано: 05.02.2025 в 16:14

Обновлено: 21.01.2026 в 15:57

<https://move.ru/objects/9271979923>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

**79864046398**

**Москва, Нахимовский проспект, 51**

**9 000 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 51

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Офис

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

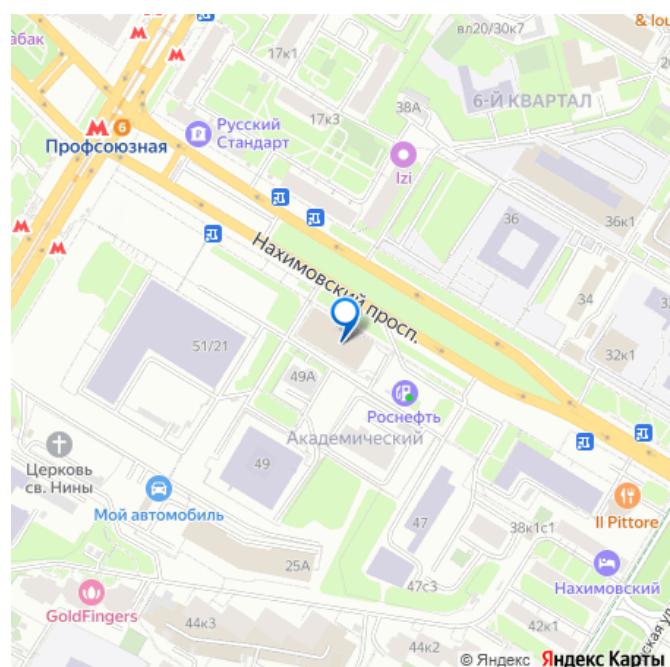
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



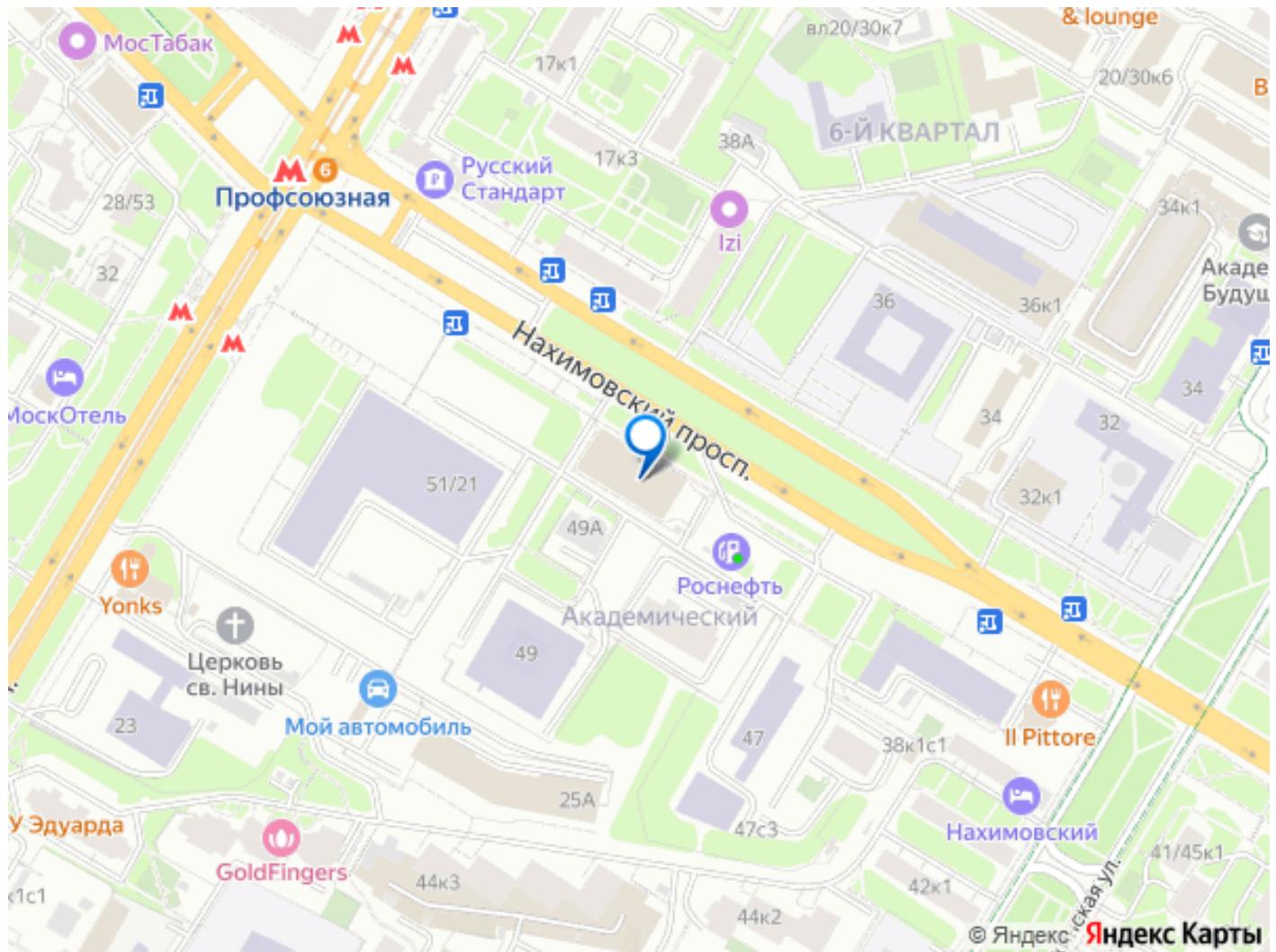
## Описание

Аренда офиса с качественной отделкой под ключ (срок ремонта 3-4 мес.) на 200 рабочих мест в БЦ Тренд Лайн (ТПУ Профсоюзная) класса В+. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Лучшее предложение в данной локации - Профессиональная управляющая компания - Панорамное остекление - Подземная парковка на 94 м/м Парковочная система Klaus - Развитая инфраструктура ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ: - Бизнес-центр расположен в районе Черемушки ЮЗАО Москвы 4 минуты

пешком от станции метро Профсоюзная  
Хорошая транспортная доступность  
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ:** - 9-этажный  
бизнес центр Высококачественные  
инженерные и технические системы Системы  
вентиляции и кондиционирования воздуха  
Системы контроля доступа и  
видеонаблюдения Круглосуточная охрана  
здания Развитая инфраструктура Почему  
стоит обратиться к нам? - Самая большая и  
актуальная база недвижимости:  
проанализируем рынок и поможем с выбором  
идеально подходящего офиса именно для  
вашей компании - Окажем консультацию и  
содействие на всех этапах: от подбора офиса  
до подготовки документов и официального  
оформления сделки - Проводим показы в  
удобное для вас время, можем организовать  
виртуальный тур Звоните и мы оперативно  
организуем показ и ответим на все  
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:  
#1/538048/20317







Move.ru - вся недвижимость России