

Создано: 02.03.2026 в 18:47

Обновлено: 03.03.2026 в 18:44

IPG, IPG

**79162820167**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**9 625 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

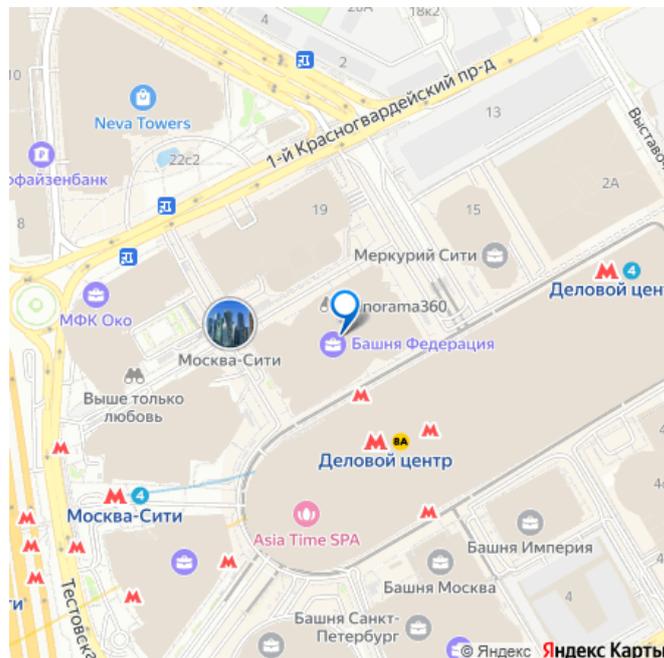
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду лучшие видовые офисные блоки до 175 рабочих мест в сервисном офисе «F2CITY» на 36-м этаже башни Федерация. Готовы к въезду уже сегодня. Прямой договор с собственником, без комиссий. Характеристики помещения:

- Планировка: смешанная, благодаря высококачественным инженерным и планировочным решениям легко адаптируется под арендатора.
- С отделкой и мебелью.
- Интернет, wi-fi и телефонная линия.
- Для резидентов предоставляем юридический адрес
- Премиумсервис F2: клининг, админподдержка, персонал на площадке.
- Помещение полностью

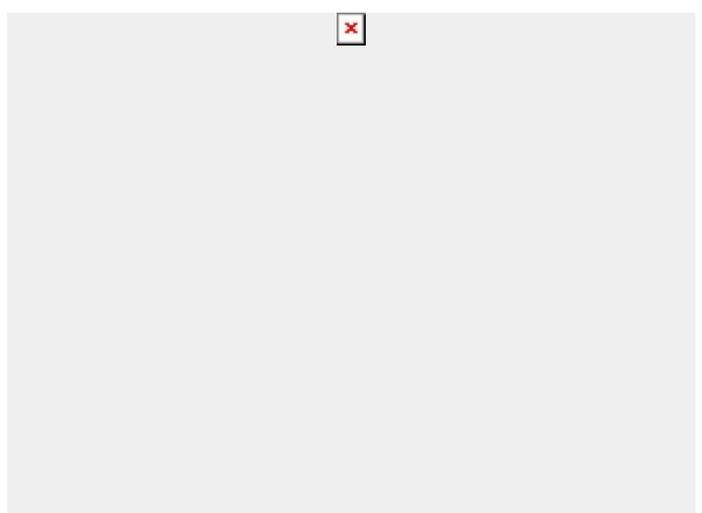
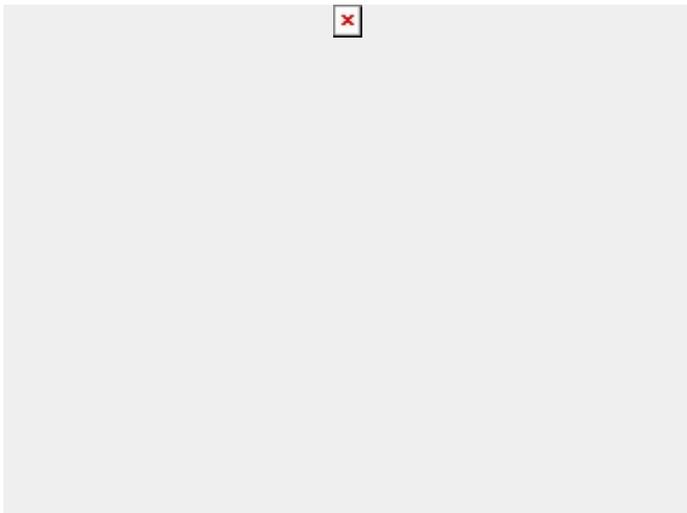
для заметок



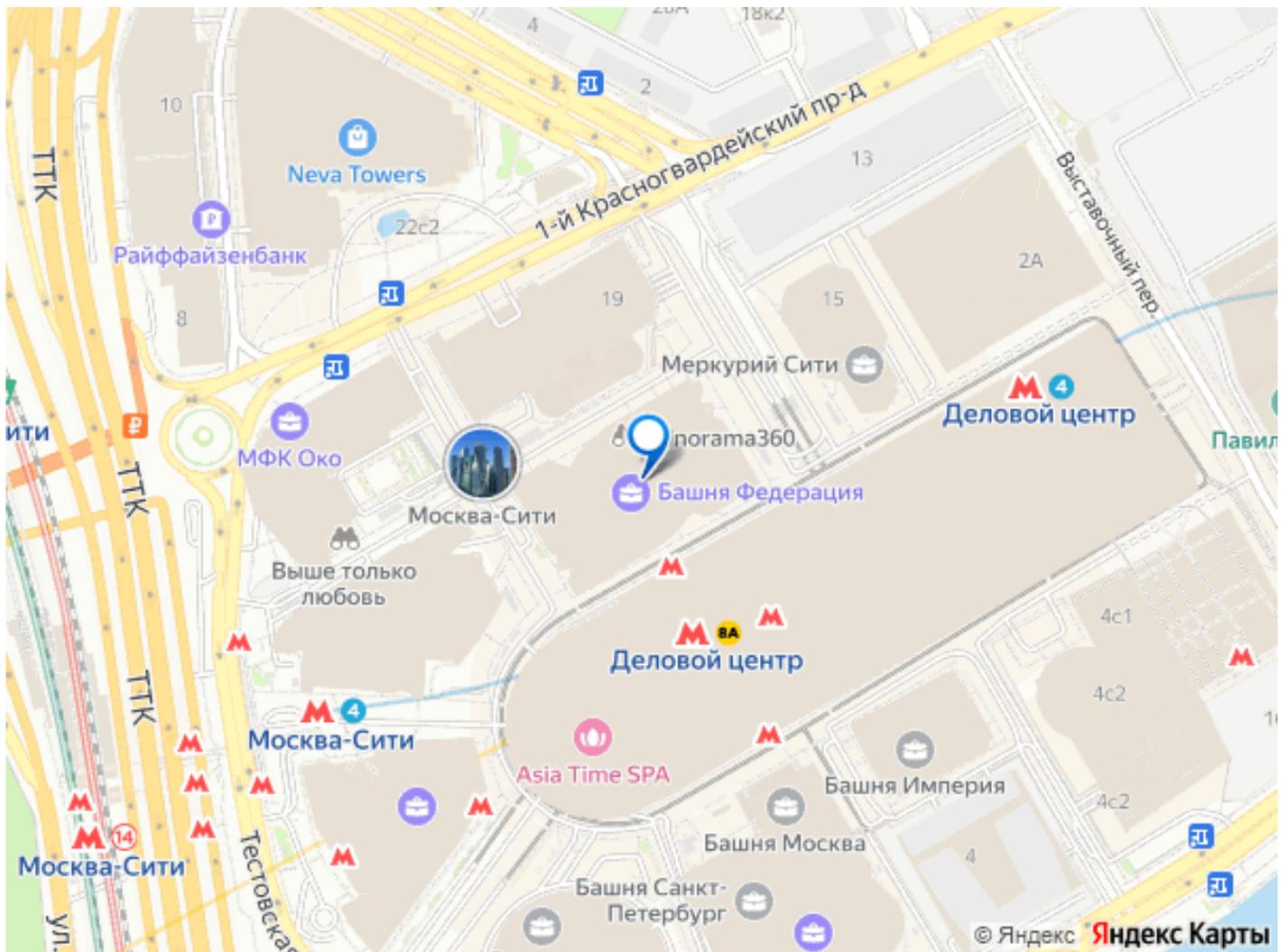
обслуживается арендодателем. •

Инфраструктура для встреч и звонков: — переговорные разных форматов вплоть до элитного BoardRoom — Online / Zoomрумы для видеоконференций и онлайнпереговоров — кофепойнты, кухня, зоны отдыха, деловая гостиная • Гибкость для гибридных команд: опция Hot Desk • Комьюнити + партнёрская программа: нетворкинг, мастерклассы, угощения, скидки у партнёров • Сервисы Яндекс для резидентов: Яндекс Go — такси, еда, доставка включено в стоимость.

Технические характеристики МФК: • Класс объекта: А. • Общая площадь: 208 660 кв.м. • Этажность: 95 эт. • Лифты: есть. • Наличие парковки: наземная, подземная. • Шаговая доступность от ст. м. «Деловой центр», «Выставочная» и МЦК и МЦД-4 «Москва-Сити». Если у вас остались вопросы или вы хотите посмотреть помещение позвоните нам. Мы более детально расскажем про технические характеристики и особенности помещения.







Move.ru - вся недвижимость России