

Создано: 13.02.2026 в 03:53

Обновлено: 10.03.2026 в 02:49

<https://move.ru/objects/9291231530>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Удальцова, 1А

3 558 333 ₽

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

1400 м²

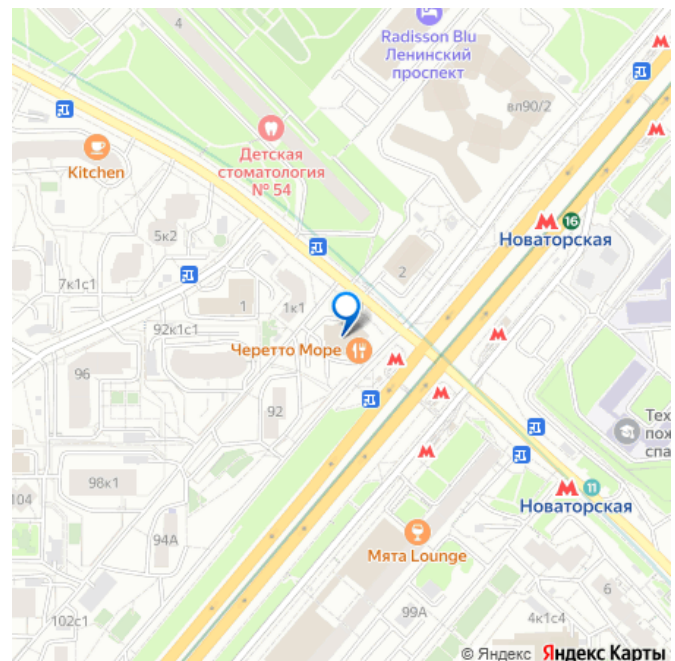
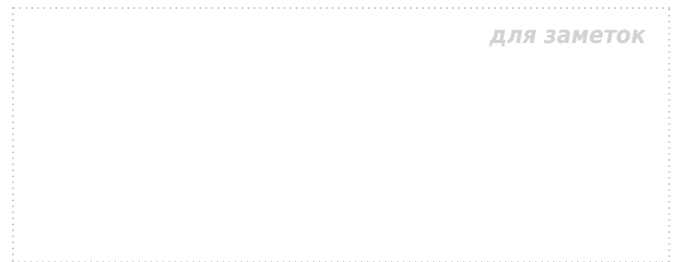
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

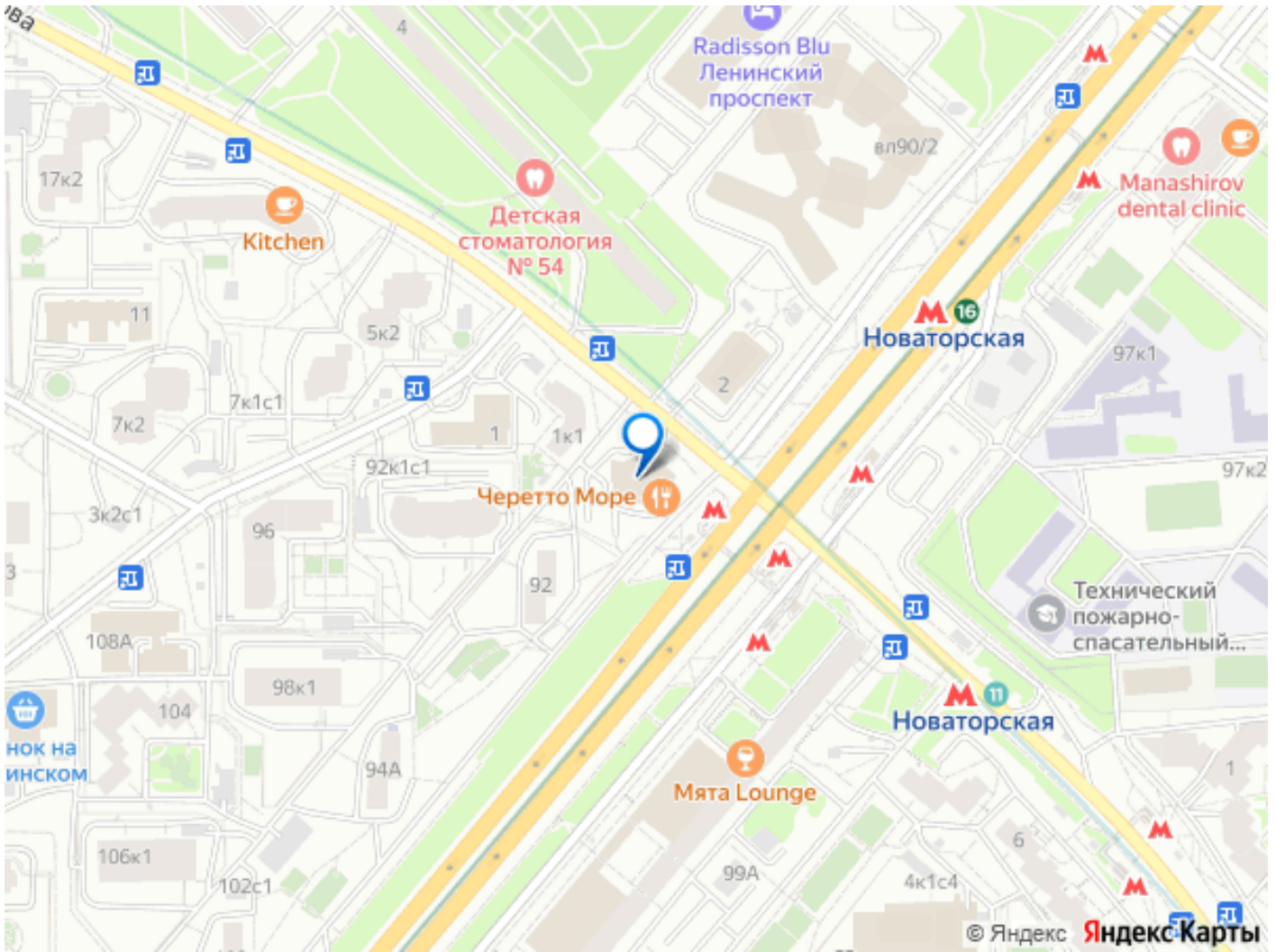


Описание

Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А
Площадь: 1 400 м² Арендная ставка: 30 500
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 3 558 333,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 3 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: улица
Удальцова, 1А, Москва Округ: Западный
административный округ Класс: А Площадь
здания: 11 272,3 м² Полезная площадь: 11
272,3 м² Этажность: 12 Налоговая: 29 Год
постройки: 2008 Лифты: 3 пас. Безопасность:
Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,

СКУД (электронные пропуска) Парковка:
109м/м, Платная открытая, Платная тёплая,
На прилегающей территории, Подземная
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России