

Создано: 04.03.2026 в 09:27

Обновлено: 04.03.2026 в 09:27

Москва, Пресненская наб, 12

9 625 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду готовые к въезду лучшие видовые офисные блоки до 175 рабочих мест в сервисном офисе «F2CITY» на 36-м этаже башни «Федерация». Адрес: Москва, Пресненская наб., д. 12, МФК «Федерация Восток». Транспортная инфраструктура:

- Объект располагается в шаговой доступности от ст. м. «Деловой центр», «Выставочная» и МЦК и МЦД-4 «Москва-Сити».

Характеристики помещения:

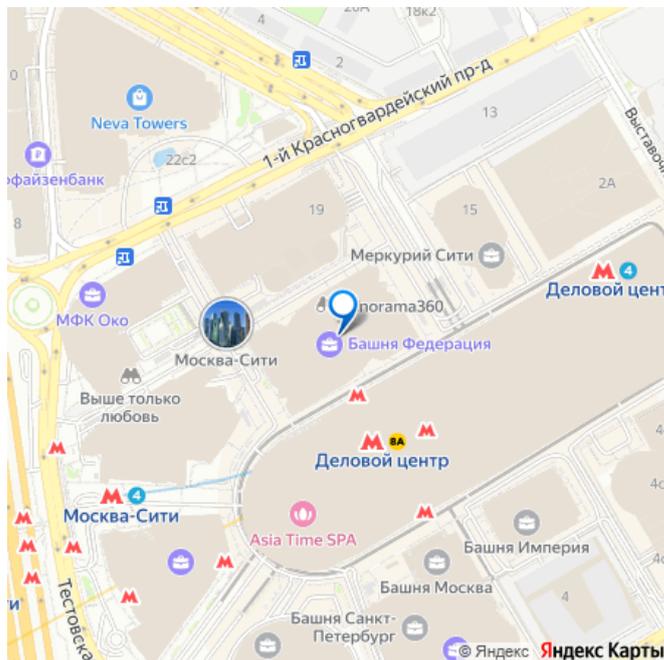
- Планировка: смешанная, благодаря высококачественным инженерным и планировочным решениям легко адаптируется под арендатора.
- Отделка помещения: с отделкой, мебелью.

<https://move.ru/objects/9290844996>

Виктория, IPG.Estate Москва

89251234567

для заметок



Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия. • Вентиляция: приточно-вытяжная. • Кондиционирование: центральная система. Технические характеристики МФК: • Класс объекта: А. • Общая площадь: 208 660 кв.м. • Этажность: 95 эт. • Лифты: есть. • Наличие парковки: наземная, подземная. Коммерческие условия: • Без комиссии. Отсутствуют проценты и надбавки. Помещения в собственности: для резидентов юридический адрес, договор аренды. • Премиум-сервис F2: клининг, админ-поддержка, персонал на площадке. • Помещение полностью обслуживается арендодателем. • Инфраструктура для встреч и звонков: — переговорные разных форматов вплоть до элитного BoardRoom — Online / Zoom-румы для видеоконференций и онлайн-переговоров — кофе-пойнты, кухня, зоны отдыха, деловая гостиная • Гибкость для гибридных команд: опция Hot Desk • Комьюнити + партнёрская программа: нетворкинг, мастер-классы, угощения, скидки у партнёров • Сервисы Яндекс для резидентов: Яндекс Go — такси, еда, доставка включено в стоимость. Если у вас остались вопросы или вы готовы посмотреть помещение - позвоните нам. Мы более детально расскажем про технические характеристики и особенности помещения. Предлагаем офисы в аренду и продажу в данном бизнес-центре напрямую от собственника. Без посредников и комиссии. Поможем подобрать подходящее помещение и организуем просмотр в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы уточнить детали или записаться на просмотр. Объект № 591792. Номер объекта: #2/591792/1095





Move.ru - вся недвижимость России