

Создано: 06.11.2025 в 08:41

Обновлено: 08.12.2025 в 08:34

<https://move.ru/objects/9286385938>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

**Москва, Профсоюзная улица, 65к1**

**379 728 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Офис**

Общая площадь

140.64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 140.6 кв. м в бизнес-центре «Лотте» от собственника. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Коньково.

Ближайшие станции метро: Калужская,

Беляево. Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 42895; - Код

налоговой: 28; - Высота потолков: 2.8 м, 3 м, 4

м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест

наземного паркинга: 50; - Кол-во мест

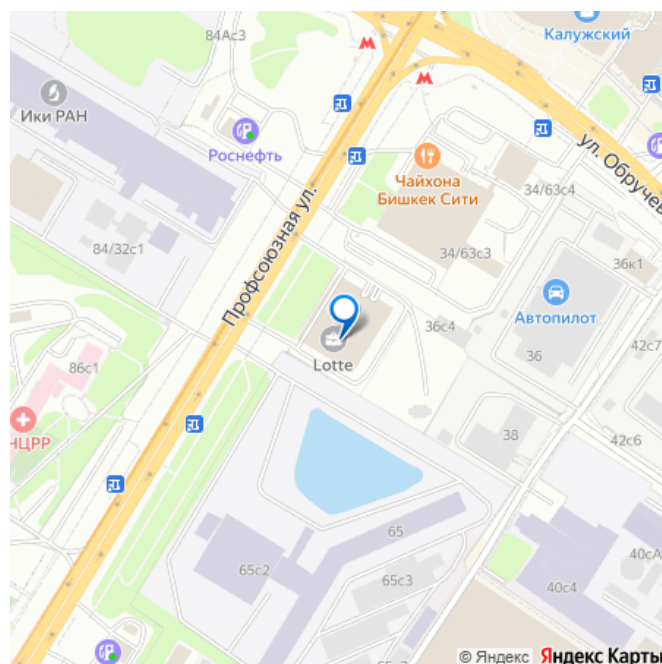
подземного паркинга: 400; - Интернет-

провайдеры: Билайн, МастерТел, Мегафон,

МТС; - Шаг колонн: 8.8x8.8 м. Арендная

ставка: 32 400 руб./кв. м в год. Финансовые

для заметок



условия: - Оплачивается отдельно:

Телефония, Уборка, Электроэнергия,

Интернет, Коммунальные услуги; - В

стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог:

Включая НДС. Прямой договор с

собственником. Без комиссии и скрытых

платежей. Оперативно организуем просмотр

и предоставим необходимую информацию.

Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

55.653241,37.537774 ID = с\_1782994



