

Создано: 13.11.2025 в 09:48

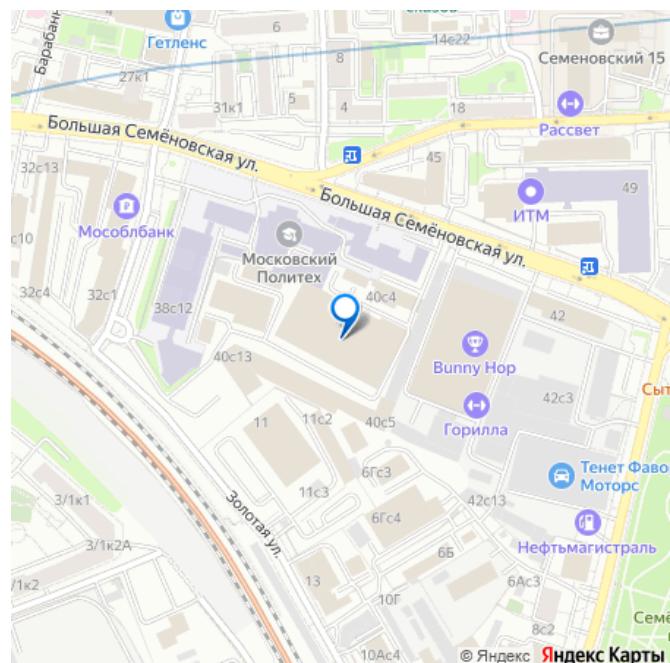
Обновлено: 02.02.2026 в 10:28

<https://move.ru/objects/9286582255>**Помощь, Помощь****79337873841****Москва, Большая Семеновская улица, 40****252 211 ₽**

Москва, Большая Семеновская улица, 40

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)**Офис**

Общая площадь

140.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

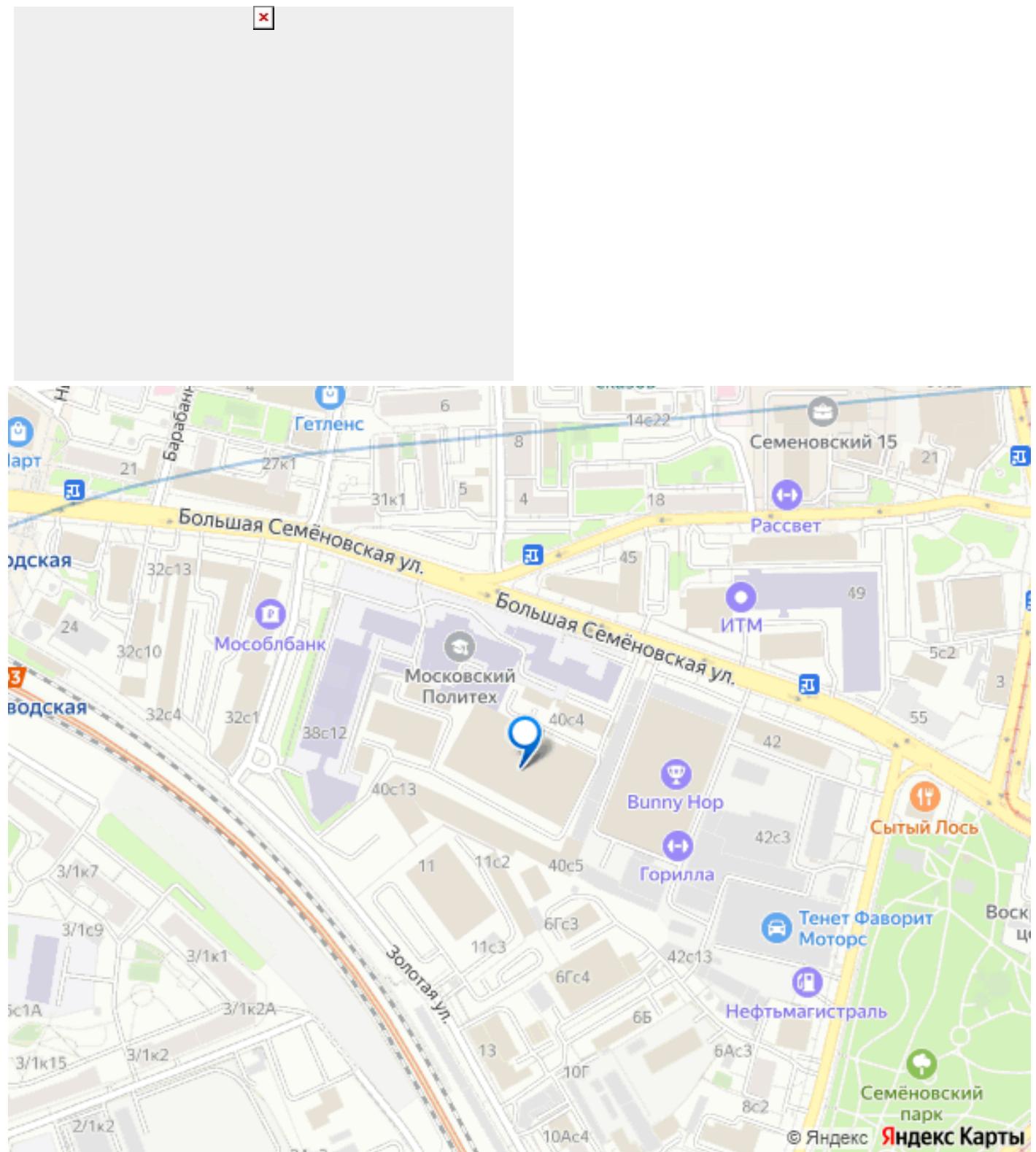
Сдаётся офисное помещение кабинетной планировкой, общей площадью 140,7 кв.м., есть свой су. На 1-ом этаже без лифта.

Высота потолков - 2,8 м. Шаговая доступность от 2-х станций метро

Электрозводская (5 мин) и Семёновская (10 мин). Удобное местоположение обеспечивает возможность выбора свободной от пробок трассы для подъезда к Бизнес Центру со стороны ТТК, Щелковского шоссе и Шоссе Энтузиастов. БЦ Агат имеет собственный паркинг, электронная система пропусков, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, столовая, 2 кофейни, мини-маркет, салон красоты. Электроэнергия оплачивается

отдельно, обеспечительный взнос одно  
кратный МАП. Помещение находится в  
управлении ООО «Управляющая компания  
Помощь». Комиссия за сделку не взимается.  
Будем рады видеть вас в числе новых  
арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России