

🕒 Создано: 21.01.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:58

Москва, улица Гиляровского, 65С1

2 317 667 ₺

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

1409 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

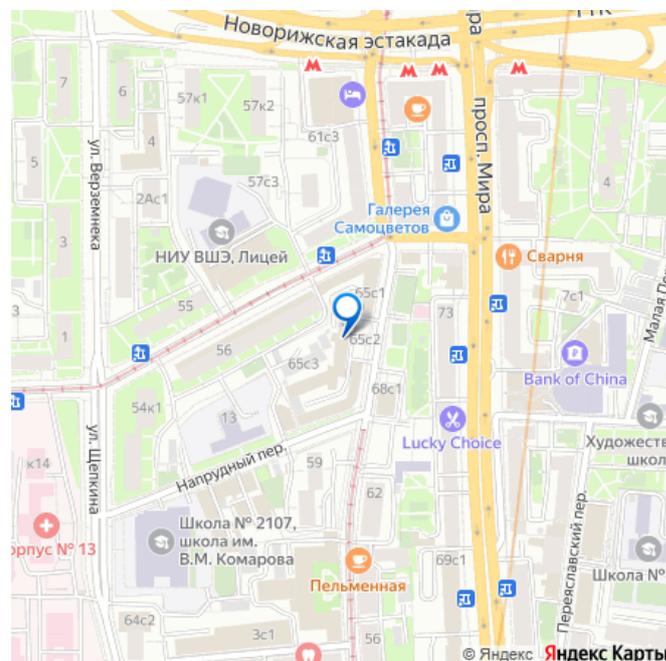
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ул. Гиляровского, 65 с1, 2, 4, 5» по адресу: Москва, улица Гиляровского, 65с1. Рабочих мест: от 177 до 313*. Площадь: 1 409 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 19 739 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 317 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 5. Метро рядом: м. Рижская в 7 минутах

<https://move.ru/objects/9288231767>

**Светлана Фролова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

2. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 187

кв. м., 287 кв. м., 395 кв. м., 356 кв. м. и 184

кв. м. >ID объекта - 028835. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

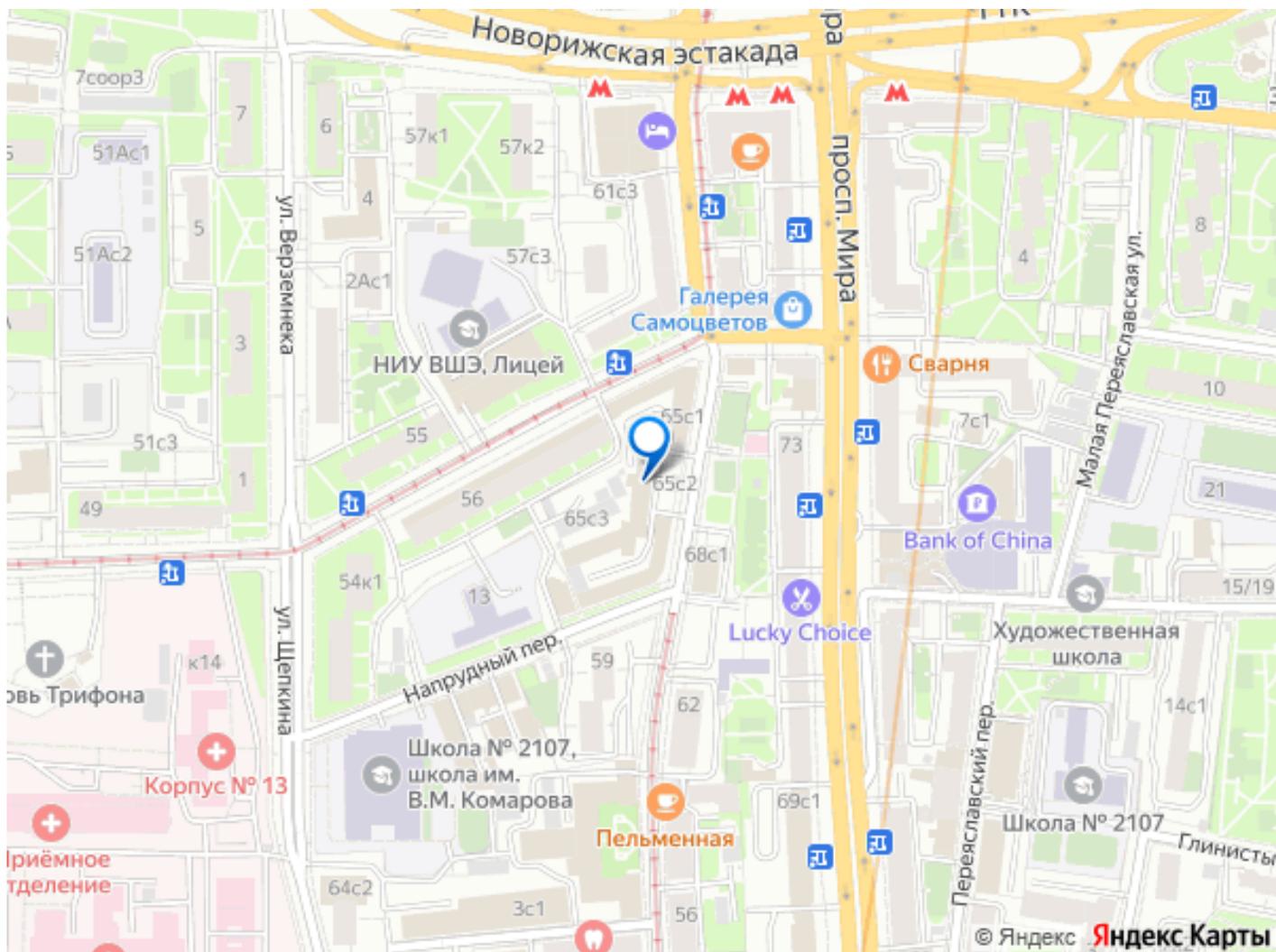
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России