

Москва, улица Земляной Вал, 8

**1 554 738 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

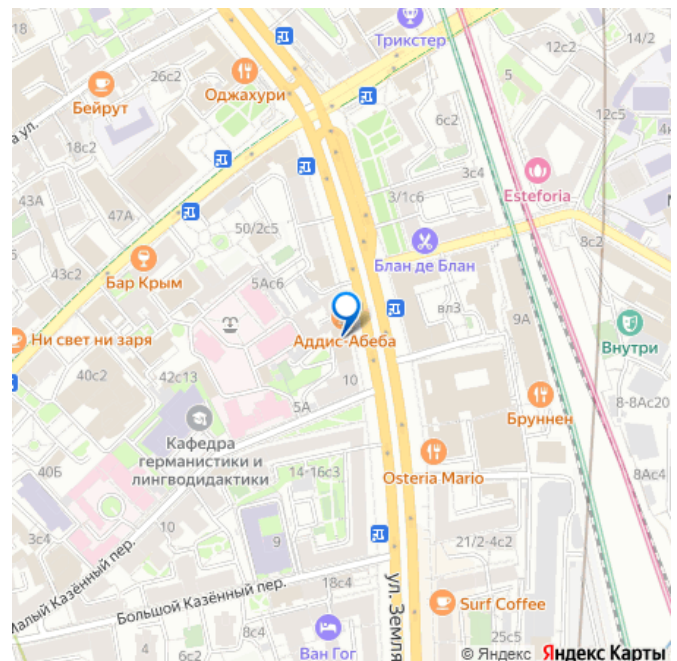
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+  
Площадь: 140 м2 Арендная ставка: 133 263,3  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 1 554 738,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 7 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес: ул.  
Земляной Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс:  
В+ Площадь здания: 2 400 м2 Полезная  
площадь: 2 400 м2 Этажность: 7 Налоговая: 1  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт 30 рабочих мест, цена 51

для заметок



825 в мес одного рабочего места 1 - 2 МЕС.

ГАРАНТИЙНЫЙ ДЕПОЗИТ Кухня,

переговорные, принт-зона, телефонные

кабины, общие зоны. Мероприятия,

вечеринки, тренировки и совместные поездки

Ежедневная уборка, круглосуточная охрана,

безлимитные горячие напитки, защищенный

интернет



