

Создано: 17.10.2025 в 15:30

Обновлено: 19.01.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9285829497>

Агент

79847008869

Москва, 7-я Кожуховская улица, 9

490 000 ₽

Москва, 7-я Кожуховская улица, 9

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Офис

Общая площадь

140 м²

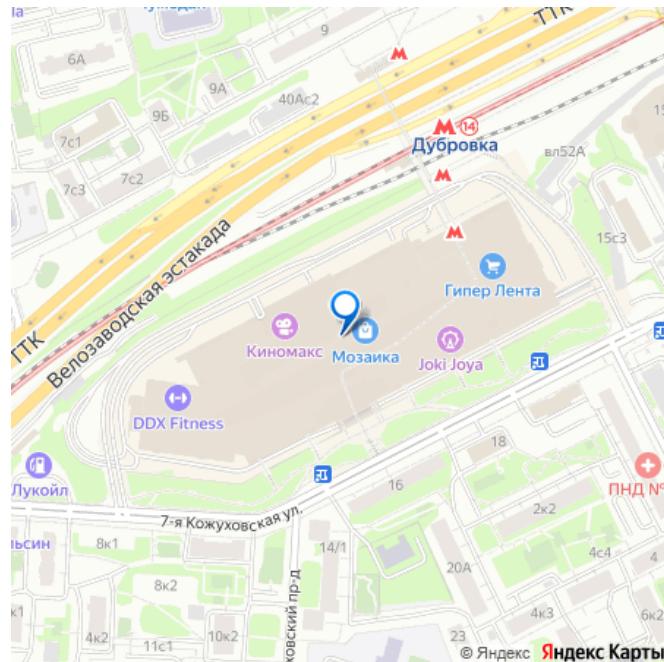
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Описание Современный офис в ТЦ Мозаика от ПАО Ростелеком Гибкая аренда для продуктивной работы вашей команды
Пространство и комфорт • Общая площадь офиса — 140 м² • На одного сотрудника — 7,6 м² (стандарт комфорта и креативности) • 42% площади со звукоизоляцией • Каждые 14 сотрудников = цифровая кабина + переговорная на 4 человека (+17% к эффективности) Функционал и удобства • Полностью готовые к работе меблированные офисы с техникой • Пространства для встреч и презентаций • Лаунж-зоны и уголки идей • Эргономичные столы с регулировкой высоты • Тёплое освещение, комфортное для глаз •

Живые растения (+12% к командному настроению) • Зона руководителя с обзором офиса • Высокоскоростной интернет • Видеонаблюдение • Клининг • Студия звукозаписи с профессиональным оборудованием • Всё включено в стоимость Инфраструктура и локация • Прямой выход из метро • Фитнес-клуб • Фуд-корт • МФЦ • Детские занятия • Логотип вашей компании на экране в центральном холле Гибкая аренда — максимум экономии • Минимальный срок — от 3 месяцев • Можно арендовать — от 3 дней в неделю • Формат совместной аренды: ПнЧт — одна компания, ПтВс — другая • Отдельные зоны хранения для каждой компании • Экономия до 60% Возможность посуточной аренды • 1 сутки — 17 000 ? Возможно заключение договора с иностранной компаний и выставление счета в долларах. Офисы нового поколения для бизнеса, который ценит гибкость, продуктивность и заботу о людях.



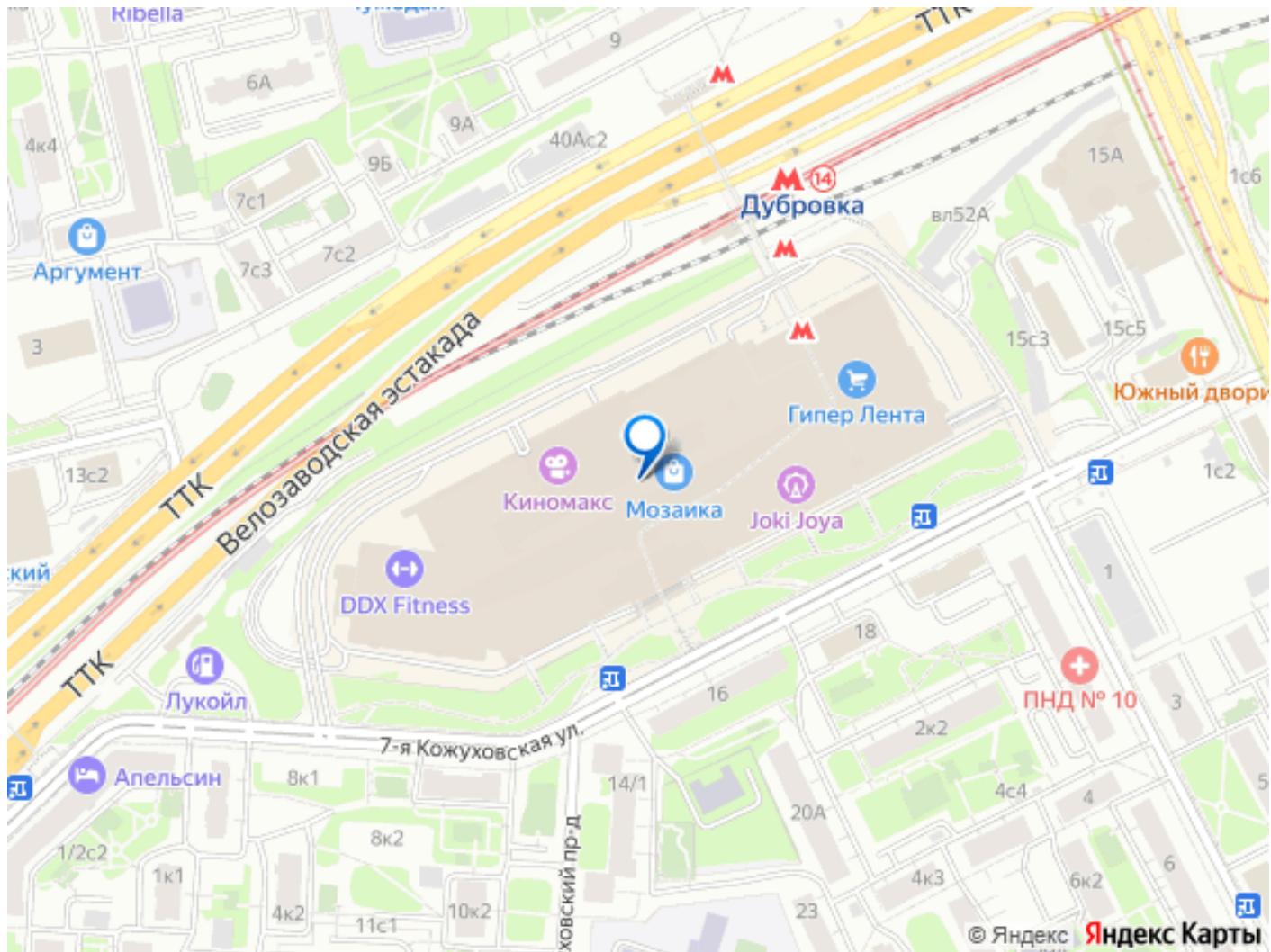
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России