

Создано: 17.10.2025 в 16:44

Обновлено: 20.01.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9285829546>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Рязская улица, 13к1

210 000 ₽

Москва, Рязская улица, 13к1

Улица

[улица Рязская](#)

Офис

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

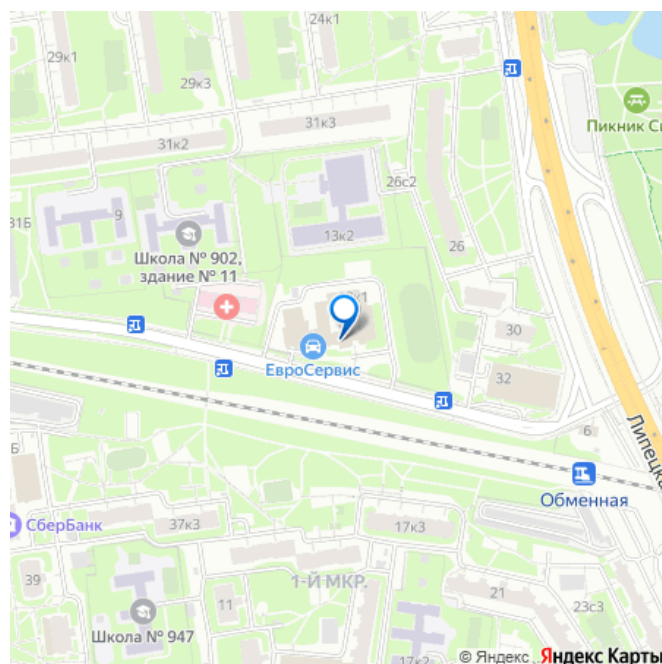
Описание

Сдается от собственника офис 140 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 1 мес предоплата и 1 мес

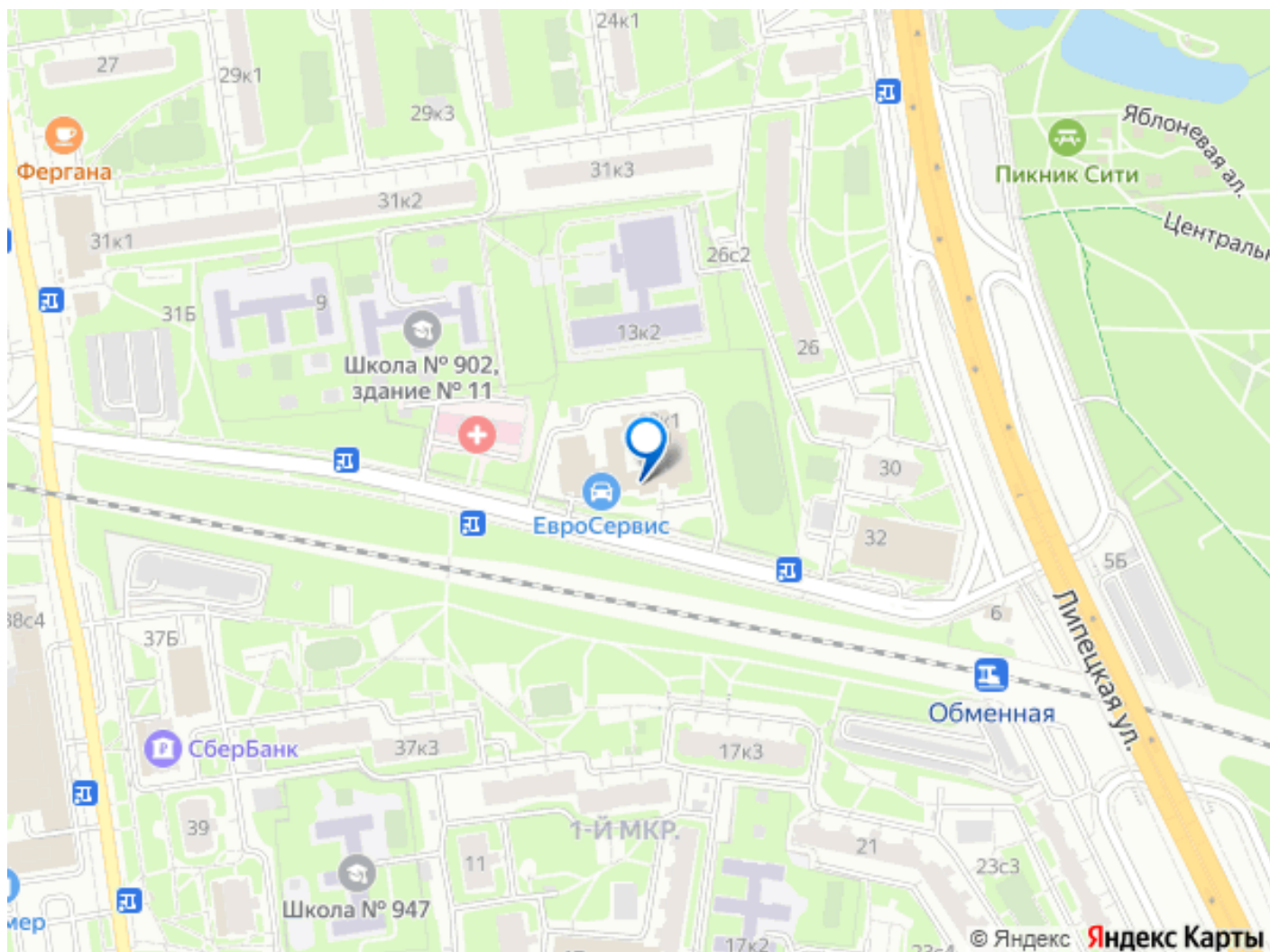
для заметок



обеспечительный; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Сити Телеком, МГТС; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 7.00...23.00, по выходным
8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Отличная внутренняя инфраструктура и
максимально доступные арендные ставки
основные причины, по которым аренда офиса
в «Ряжская 13» пользуется популярностью.
Провайдеры на объекте компания Сити
Телеком и МГТС, но можно выбрать и любой
другой. В стоимость аренды включен НДС и
коммунальные платежи, отдельно
оплачиваются связь, парковка и клининг.







Move.ru - вся недвижимость России