

🕒 Создано: 17.11.2025 в 03:20

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:47

<https://move.ru/objects/9286652154>

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Тимура Фрунзе, 11С2-5

1 608 000 ₺

Москва, улица Тимура Фрунзе, 11С2-5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Тимура Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

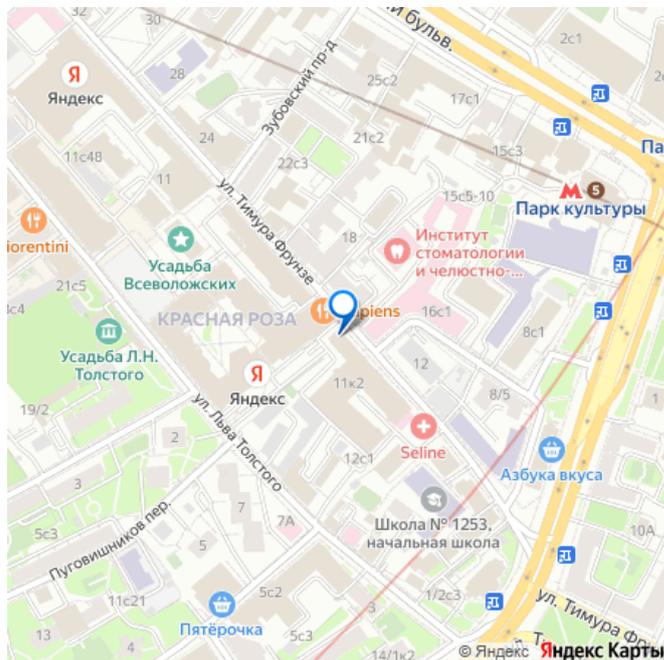
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

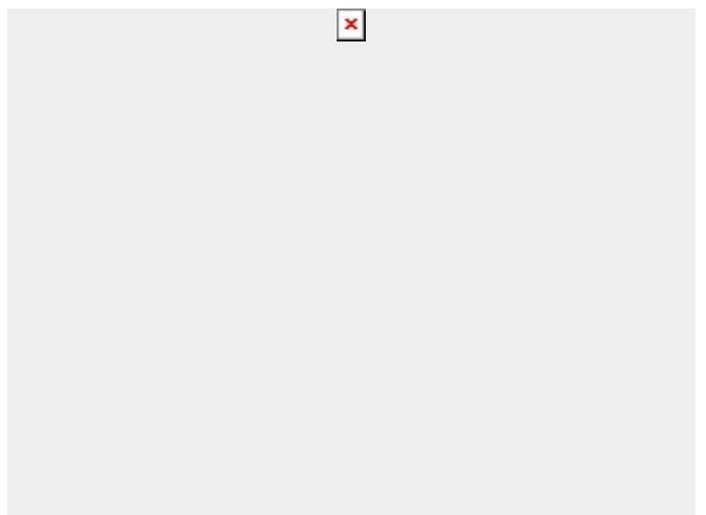
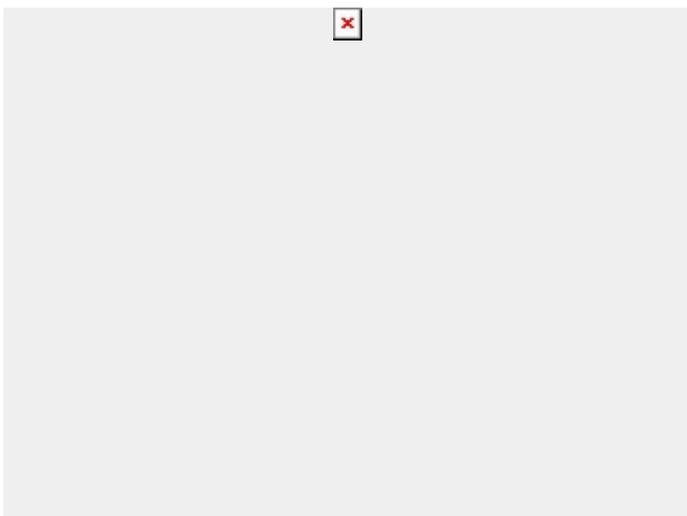
Описание

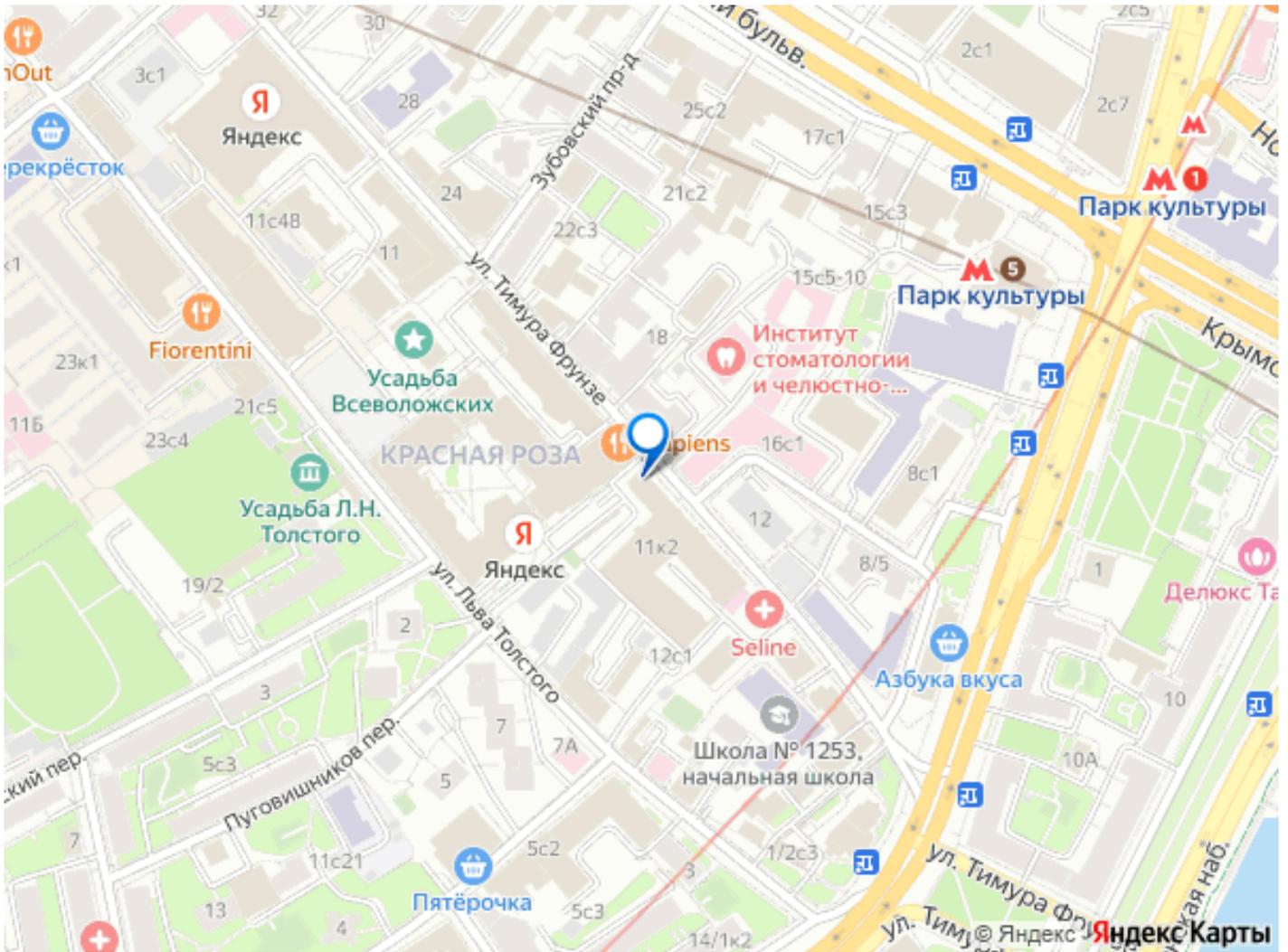
Бизнес-центр «Красная Роза» класса А
Площадь: 140 м² Арендная ставка: 137 828,6
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 1 608 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Тимура Фрунзе, 11, Москва Класс: А
Площадь здания: 170 000 м² Полезная
площадь: 170 000 м² Налоговая: 4 Год
постройки: 2009 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт 28 рабочих

для заметок



мест, свободно с 01.02.2026 Включено в стоимость + Коммунальные платежи + Мебель и оборудование + Клининг и расходные материалы + Безлимитный интернет + Сервис печати + Мобильное приложение Space 1 + Эксплуатация инженерных систем + Мелкий ремонт в офисе + Кофе, чай + Охрана + Работа общего ресепшн + Система раздельного сбора мусора





Move.ru - вся недвижимость России