

Создано: 02.12.2025 в 19:14

Обновлено: 05.03.2026 в 01:42

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Профсоюзная улица, 65**

**384 300 ₺**

Москва, Профсоюзная улица, 65

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Офис**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

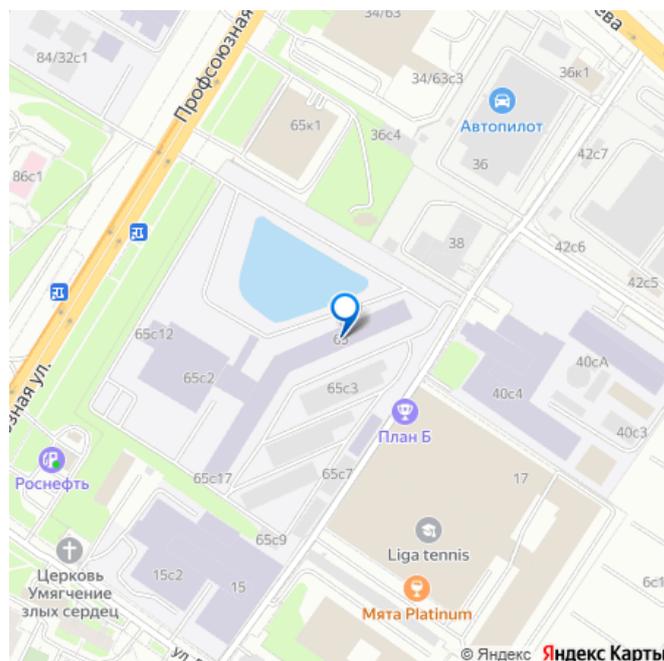
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 140 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет.

• условия договора: долгосрочный договор на 5 лет, предоплата за первый и последний месяц и обеспечительный платеж, минимум на 60 мес; • налогообложение: НДС;

• вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро - «Калужская», «Коньково» и «Беляево». Центр оборудован грузовыми и пассажирскими лифтами, предусмотрено резервное энергоснабжение. Автовладельцев обязательно порадует наличие парковки, рассчитанной на 446 мест.



