

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:48

Обновлено: 16.12.2025 в 11:41

Москва, Малая Калужская улица, 15С5

1 350 000 ₽

Москва, Малая Калужская улица, 15С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МАЛАЯ КАЛУЖСКАЯ 15С5 В аренду предлагается комфортабельный офис на втором этаже старинного особняка. Это уникальный архитектурный проект начала XX века, дополненный современными инженерными системами и способный обеспечить арендаторам комфорт и сервис, соответствующий современным стандартам бизнес-центров класса А. Здание располагается в деловой зоне между Садовым кольцом и ТТК, в Донском районе. Ближайшие станции метро — Шаболовская, Ленинский проспект и Октябрьская.

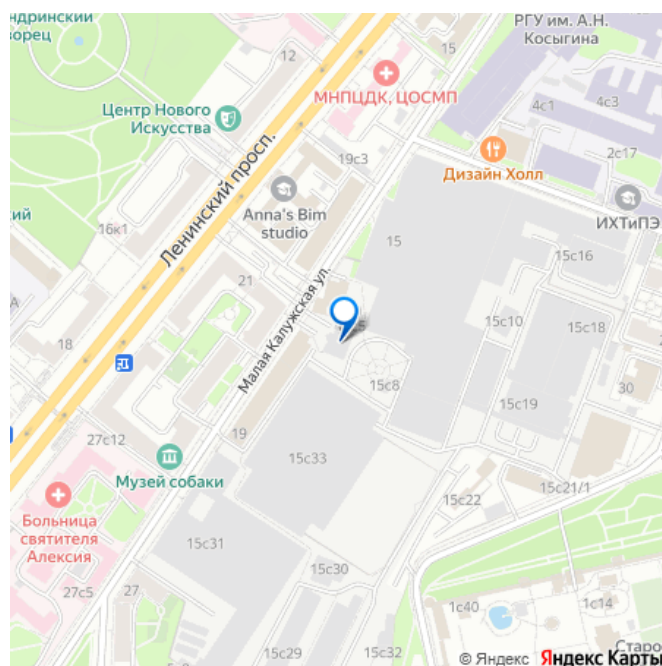
ПРЕИМУЩЕСТВА: • свободные гибкие планировки; • есть два изолированных

<https://move.ru/objects/9287299958>

**Департамент офисной недвижимости,
Bright Rich Moscow**

79801963280

для заметок



кабинета для руководителей; • рассадка на 24-27 рабочих мест; • сдается с мебелью. • круглосуточная охрана, центральный ресепшн, контроль доступа; • высокоскоростной интернет, обслуживание всех коммуникаций на уровне; • регулярное клининговое обслуживание помещений; • чай/кофе для постоянных резидентов; • комфортные места общего пользования: зоны отдыха, кухня, переговорные. ФИН.УСЛОВИЯ:

- в арендную ставку включена охрана, мебель, к/у, интернет, ресепшен, клининг, общие зоны отдыха, переговорные комнаты по предварительному бронированию, чай и кофе, обеденная зона с микромаркетом.

Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время и предоставить PDF-презентацию, план, а также видеотур по запросу.



