

Создано: 03.07.2025 в 14:16

Обновлено: 11.12.2025 в 11:28

<https://move.ru/objects/9287378193>

KNRU ОФИСЫ, KNRU

79863741940

Москва, улица Новый Арбат, 32

1 130 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

Офис

Общая площадь

140 м²

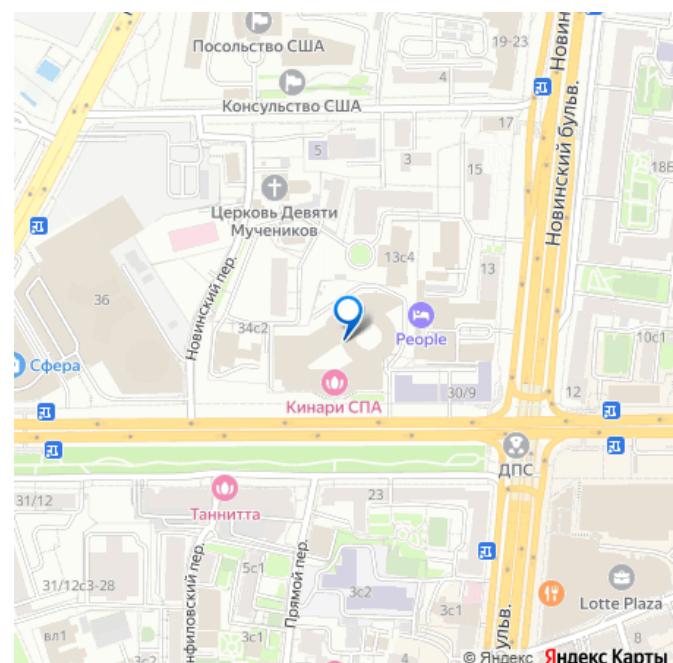
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду премиальный офисный блок площадью 140 м² в элитном апарт-комплексе. Уникальное предложение для статусного бизнеса. Стоимость аренды — 1 130 000 руб./мес., коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Помещение с дизайнерским ремонтом в стиле Том Форд и эксклюзивной отделкой (мрамор, дерево) создает безупречную деловую атмосферу. Резиденция разделена на две функциональные зоны: просторная офисная часть на 10-11 сотрудников и приватный блок руководителя. Ключевые преимущества:

панорамный вид на Правительство Москвы и храм и собственный выход на террасу.

Характеристики: Операция: Аренда Площадь: 140 м². Цена: 1 130 000 руб./мес. + ком.

услуги Состояние: Дизайнерский ремонт (Том Форд), эксклюзивные материалы (мрамор, дерево), итальянская сантехника

Планировка: Офисная зона с переговорной, кухней и санузлом + изолированный блок руководителя с собственным санузлом.

Особенности: Выход на террасу, панорамные виды. Дополнительно: Возможна аренда машино-места на подземном паркинге.

Налогообложение: УСН. Звоните, чтобы назначить просмотр этого уникального офиса и оценить его преимущества лично! Точки притяжения: возле метро Ближайшие станции метро: Смоленская (голубая), Смоленская, Баррикадная ID - 569413

