

Создано: 23.01.2026 в 18:30

Обновлено: 24.01.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9288317211>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, улица Обручева, 23к3****391 416 ₽**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)**Офис**

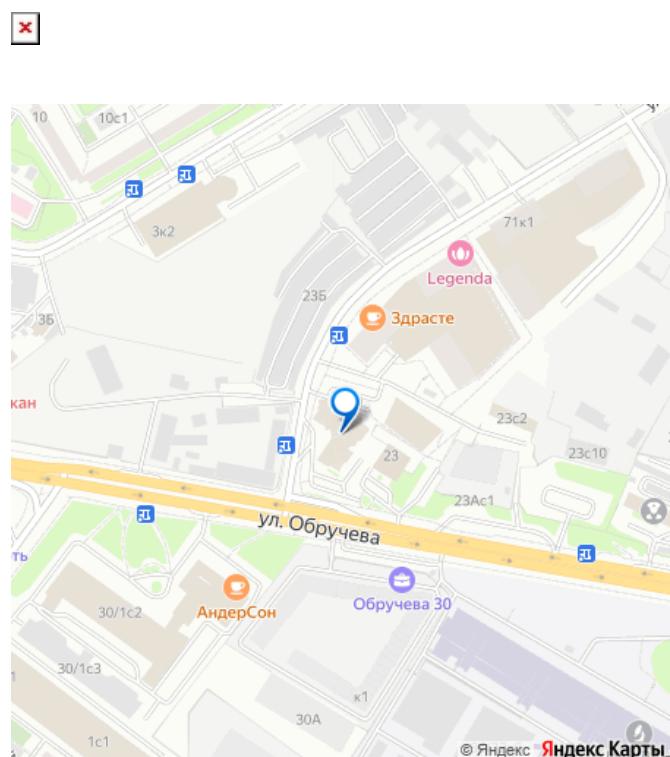
Общая площадь

140 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В БЦ «Газфилд» сдается в аренду офис площадью 140 кв.м. БЦ В класса.

Локация ЮЗАО: 7 мин. пешком ст. м.

Калужская. 11 этаж. Смешанная планировка.

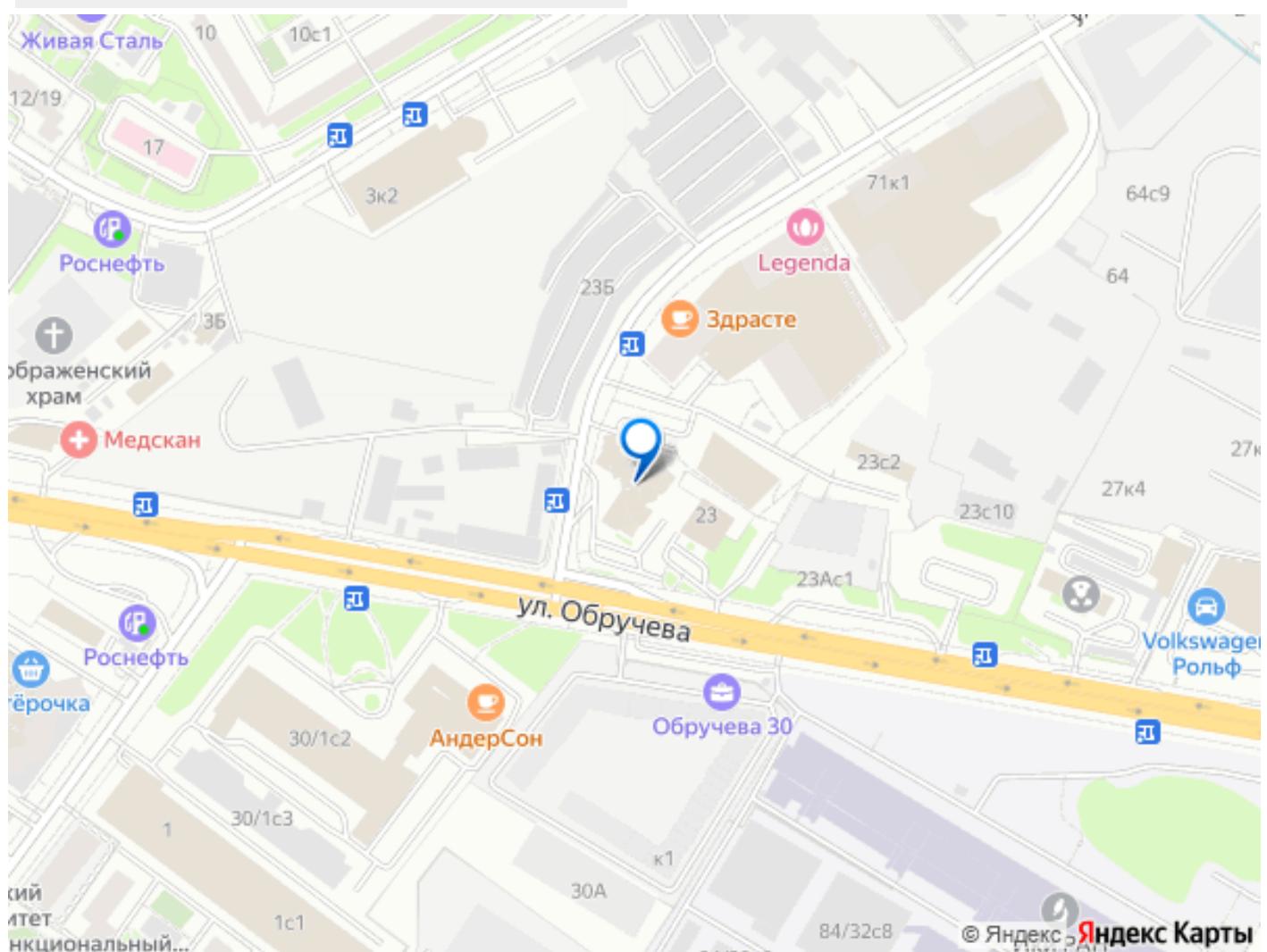
Возможно увеличение площади. Пропускная система. Центральные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования.

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа. Подземный и наземный паркинги. Прямой договор с собственником!

ВСЕ включено: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи. Звоните и

записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России