

Создано: 26.03.2026 в 10:42

Обновлено: 26.03.2026 в 10:14

Dement City, Dement City

79853426090

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

1 050 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

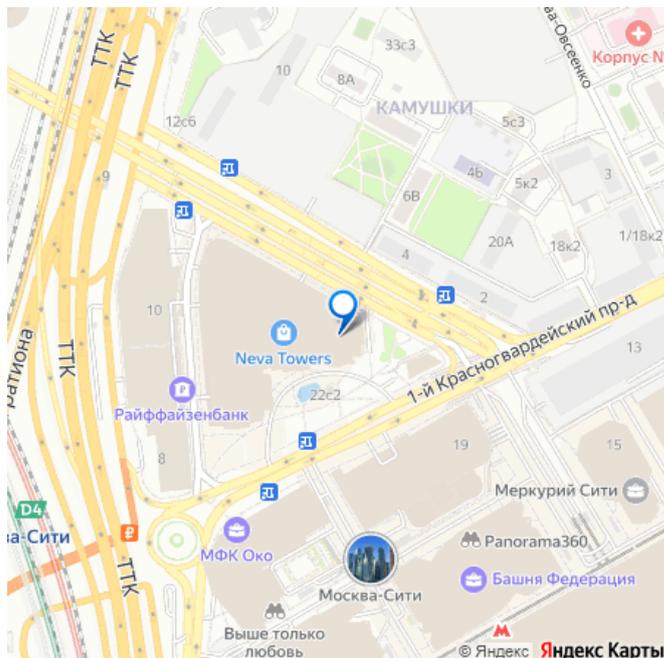
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Премиальный комплекс Neva Towers! НДС 5% включен в стоимость Офис предлагается с новой, дорогой мебелью. Новый офис на 2 этаже башни, одно из важных преимуществ этого офиса, это возможность разместить название компании на окнах по периметру помещения! Смешанная планировка, комфортное зонирование, сан/узел, зона кухни, холл. Офис оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. -

для заметок



Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек



