

🕒 Создано: 01.02.2026 в 10:20

Обновлено: 01.02.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9288606724>

**Биз-цен, Biz-сеп**

**89251234567**

**Москва, Профсоюзная ул, 65**

**384 300 ₽**

Москва, Профсоюзная ул, 65

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Офис

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

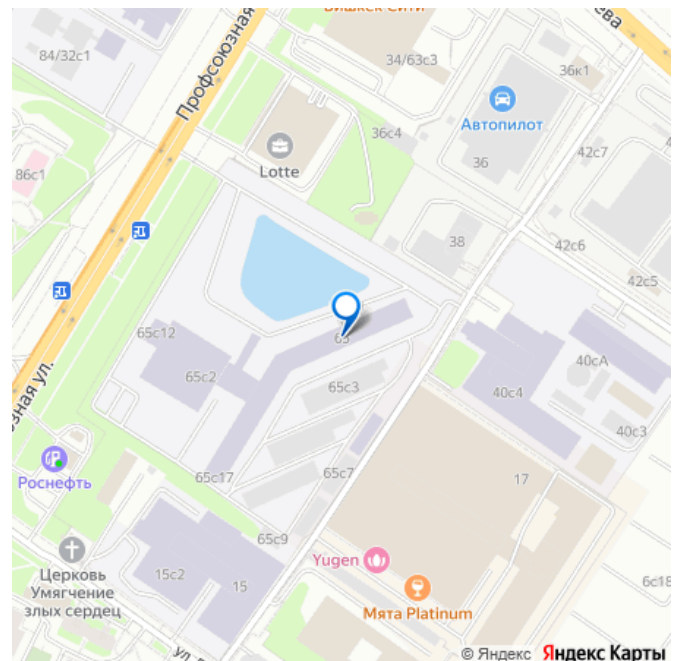
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 140 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет.

- условия договора: долгосрочный договор на 5 лет, предоплата за первый и последний месяц и обеспечительный платеж, минимум на 60 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет

для заметок



провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком;

•парковка: на территории БЦ; •здание

работает: круглосуточно; Показы в рабочее

время. Поможем провести переговоры по

условиям аренды, удовлетворив все стороны.

Звоните. Мы оперативно организуем

просмотр помещения в удобную для вас дату

и ответим на все интересующие вопросы. Для

вас наши услуги абсолютно бесплатны — их

оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-

центра: Бизнес-центр «Lotte» располагается в

районе «Коньково». Также на высочайшем

уровне выполнено внутреннее оформление.

Арендаторам предлагается аренда офиса в

«Lotte» с возможностью перепланировки.



