

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

**Москва, Варшавское ш, 125с1**

**1 284 720 ₺**

Москва, Варшавское ш, 125с1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

## Офис

Общая площадь

1410.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

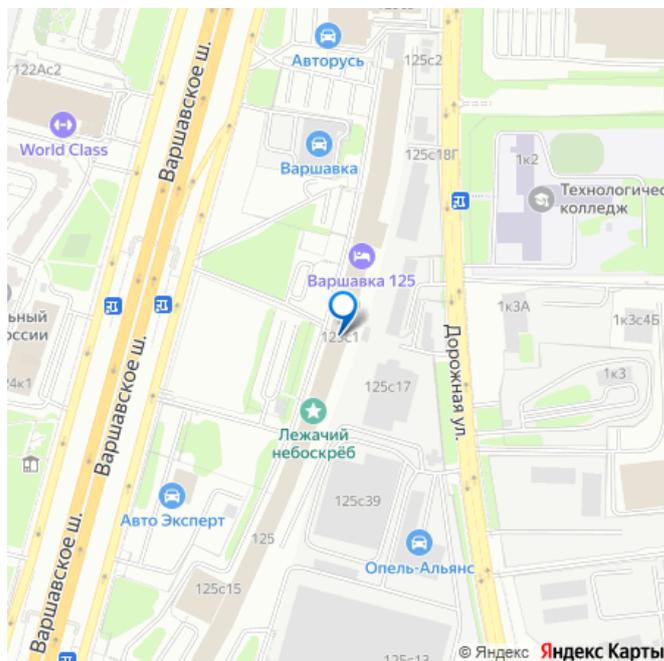
## Описание

Лот: 1124818 Предлагаем долгосрочную аренду здания на территории бизнес-центра «Варшавское 125 с1 В Бизнес Центре имеется своя столовая, кафе, магазин , банкоматы , круглосуточное видео наблюдение ,охрана, парковка. О ЗДАНИИ: -общая площадь 1410.7 кв м -центральная входная группа -комната охраны -холл -кабинетная планировка -с/у-4 шт на этаже -мокрые точки, кухня, столовая - в лестничном проеме имеется подъемник - вентиляционная , кладовая, щитовая, раздевалка -подвал 289 кв м -1 этаж 276 кв м -2 этаж 274 кв м -3 этаж 284.4 кв м -4 этаж 287.3 кв м -Интернет,Wi-Fi, -Отопление, водоснабжение ,электроэнергия Закрытая ,

<https://move.ru/objects/9290756297>

**Светлана Самохвалова, БЕСТ-Недвижимость на Баррикадной**  
**89251234567**

для заметок



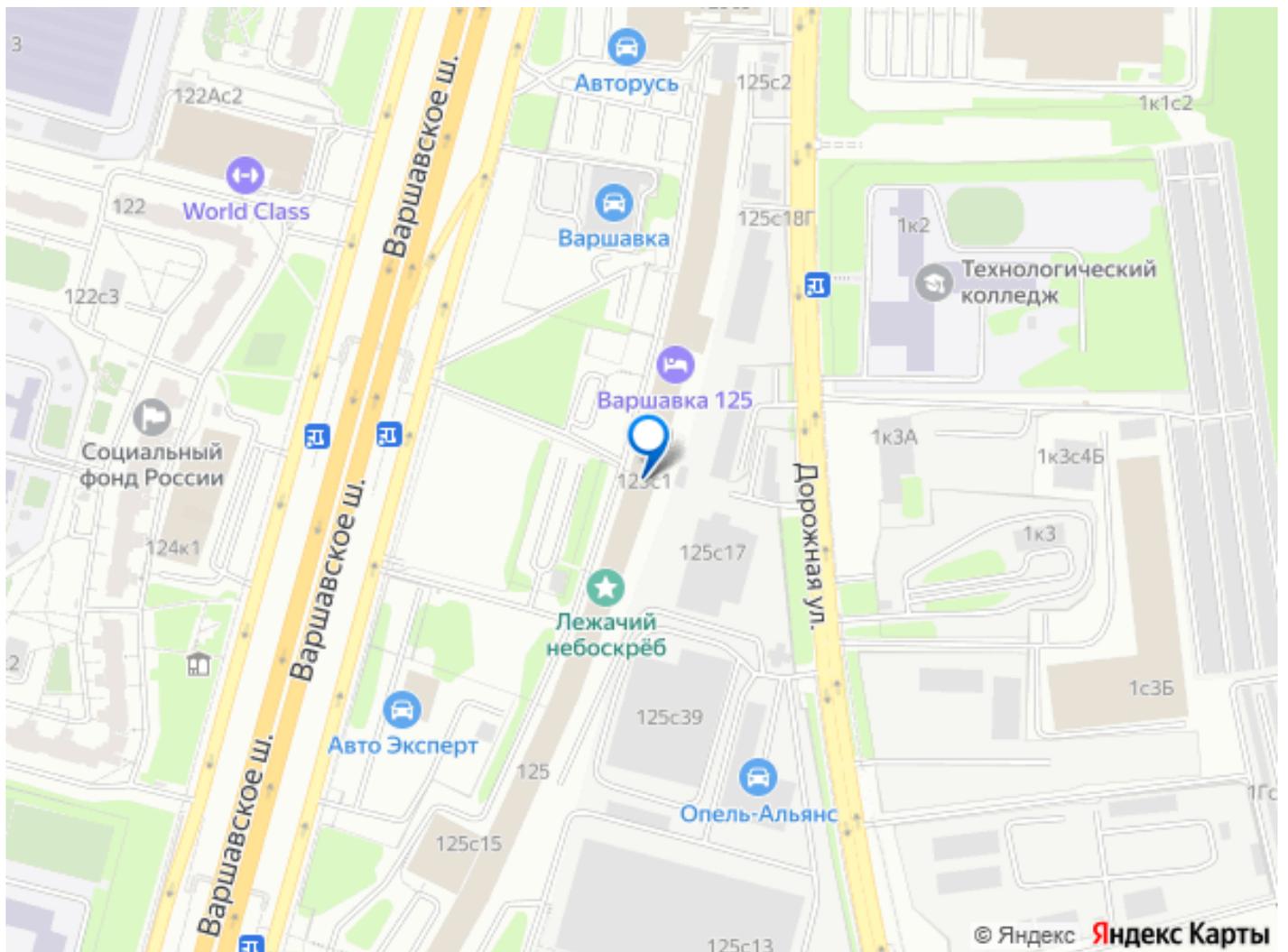
охраняемая территория На территории имеются парковочные места ,гостевой паркинг Условия аренды : -долгосрочный договор -оплата без учета коммунальных платежей и интернета -арендные каникулы на время ремонта , сроки готовы обсудить. - есть возможность рассмотреть отдельно этажи

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ :** В пешей доступности -остановки общественного транспорта -метро Южная - 10 минут пешком -станция Чертаново - 11 минут пешком -метро Пражская, Чертановская - 5 минут транспортом Удобный выезд на Варшавское шоссе , МСД, МКАД

**ИНФРАСТРУКТУРА :** В пешей доступности -ТЦ Глобал Сити, Ашан ,Вкусно и точка -Tennis Capital, теннисный клуб -World Class,фитнес клуб -F5 центр киберспорта -Технологический колледж № 34, корпус Южный - Национальный институт авиационных технологий -Мои документы, Почта ,Дом быта -Нотариус Федорова Л. Н. -Сбербанк, ВТБ банк -Храм Успения Пресвятой Богородицы - Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы -Храм в честь иконы Божией Матери Нечаянная Радость -Сквер РИК парк культуры -Каток в районе Чертаново Северное -Школьный парк -Медицинские центры, стоматологические клиники, аптеки - Автосалоны, автомойки, сервисы







Move.ru - вся недвижимость России