

Создано: 16.10.2025 в 07:59

Обновлено: 27.01.2026 в 08:49

<https://move.ru/objects/9285763000>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С1**

**6 880 800 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Офис**

Общая площадь

1410 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

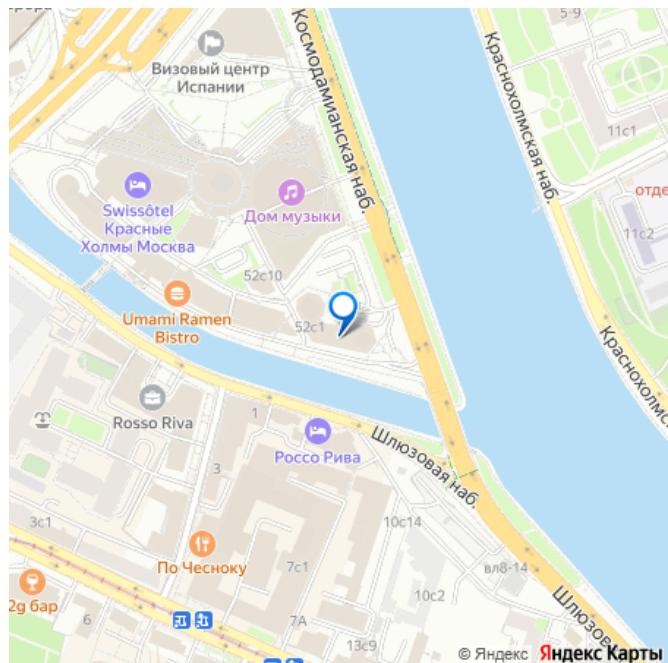
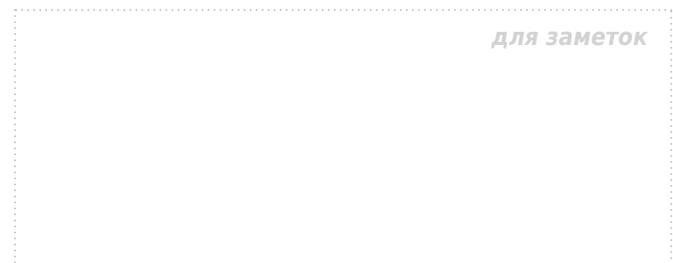
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 1 410 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 1». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая. Характеристики:  
- Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 14559; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 1700; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант); - Кол-во мест в



закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 58  
560 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -  
Оплачивается отдельно: Телефония,  
Электроэнергия, Интернет, Коммунальные  
услуги; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -  
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

55.732063,37.647235 ID = c\_1781763



