

Создано: 07.11.2025 в 17:23

Обновлено: 12.02.2026 в 03:43

<https://move.ru/objects/9287215526>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

79862742715**Москва, Космодамианская набережная,
52С1****6 627 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

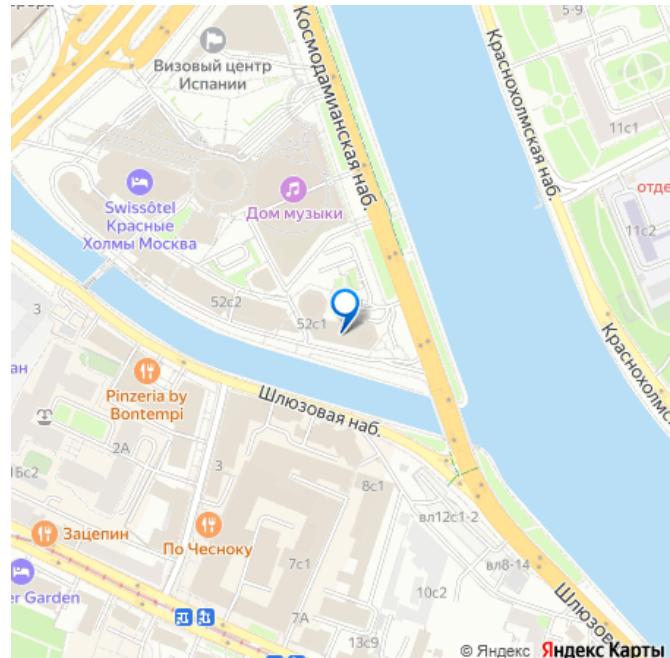
Общая площадь

1410 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 971952 Предложение от Собственника! В аренду предлагается блок офисных помещений общей площадью 1 410 м² и полезной площадью 1 259 м². Объект расположен на 4-м этаже, имеет смешанную планировку и отделку. Помещение сдается без мебели, с высотой потолков от 2,5 до 3 метров. Вход осуществляется из здания, а доступ — по пропускам. Объект готов к въезду с 1 февраля 2026 года и обладает статусом юридического адреса, который предоставляется арендатору. Удобное расположение обеспечивает доступность от станции метро «Павелецкая» — всего 11

минут пешком. Помещение находятся в состоянии после выезда предыдущего арендатора. Все кабинеты оснащены слаботочными линиями для телефонии и интернета. Комплекс дополнительно укомплектован кухней, санузлами в блоке и мокрой точкой. Техническое оснащение полностью соответствует действующим требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 971952



