

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

OF RU, OF RU

89251234567

Москва, Профсоюзная ул, 76

3 527 500 ₺

Москва, Профсоюзная ул, 76

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Офис

Общая площадь

1411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

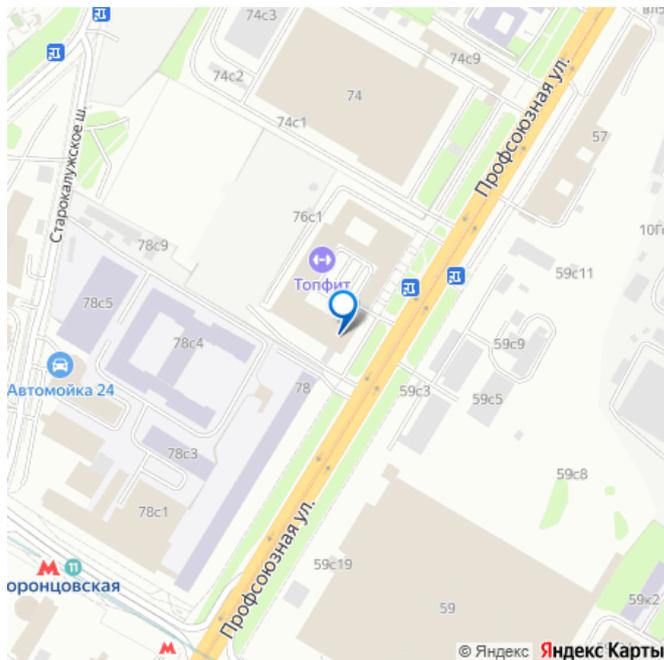
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готов к въезду. Объявление актуально. Этаж: 8 из 8. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 43345. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Галерея 76» по адресу: Москва, Профсоюзная улица, 76. Помещения сдаются с ремонтом за выездом арендатора Планировка OpenSpace Установлены стеклянные перегородки в 6 переговорных Комната приема пищи Собственный с/у Рабочих мест: 250 р/м*. Площадь: 1411 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к

для заметок



въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 527 500 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 8. Тип аренды: субаренда. Охрана: система видеонаблюдения. Метро рядом: м. Калужская в 3 минутах пешком, м. Воронцовская в 3 минутах пешком, м. Новые Черёмушки в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №28. Парковка наземная, стихийная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 43345. Звоните! Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.



